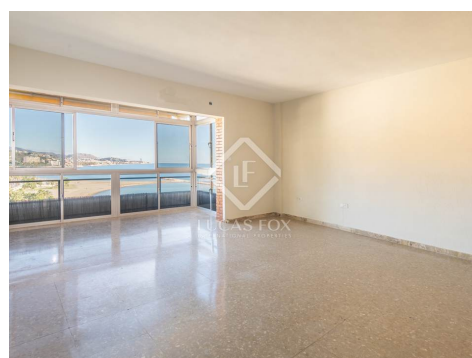
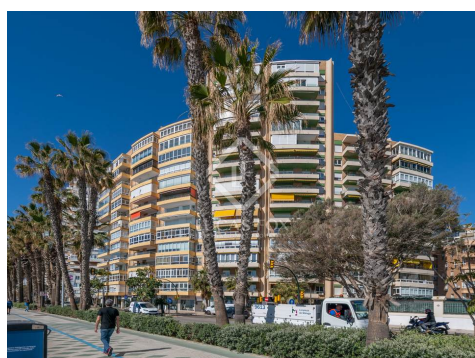


1.200.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Quartos à venda em Malagueta - El Limonar, Costa del Sol

Spain » Costa del Sol » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

4 **2** **139m²**
Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

1.200.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Quartos à venda em Malagueta - El Limonar, Costa del Sol

Spain » Costa del Sol » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

4 **2** **139m²**
 Quartos wc Plano

DESCRIÇÃO

Apartamento de 149 m² para reforma com 4 quartos e 2 banheiros e com vista para o mar e para o Hotel Miramar à venda no 10º andar de um prédio à beira-mar em La Malagueta.

Lucas Fox apresenta este apartamento exclusivo localizado no décimo andar de um edifício no emblemático passeio Pablo Ruiz Picasso, em La Malagueta. Graças à sua posição elevada, esta casa oferece vistas únicas sobre o mar e sobre o icônico Hotel Miramar, uma joia arquitetônica de Málaga. Além disso, de um dos quartos você pode ter vistas parciais da cidade, especificamente da histórica Alcazaba entre os edifícios circundantes.

A sala principal é espaçosa e luminosa, com vistas espectaculares sobre o mar. A cozinha de design foi recentemente renovada com materiais de qualidade e é muito funcional. Da mesma forma, acrescenta um toque moderno e elegante à casa. O apartamento tem quatro quartos e dois banheiros.

O prédio, localizado em frente à praia, dispõe de porteiro. Além disso, possui um pátio comunitário com vagas de estacionamento compartilhadas, atribuídas por ordem de chegada. Embora a casa necessite de algumas melhorias, a sua disposição e excelente localização oferecem um enorme potencial.

La Malagueta é uma das zonas mais exclusivas de Málaga, com um excelente estilo de vida. A poucos passos estão o centro histórico, a marina Muelle Uno e o prestigiado Museu Pompidou. A excelente rede de transportes públicos e a proximidade do aeroporto internacional Málaga-Costa del Sol fazem deste bairro uma escolha perfeita. Destaca ainda a proximidade às clínicas Vithas Málaga e Clínica Gutenberg, bem como a uma vasta oferta de restaurantes, comércio e serviços.

Esta é uma oportunidade excepcional de adquirir uma moradia numa localização privilegiada, com vistas inigualáveis e grandes possibilidades de personalização. Para mais informações ou para marcar uma visita, não hesite em contactar Karim Somay em karim.somay@lucasfox.es ou 691 095 371.



lucasfox.pt/go/mlg55458

Vistas ao mar, Serviços de portaria,
 Luz natural, Vistas da cidade, Vistas,
 Vista panorâmica, Varanda,
 Sistema de alarme,
 Perto de transporte público,
 Permitido animais, Exterior,
 Cozinha equipada, Armários embutidos,
 A renovar

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

1.200.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Quartos à venda em Malagueta - El Limonar, Costa del Sol

Spain » Costa del Sol » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

4 **2** **139m²**
Quartos wc Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain