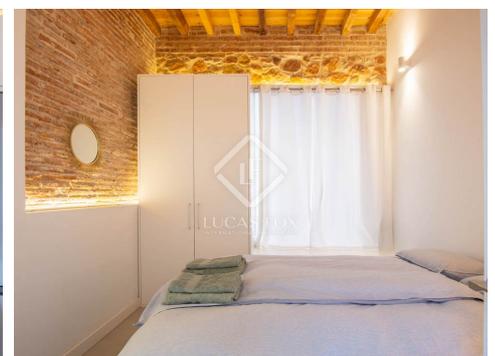


495.000 € Apartamento - Venda - Propriedade em exclusividade

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em soho, Costa del Sol

Spain » Costa del Sol » Malaga » Old Town - Soho » 29012

2      2      84m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

495.000 € Apartamento - Venda - Propriedade em exclusividade

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em soho, Costa del Sol

Spain » Costa del Sol » Malaga » Old Town - Soho » 29012

2 2 84m<sup>2</sup>  
Quartos wc Plano

### DESCRIÇÃO

## Apartamento totalmente reformado, com licença turística e pronto para morar, com 2 quartos, 2 banheiros, pátio e detalhes arquitetônicos para venda no centro histórico de Málaga.

Lucas Fox apresenta este apartamento excepcional de dois quartos e dois banheiros no centro histórico de Málaga.

A propriedade foi cuidadosamente reformada, com todos os confortos modernos e um belo design. Tem um tamanho generoso e uma licença turística, o que o torna uma opção atraente tanto para uma família que procura uma primeira casa quanto para investidores interessados em aluguéis turísticos.

O edifício tem uma fachada histórica que foi reformada há cinco anos, embora tenham sido preservados elementos arquitetônicos valiosos, como tijolos aparentes e vigas de madeira, que dão um caráter especial ao local.

Na área externa, há um pátio exclusivo, ideal para relaxar com vista para as fachadas adornadas com detalhes arquitetônicos que oferecem uma vista encantadora.

O interior é aberto, com a área de estar oferecendo uma sala de jantar espaçosa e aconchegante, além de uma cozinha totalmente equipada, com eletrodomésticos de última geração e acabamentos de alta qualidade. Há dois quartos muito confortáveis com guarda-roupas embutidos e janelas com vista para o charmoso pátio. Os banheiros contemporâneos e elegantes são equipados com acessórios modernos e acabamentos de luxo.

O imóvel foi recentemente reformado, com excelente design, equipamentos e funcionalidade. Conta com janelas com vidros duplos para um ambiente tranquilo e confortável, enquanto o sistema de ar condicionado garante que os moradores se sintam frescos nos dias quentes de verão.

Concluindo, esta propriedade é uma oportunidade única para quem procura uma casa excepcional no centro de Málaga. Não perca a oportunidade de visitar esta casa.



[lucasfox.pt/go/mlg56248](https://lucasfox.pt/go/mlg56248)

Terraço, Tectos altos, Luz natural,  
Edifício da época, Características da época,  
Edifício modernista, Renovado,  
Permitido animais, Licença turística,  
Janelas de vidro duplo, Exterior,  
Cozinha equipada, Armários embutidos,  
Ar condicionado

### Contacte-nos sobre esta propriedade

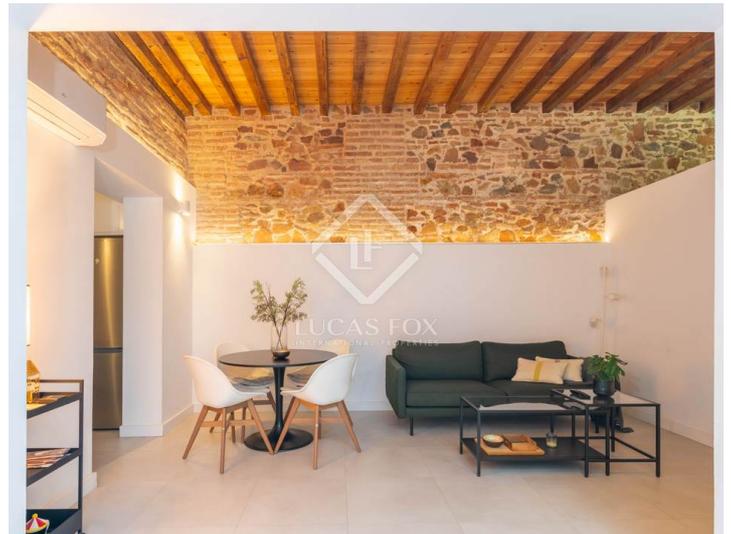
+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

495.000 € Apartamento - Venda - Propriedade em exclusividade

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em soho, Costa del Sol

Spain » Costa del Sol » Malaga » Old Town - Soho » 29012

2      2      84m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain