

1.190.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade  
**Casa / vila Quartos à venda em Granada, Spain**

Spain » Granada » 18697

**3**      **3**      **378m<sup>2</sup>**      **1.354m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno

NOVA PROPRIEDADE



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

## 1.190.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

### Casa / vila Quartos à venda em Granada, Spain

Spain » Granada » 18697

**3** Quartos    **3** wc    **378m<sup>2</sup>** Plano    **1.354m<sup>2</sup>** area do terreno

#### DESCRIÇÃO

### Vila de luxo tradicional com vistas panorâmicas deslumbrantes do mar e do porto de Marina del Este à venda em Punta de la Mona, um dos locais mais exclusivos da Costa Tropical de Granada.

Lucas Fox apresenta esta maravilhosa e luxuosa villa com arquitetura impecável e construída em um único andar na prestigiada Punta de la Mona.

A casa de 378 m<sup>2</sup> fica em um terreno de 1.354 m<sup>2</sup> e, por ser distribuída em um único andar, é muito confortável. Também oferece vistas panorâmicas incríveis do Mar Mediterrâneo.

A casa principal tem espaços amplos e iluminados. Na área diurna, há uma grande sala de estar e jantar e uma cozinha espaçosa. A área de dormir oferece dois quartos com banheiros privativos e um closet. Os cômodos principais têm acesso direto aos terraços e ao jardim. Além disso, um apartamento privado está disponível para hóspedes ou familiares, que inclui uma sala de estar com cozinha compacta, um quarto e um banheiro.

Do lado de fora, há uma espetacular área de relaxamento à beira da piscina, um bar ao ar livre, uma pérgola e vários terraços cobertos, ideais para longas noites ao ar livre. Todos esses espaços são cercados por um jardim cuidadosamente cuidado, com mais de 80 esculturas e vegetação bem cuidada.

A vila também inclui uma oficina com lareira e sauna, lavanderia, garagem dupla, amplo estacionamento externo e todas as comodidades modernas: janelas com vidros duplos, ar condicionado, guarda-roupas embutidos, cofre e duas lareiras aconchegantes.

Entre em contato para mais informações sobre esta incrível vila.



[lucasfox.pt/go/mlg57894](https://lucasfox.pt/go/mlg57894)

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Spa, Ginásio, Luz natural, Estacionamento, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Vestiário, Sistema de alarme, Próximo de escolas internacionais, Permitido animais, Parque infantil, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Interior, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Churrasco, Chaminé, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento,

#### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

## 1.190.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade Casa / vila Quartos à venda em Granada, Spain

Spain » Granada » 18697

**3**      **3**      **378m<sup>2</sup>**      **1.354m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain