

800.000 € Penthouse - Venda

Penthouse Quartos à venda em Malagueta - El Limonar, Costa del Sol

Spain » Costa del Sol » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

3 **2** **200m²**
Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

800.000 € Penthouse - Venda

Penthouse Quartos à venda em Malagueta - El Limonar, Costa del Sol

Spain » Costa del Sol » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

3 **2** **200m²**
Quartos wc Plano

DESCRIÇÃO

Cobertura de estilo colonial com 3 quartos e 2 banheiros com vista para o mar à venda em El Limonar, Málaga, a 15 minutos do centro.

Esta magnífica cobertura de estilo colonial está localizada no charmoso bairro de Limonar, em Málaga, num ambiente privilegiado. A casa de 260 m² está localizada a apenas 15 minutos do animado centro da cidade e a poucos passos da praia, ideal para aproveitar o sol e o mar. Fica perto do passeio Pablo Ruiz Picasso, bem como de serviços essenciais como supermercados, mercados locais e centros comerciais. Além disso, a propriedade tem vista para o mar.

A casa, construída com projeto arquitetônico de tipo colonial, destaca-se pelos pisos hidráulicos e pela mansarda, que conferem personalidade aos espaços. A utilização de portas e vigas antigas reforça a autenticidade e o charme da construção. Embora a casa mantenha elementos históricos, também foi modernizada com comodidades, como ar condicionado e aquecimento central, para maior conforto durante todo o ano.

Ao entrar, somos recebidos por um amplo hall de entrada que dá acesso às diferentes salas. À direita encontramos uma cozinha totalmente mobilada e equipada com todos os eletrodomésticos necessários. Da cozinha dá-se acesso a um terraço com vista mar, perfeito para relaxar ou partilhar momentos com família e amigos. À esquerda do corredor encontra-se uma casa de banho completa com banheira, bem como um quarto. Neste piso temos ainda uma acolhedora sala com acesso ao terraço. A seguir estão dois quartos, incluindo o quarto principal com closet e banheiro privativo com banheira e chuveiro.

Vale destacar o open space do piso superior, que ocupa aproximadamente 110 m². Este espaço oferece versatilidade, para criar espaços adicionais, como quartos, área de lazer ou escritório. Isto é especialmente atraente para famílias ou investidores que procuram maximizar o potencial do imóvel.

Esta espaçosa casa com encanto histórico é a opção ideal para quem procura viver numa das melhores zonas de Málaga, perto da praia e do centro da cidade. Entre em contato para mais informações.



lucasfox.pt/go/mlg54183

Vistas ao mar, Terraço, Tectos altos, Luz natural, Vistas da cidade, Vistas, Próximo de escolas internacionais, Permitido animais, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Área chill out, Ar condicionado

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

800.000 € Penthouse - Venda

Penthouse Quartos à venda em Malagueta - El Limonar, Costa del Sol

Spain » Costa del Sol » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

3 **2** **200m²**
Quartos wc Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain