

495.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos with 16m² terraço à venda em Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Spain » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29017

3 **2** **135m²** **16m²**
Quartos wc Plano Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

495.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos with 16m² terraço à venda em Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Spain » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29017

3 **2** **135m²** **16m²**
Quartos wc Plano Terraço

DESCRIÇÃO

Apartamento com 3 quartos, 2 banheiros, terraço e áreas de jardim à venda em Miraflores del Palo, uma localização tranquila e estratégica perto de lojas.

Lucas Fox apresenta este maravilhoso apartamento de três quartos na cobiçada área de Miraflores del Palo, Málaga. Este imóvel, localizado no segundo andar de um edifício bem conservado, oferece um espaço generoso de aproximadamente 120 m². Possui uma localização estratégica, a poucos minutos da praia e das áreas comerciais de El Palo, permitindo que você aproveite a vida costeira e todas as comodidades urbanas. Além disso, a proximidade do Aeroporto de Málaga e da estação AVE oferece fácil acesso a outras cidades e excelente potencial de aluguel para quem busca um investimento. Este apartamento também se destaca pela sua orientação sudoeste, o que permite abundante luz natural durante todo o dia.

O apartamento está localizado em um edifício moderno, com um projeto arquitetônico que combina funcionalidade e estética. Embora não tenha uma história arquitetônica significativa, sua manutenção e cuidado são evidentes em cada canto. A entrada do edifício é cercada por áreas ajardinadas.

O apartamento é muito espaçoso e iluminado, com um design de interiores caracterizado por um layout aberto que conecta perfeitamente os espaços. À esquerda, encontramos uma espaçosa sala de estar que se estende para um terraço fenomenal, perfeito para desfrutar da suave brisa do Mediterrâneo. A cozinha está totalmente equipada e tem um design funcional. Ao lado da cozinha há uma área de lavanderia que oferece espaço adicional para roupas e armazenamento.

O apartamento tem três quartos generosos, cada um com espaço suficiente para guarda-roupas e móveis embutidos. O quarto principal tem um banheiro privativo. Os outros dois quartos são ideais para crianças, hóspedes ou até mesmo para uso como escritórios. Todos os quartos foram projetados para maximizar a luz natural. Os banheiros são espaçosos e bem equipados.



lucasfox.pt/go/mlg57616

Terraço, Elevador, Luz natural,
Vistas da cidade, Vistas, Permitido animais,
Exterior, Cozinha equipada,
Armários embutidos, Área chill out,
Ar condicionado, Aquecimento,
Acesso habilitado para cadeira de rodas

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

495.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos with 16m² terraço à venda em Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Spain » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29017

3	2	135m²	16m²
Quartos	wc	Plano	Terraço

Resumindo, este maravilhoso apartamento em Miraflores del Palo é uma oportunidade excepcional para quem busca uma casa confortável e moderna em uma das áreas mais desejadas de Málaga. Com seu layout espaçoso, iluminação e localização privilegiada, é ideal para famílias que buscam um ambiente tranquilo, bem como para investidores que buscam um imóvel com grande potencial de aluguel. Não perca a oportunidade de visitar esta maravilhosa propriedade; Entre em contato conosco hoje mesmo para agendar uma visita.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

495.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento Excelentes condições Quartos with 16m² terraço à venda em Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Spain » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29017

3 **2** **135m²** **16m²**
Quartos wc Plano Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain