

1.064.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Nova construção Quartos with 71m<sup>2</sup> Jardim à venda em west-malaga

Spain » Costa del Sol » Malaga » West Malaga » 29649

Q4 2027	4	3	133m <sup>2</sup>	217m <sup>2</sup>	66m <sup>2</sup>	71m <sup>2</sup>
Finalização	Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço	Jardim



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.pt · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

1.064.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Nova construção Quartos with 71m<sup>2</sup> Jardim à venda em west-malaga

### Moradia nova com 4 quartos e jardim de 71 m<sup>2</sup> para venda em Málaga.

Soleia Living El Chaparral é um exclusivo empreendimento residencial de luxo na Costa del Sol, na Espanha. Composto por 69 vilas, o projeto está sendo lançado em fases, com a primeira fase oferecendo 23 elegantes casas. O projeto arquitetônico combina perfeitamente o charme tradicional andaluz com o estilo contemporâneo, criando residências voltadas para o sul, com vistas espetaculares para o Mar Mediterrâneo e proximidade direta com o prestigiado El Chaparral Golf Club. Como vizinhos do El Chaparral Golf Club, os moradores se beneficiam de privilégios exclusivos, incluindo acesso a um driving range de alto nível e a um clube com opções gastronômicas e de lazer.

Soleia oferece um estilo de vida tranquilo e sofisticado, com uma ampla gama de comodidades internas e externas. Os moradores podem desfrutar de áreas lindamente paisagísticas com piscinas, solário, churrasqueira e diversos espaços de lazer. No interior, o empreendimento conta com academia totalmente equipada, sauna, banho turco, espaço de coworking e áreas sociais projetadas para relaxamento e integração com a comunidade.

Esta vila está equipada com recursos avançados de casa inteligente, incluindo sistemas de segurança integrados, soluções de eficiência energética e estações de carregamento para veículos elétricos. Os compradores podem personalizar ainda mais suas casas com upgrades opcionais, como minipiscinas privativas, sistemas de automação residencial, pisos de alta qualidade e elevadores.

Construídas com materiais premium e com forte foco em conforto, sustentabilidade e bem-estar, as vilas do Soleia Living El Chaparral representam um novo padrão de luxo na Costa del Sol. Oferecem uma espaçosa sala de estar, sala de jantar e cozinha no térreo, com um quarto e banheiro, além de acesso ao jardim privativo. Os demais quartos e banheiros ficam no andar superior, juntamente com um terraço, e o subsolo oferece um amplo espaço de armazenamento.

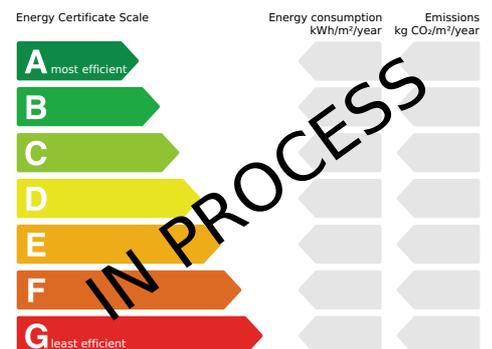
Uma plataforma digital está disponível para agilizar a aquisição de imóveis, oferecendo serviços como reservas, suporte de concierge virtual, gerenciamento de aluguel e ferramentas de interação com a comunidade.

Situados perto de cidades vibrantes como Málaga, Fuengirola, Mijas, Marbella e Puerto Banús, os moradores de Soleia desfrutam de fácil acesso a uma rica variedade de experiências culturais, gastronômicas e recreativas.



[lucasfox.pt/go/mlg59857](https://lucasfox.pt/go/mlg59857)

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Jardim, Spa, Ginásio, Garagem privad, Luz natural, Terraço comunitário, Estacionamento, Edifício modernista, Vistas de golfe, Vistas, Vestiário, Segurança, Salão gourmet, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Obra nova, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Condomínio fechado, Churrasco, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 643 015 · [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) · [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

1.064.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Nova construção Quartos with 71m<sup>2</sup> Jardim à venda em west-malaga

Entre em contato conosco hoje mesmo para saber mais sobre esta oportunidade excepcional, sua localização privilegiada e os recursos personalizáveis que fazem do Soleia o lar ideal.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.pt · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain