

2.300.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Nova construção Quartos with 210m² Jardim à venda em Granada, Spain

Spain » Granada » 18697

3	5	334m²	301m²	210m²
Quartos	wc	Plano	Terraço	Jardim



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

2.300.000 € Casa / Vila - Venda**Casa / vila Nova construção Quartos with 210m² Jardim à venda em Granada, Spain**

Spain » Granada » 18697

3	5	334m²	301m²	210m²
Quartos	wc	Plano	Terraço	Jardim

DESCRIÇÃO**Casa nova de 3 quartos com piscina à venda em Granada, Espanha.**

Bright Bay é um complexo de última geração dentro da exclusiva área residencial de Punta de La Mona, em um cenário natural único com vista para o porto de lazer Marina del Este, que pode ser alcançado em apenas alguns minutos e oferece uma variedade de atividades de esportes aquáticos. A localização é ideal como base para explorar tudo o que a Costa Tropical tem a oferecer, seja compras, cultura e restaurantes finos em Málaga e Granada, mergulho com snorkel e vela no Mar Mediterrâneo, jogar golfe ou esquiar na Sierra Nevada.

O complexo oferece 14 incríveis vilas novas. Esta vila em particular ostenta uma generosa área de superfície de 334 m², com um andar térreo inferior com garagem, depósito e um espaço multiuso de plano aberto que pode ser personalizado como academia, adega ou sala de jogos, por exemplo, dependendo do estilo de vida do novo proprietário.

O andar principal oferece uma grande área de estar com janelas do chão ao teto, um lavabo, lavanderia e um quarto de hóspedes com banheiro privativo. Saindo, encontramos um jardim com uma piscina infinita e uma jacuzzi opcional, tudo estrategicamente posicionado para capturar vistas panorâmicas do litoral do Mediterrâneo. O primeiro andar oferece mais dois quartos com banheiro privativo e, finalmente, a vila é coroada por um espetacular solário na cobertura.

Os interiores exibem detalhes requintados em espaços amplos e iluminados, adornados com materiais selecionados e acabamentos e recursos de alta qualidade, incluindo bases de chuveiro de resina sem costura, louças sanitárias Duravit e torneiras Hansgrohe nos banheiros, e armários laqueados minimalistas nas cozinhas, completos com eletrodomésticos Bosch ou similares.

As vilas são ideais como residências familiares ou casas de férias e devem ser concluídas no segundo semestre de 2026.

Entre em contato conosco para mais informações.

lucasfox.pt/go/mlg53022

Vistas ao mar, Terraço, Piscina, Jardim, Ginásio, Garagem privad, Tectos altos, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Vista panorâmica, Vestiário, Segurança, Permitido animais, Obra nova, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Condomínio fechado, Cinema em casa, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

2.300.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Nova construção Quartos with 210m² Jardim à venda em Granada, Spain

Spain » Granada » 18697

3 **5** **334m²** **301m²** **210m²**
Quartos wc Plano Terraço Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain