

1.495.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Nova construção Quartos with 41m<sup>2</sup> terraço à venda em west-malaga

Spain » Costa del Sol » Malaga » West Malaga » 29004

|         |    |                  |                  |
|---------|----|------------------|------------------|
| 2       | 2  | 96m <sup>2</sup> | 41m <sup>2</sup> |
| Quartos | wc | Plano            | Terraço          |



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.com · lucasfox.pt · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

1.495.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Nova construção Quartos with 41m<sup>2</sup> terraço à venda em west-málaga

**Luxuoso apartamento à beira-mar com vistas espetaculares do Mar Mediterrâneo à venda no edifício mais exclusivo de toda a cidade de Málaga.**

Lucas Fox apresenta este apartamento exclusivo na Torre Sierra Blanca, um edifício com uma impressionante altura de 80 metros que está localizado em frente à praia com vistas espetaculares de toda a baía de Málaga.

Esta casa caracteriza-se por possuir espaços amplos, com acabamentos de alto nível e materiais nobres. Desfrute de muita luz, pois as janelas do chão ao teto permitem a entrada de luz natural abundante.

Ao entrar, há um lobby que dá acesso à área diurna. Um espaço aberto e diáfano de dimensões generosas, com sala de estar-jantar e cozinha aberta em forma de U. De volta ao hall, à esquerda chega-se à zona nocturna. Por um lado, oferece um quarto e uma casa de banho na zona mais sossegada da casa. Por outro lado, encontramos o quarto principal com casa de banho privativa e vestiário. Tanto o quarto principal como a sala têm acesso a um terraço com espectaculares vistas para o mar e uma zona de chill-out.

Cada detalhe foi meticulosamente selecionado para garantir o máximo conforto: desde o grés porcelânico retificado de elevada qualidade, a carpintaria interior em madeira de carvalho tingida, a carpintaria exterior Schüco com excecional isolamento térmico e acústico, até às portas e janelas de correr eleváveis. /ou dobrável. De referir ainda as persianas e cortinas controladas por domótica, que adornam grande parte dos quartos.

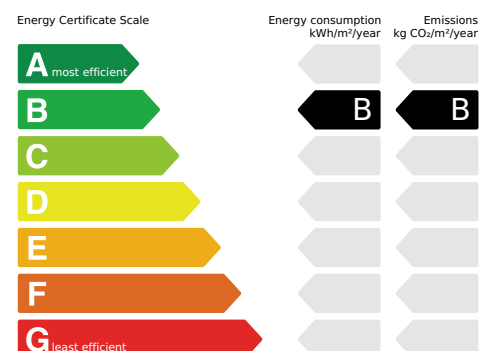
Por outro lado, a cozinha da conceituada marca italiana Aster está totalmente equipada com eletrodomésticos Miele. Além disso, o apartamento dispõe ainda de piso radiante, que funciona com um avançado sistema aerotérmico, enquanto o ar condicionado garante elevada eficiência energética. Da mesma forma, a casa inclui dois lugares de estacionamento e uma arrecadação.

A Torre Sierra Blanca também oferece aos seus proprietários uma série de serviços exclusivos dignos de um resort cinco estrelas, com o mais alto padrão de excelência em Málaga, tudo ao seu alcance. Essas comodidades incluem um spa totalmente equipado com sauna de abeto natural, sauna a vapor, pedras quentes, ducha nebulosa, ducha tropical, fonte de gelo e piscina coberta aquecida.



[lucasfox.pt/go/mlg53269](https://lucasfox.pt/go/mlg53269)

Vistas ao mar, Terraço, Piscina coberta, Piscina, Spa, Jacuzzi, Serviços de portaria, Ginásio, Garagem privad, Elevador, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Edifício modernista, Vistas da cidade, Vistas, Vestiário, Sistema domótico, Sistema de alarme, Segurança, Salão gourmet, Perto de transporte público, Permitido animais, Obra nova, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Biblioteca, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 643 015 · [malaga@lucasfox.com](mailto:malaga@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

1.495.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Nova construção Quartos with 41m<sup>2</sup> terraço à venda em west-málaga

O Centro Desportivo dispõe de uma área de treino cardiovascular e de força, uma piscina exterior aquecida com vista panorâmica para o mar e um terraço para banhos de sol com piscina infinita e bar. Da mesma forma, para os mais pequenos, o edifício conta com uma sala de jogos infantis e uma sala audiovisual, enquanto os profissionais podem usufruir da área de coworking.

Para sua segurança, o prédio possui entrada privativa vigiada 24 horas por dia e portaria que também funciona 24 horas por dia. A excelência no serviço é a norma na Torre Sierra Blanca, onde foi criado um ambiente de luxo absoluto que supera todas as expectativas.

A Torre Sierra Blanca chegou a Málaga com a firme determinação de redesenhar o imponente horizonte da cidade. Málaga, uma verdadeira referência na Costa del Sol, detém a liderança nos rankings globais de qualidade de vida em Espanha, além de ser um destino cultural de destaque, com a célebre Semana Santa e os prestigiados museus Picasso, Thyssen e Pompidou, entre outros. .

Málaga também se destaca como o epicentro dos investimentos estrangeiros em turismo residencial no nosso país, graças à sua impressionante infraestrutura de transportes, que inclui o quarto aeroporto mais movimentado de Espanha e o segundo porto de cruzeiros mais importante da nossa costa. A sua posição como cidade tecnológica com máximo crescimento económico em Espanha reforça ainda mais a sua reputação como destino privilegiado para investimento.

Não hesite em contactar-nos para mais informações.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.com · lucasfox.pt · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

1.495.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Nova construção Quartos with 41m<sup>2</sup> terraço à venda em west-malaga



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.com · lucasfox.pt · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain