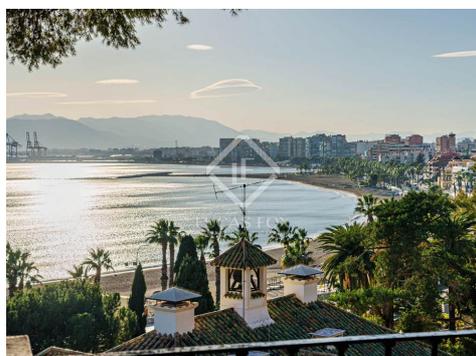


3.700.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade
Casa / vila Quartos à venda em Malagueta - El Limonar, Malaga

Spain » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

10 **7** **600m²** **1.536m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

3.700.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos à venda em Malagueta - El Limonar, Malaga

Spain » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

10 **7** **600m²** **1.536m²**
Quartos wc Plano area do terreno

DESCRIÇÃO

Impressionante vila com um terreno de 1.536 m², 10 quartos, piscina, jardim e vistas panorâmicas à venda em uma área prestigiada de Málaga.

Lucas Fox apresenta esta deslumbrante vila de luxo na área mais exclusiva de Málaga, o prestigiado bairro de El Limonar. Esta vila elegante e confortável desfruta de uma localização imbatível, a apenas cinco minutos a pé da praia e oferece vistas panorâmicas do mar e da Baía de Málaga.

Esta imponente vila ostenta um design atemporal. Distribuída em três níveis, foi projetada para oferecer o máximo de conforto e privacidade, com acabamentos de primeira qualidade e espaços repletos de luz natural.

No andar principal, um elegante hall de entrada leva a duas salas de estar espetaculares. Uma delas conta com uma lareira requintada e varanda privativa. O segundo possui janelas dobráveis do chão ao teto que se abrem para um terraço majestoso com área de jantar ao ar livre, oferecendo vistas incríveis da Baía de Málaga. Neste andar, há também uma cozinha separada totalmente equipada com acesso direto ao jardim, uma sala de jantar formal, dois quartos, um com banheiro privativo, um segundo banheiro, um escritório e uma lavanderia.

No andar superior, há quatro quartos magníficos, cada um com sua varanda privativa e vistas espetaculares do mar. Dois deles têm banheiro privativo. Um elegante escritório completa este andar, ideal para quem procura um espaço de trabalho dentro de casa.

O andar inferior agrega valor excepcional à propriedade com um apartamento independente de dois quartos, cozinha e banheiro, com acesso direto ao jardim e vista para o mar; um espaço versátil, perfeito para hóspedes ou funcionários de serviço. Além disso, este andar conta com uma ampla garagem e arrecadação.

Além de seu valor inegável como residência privada, esta propriedade representa uma oportunidade excepcional de investimento. Sua localização privilegiada, arquitetura imponente e amplitude fazem dele o candidato perfeito para transformação em um hotel boutique de luxo, onde cada estadia oferecerá uma experiência inesquecível aos seus hóspedes.

Entre em contato conosco para mais informações.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain



lucasfox.pt/go/mlg57642

Vistas ao mar, Terraço, Piscina, Jardim, Garagem privad, Tectos altos, Luz natural, Estacionamento, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Vestiário, Varanda, Sistema de alarme, Sala de jogos, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Parque infantil, Painéis solares, Janelas de vidro duplo, Exterior, Entrada de serviço, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Churrasco, Chaminé, Biblioteca, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento,

3.700.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade Casa / vila Quartos à venda em Malagueta - El Limonar, Malaga

Spain » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

10 **7** **600m²** **1.536m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain