

1.750.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Granada, Spain

Spain » Granada » 18697

3 **2** **445m²** **1.425m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

1.750.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Granada, Spain

Spain » Granada » 18697

3 **2** **445m²** **1.425m²**
Quartos wc Plano area do terreno

DESCRIÇÃO

Moradia tradicional de luxo, com impressionantes vistas panorâmicas sobre o mar e o Porto Marina del Este, à venda em Punta de la Mona, uma das localidades mais exclusivas da Costa Tropical de Granada.

Lucas Fox apresenta esta magnífica moradia tradicional, na prestigiada e exclusiva urbanização de Punta de la Mona, num lote privado de 1220 m², com vistas deslumbrantes sobre o Mar Mediterrâneo, o porto de Marina del Este e toda a costa de Almuñecar.

A moradia tem quase 400 m² construídos e inclui materiais de elevada qualidade. É ideal para famílias ou para quem procura uma casa com espaço para receber hóspedes, uma vez que está dividida em dois pisos que podem ser perfeitamente independentes.

Em primeiro lugar, destaca-se o piso superior ou principal. Possui um amplo hall com um longo corredor que dá acesso a todos os quartos. Desfrute de uma ampla sala, que recebe luz abundante e oferece acesso direto ao terraço, com vistas impressionantes. Além disso, há uma cozinha independente totalmente equipada. Continuamos e encontramos uma sala e o amplo quarto principal, com roupeiros embutidos e vistas, que liga a uma ampla casa de banho com duche e banheira tipo jacuzzi.

No rés-do-chão temos um volume independente e muito acolhedor. Desfrute da sua própria cozinha, sala com acesso direto ao terraço e piscina. Tem dois quartos grandes, uma casa de banho com duche e uma ampla lavandaria.

A casa está rodeada de jardins maduros e vários espaços com terraços e beneficia de uma bonita e ampla zona de piscina para desfrutar dos dias de verão em família. Da mesma forma, graças à sua orientação sudoeste, é possível contemplar maravilhosos pores-do-sol.

A casa completa-se com garagem fechada. Entre as suas funcionalidades, tem a instalação de painéis solares que permitem poupanças energéticas significativas.

Entre em contato para mais informações.



lucasfox.pt/go/mlg54415

Vistas ao mar, Vistas à montanha,
Piscina climatizada, Piscina, Spa,
Tectos altos, Pavimento de mármore,
Luz natural, Estacionamento, Vistas,
Vista panorâmica, Varanda,
Sistema de alarme,
Próximo de escolas internacionais,
Janelas de vidro duplo, Interior, Exterior,
Despensa, Cozinha equipada,
Cozinha aberta, Churrasco, Chaminé,
Armários embutidos, Área chill out,
Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

1.750.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Granada, Spain

Spain » Granada » 18697

3 **2** **445m²** **1.425m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain