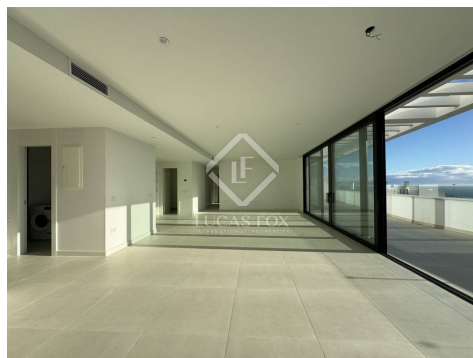


1.795.000 € Penthouse - Venda

## Penthouse Nova construção Quartos with 131m<sup>2</sup> terraço à venda em Higuérón

Spain » Costa del Sol » Malaga » Higuérón » 29640

|          |          |                         |                         |
|----------|----------|-------------------------|-------------------------|
| <b>3</b> | <b>2</b> | <b>127m<sup>2</sup></b> | <b>131m<sup>2</sup></b> |
| Quartos  | wc       | Plano                   | Terraço                 |



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

**1.795.000 € Penthouse - Venda**

## Penthouse Nova construção Quartos with 131m<sup>2</sup> terraço à venda em Higuérón

Spain » Costa del Sol » Malaga » Higuérón » 29640

|          |          |                         |                         |
|----------|----------|-------------------------|-------------------------|
| <b>3</b> | <b>2</b> | <b>127m<sup>2</sup></b> | <b>131m<sup>2</sup></b> |
| Quartos  | wc       | Plano                   | Terraço                 |

### DESCRIÇÃO

## Cobertura nova de 3 quartos com terraço de 131 m<sup>2</sup> à venda em Higuérón, Málaga.

Higuérón West é um empreendimento residencial inovador que oferece uma experiência de estilo de vida inigualável no coração da Costa del Sol. Situado em 500.000 m<sup>2</sup> de terra, esta comunidade ecológica e baixa foi projetada para fornecer o máximo em luxo e bem-estar, com mais de 100.000 m<sup>2</sup> de jardins paisagísticos sustentáveis e vistas deslumbrantes do mar e das montanhas.

O empreendimento oferece uma variedade de opções de moradia sofisticadas, incluindo este luxuoso apartamento no terceiro andar com três quartos, dois banheiros e um terraço.

Higuérón West oferece um pacote de estilo de vida completo, com comodidades de classe mundial, como várias piscinas, trilhas para corrida e ciclismo, hortas ecológicas, um parque para animais de estimação e áreas de piquenique. O empreendimento também inclui um espaço de coworking, serviços de concierge e acesso exclusivo ao Reserva del Higuérón Resort Sport Club e Nagomi Spa nas proximidades. O Sport Club dispõe de uma academia de última geração, piscinas, quadras de tênis e muito mais, enquanto o spa oferece uma gama completa de serviços de bem-estar. Os moradores também têm acesso a um clube de praia privativo e 9 restaurantes, incluindo um estabelecimento com estrela Michelin.

Higuérón West está comprometido com a sustentabilidade com casas energeticamente eficientes, iluminação solar, estações de carregamento de veículos elétricos e foco na preservação do ambiente natural. O empreendimento conta com corredores verdes, jardins aromáticos e trilhas para caminhadas por áreas de plantas nativas, garantindo uma experiência de vida pacífica e ecologicamente consciente.

Os proprietários do Higuérón West se beneficiam de uma assinatura Platinum gratuita e vitalícia do Higuérón Resort, incluindo descontos no spa e restaurantes. Os serviços de concierge da Urbania estão disponíveis nos três primeiros anos, ajudando os residentes com tudo, desde a manutenção da casa até o gerenciamento do estilo de vida. Além disso, uma assinatura gratuita de 12 meses do Love Home Swap permite que os proprietários troquem casas ao redor do mundo por experiências de viagem únicas.

[lucasfox.pt/go/mlg55175](https://lucasfox.pt/go/mlg55175)

Terraço, Piscina, Jacuzzi, Garagem privada, Elevador, Pavimento de mármore, Parquet, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Edifício modernista, Vistas, Vista panorâmica, Varanda, Segurança, Próximo de escolas internacionais, Permitido animais, Parque infantil, Obra nova, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Churrasco, Armários embutidos, Ar condicionado, Aquecimento, Acesso habilitado para cadeira de rodas,

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain



1.795.000 € Penthouse - Venda

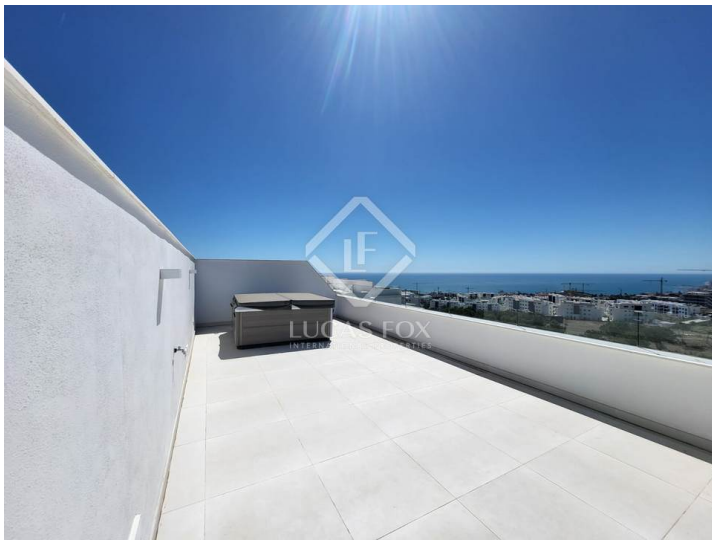
## Penthouse Nova construção Quartos with 131m<sup>2</sup> terraço à venda em Higuerón

Spain » Costa del Sol » Malaga » Higuerón » 29640

**3**      **2**      **127m<sup>2</sup>**      **131m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço

Higuerón West redefine o estilo de vida luxuoso ao oferecer uma comunidade sustentável e focada no bem-estar, com serviços excepcionais e conveniências modernas.

Entre em contato conosco para mais informações.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

**1.795.000 €** Penthouse - Venda

## **Penthouse Nova construção Quartos with 131m<sup>2</sup> terraço à venda em Higuierón**

Spain » Costa del Sol » Malaga » Higuierón » 29640

|          |          |                         |                         |
|----------|----------|-------------------------|-------------------------|
| <b>3</b> | <b>2</b> | <b>127m<sup>2</sup></b> | <b>131m<sup>2</sup></b> |
| Quartos  | wc       | Plano                   | Terraço                 |

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain