

1.225.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Quartos à venda em Malagueta - El Limonar, Costa del Sol

Spain » Costa del Sol » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

4 2 133m²
Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

1.225.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Quartos à venda em Malagueta - El Limonar, Costa del Sol

Spain » Costa del Sol » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

4 **2** **133m²**
Quartos wc Plano

DESCRIÇÃO

Incrível e espaçoso apartamento com 4 quartos, 2 banheiros, vista frontal para o mar, uma vaga de estacionamento e concierge à venda em La Malagueta, Málaga.

Lucas Fox apresenta este apartamento exclusivo com potencial excepcional. APARTAMENTO PARA REFORMAR. ALGUMAS IMAGENS DO ANÚNCIO SÃO GERADAS VIRTUALMENTE. Localizado no décimo andar de um edifício icônico com serviço de concierge de primeira linha e a apenas dez metros da praia, oferece vistas panorâmicas absolutamente privilegiadas do mar.

O apartamento possui uma planta generosa e um layout clássico, atualmente com quatro quartos e dois banheiros. Seu estado de conservação permite uma reforma completa, permitindo ao comprador projetar uma casa totalmente personalizada. Os espaços podem ser ampliados para criar uma sala de estar integrada à cozinha, ou os cômodos podem ser reorganizados de acordo com as necessidades pessoais. O apartamento oferece uma versatilidade rara em locais tão cobiçados.

Graças à sua altura e orientação, a casa desfruta de luz natural espetacular durante todo o dia, bem como vistas diretas e desobstruídas do mar.

A localização é, sem dúvida, um dos seus maiores atrativos. La Malagueta é um dos bairros mais emblemáticos de Málaga, conhecido pela sua qualidade de vida, atmosfera tranquila e excelentes ligações ao centro histórico. O Muelle Uno, o Palmeral de las Sorpresas e o Museu Pompidou ficam a poucos minutos a pé. O bairro também oferece todo o tipo de serviços: supermercados, farmácias, escolas, restaurantes, cafés, instalações desportivas e transportes públicos — tudo sem sacrificar o som do mar ao fundo.

Resumindo, esta é uma casa com enorme potencial e uma localização privilegiada.

O imóvel é ideal como residência principal ou como casa de férias à beira-mar em Málaga, bem como para investidores que buscam valorizar um imóvel único após uma reforma cuidadosa. Entre em contato conosco para mais informações ou para agendar uma visita.



lucasfox.pt/go/mlg60093

Vistas ao mar, Serviços de portaria, Garagem privada, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Vista panorâmica, Varanda, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Exterior, Armários embutidos, A renovar

Contacte-nos sobre esta propriedade

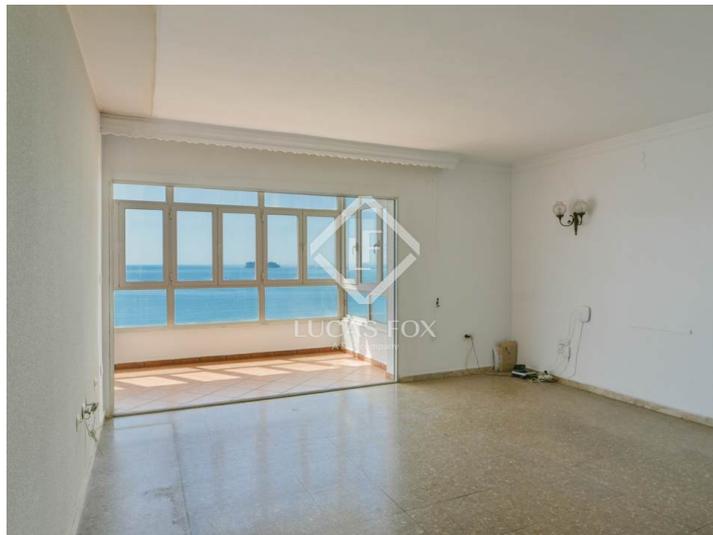
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

1.225.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Quartos à venda em Malagueta - El Limonar, Costa del Sol

Spain » Costa del Sol » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

4 2 133m²
Quartos wc Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain