

712.500 € Apartamento - Venda

Apartamento Nova construção Quartos with 36m² terraço à venda em Malagueta - El Limonar

Spain » Costa del Sol » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

Q3 2025	3	2	105m ²	36m ²
Finalização	Quartos	wc	Plano	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.pt · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

712.500 € Apartamento - Venda

Apartamento Nova construção Quartos with 36m² terraço à venda em Malagueta - El Limonar

Apartamento novo de 3 quartos com terraço de 36 m² à venda em Malagueta - El Limonar.

Nas colinas exclusivas de Limonar, em Málaga, encontramos La Reserva del Limonar, um empreendimento residencial de luxo.

Este imóvel tem 105 m², mais 36 m² de terraço. Possui uma excelente distribuição, com ampla sala de estar e jantar que se conecta a um terraço no mesmo nível. A cozinha é um cômodo separado e conta com uma conveniente área de serviço adjacente. O apartamento possui um total de três quartos e dois banheiros completos.

Todas as casas possuem acabamentos de alta qualidade, como pisos de carvalho de alta qualidade nas salas de estar e quartos, louças sanitárias Roca nos banheiros e cozinhas equipadas com fogão de indução, forno, micro-ondas, exaustor, pia e bancada compacta em mármore. O ar-condicionado é fornecido por dutos e as propriedades possuem excelente classificação energética (A/B).

Além disso, os imóveis dispõem de arrecadação e lugar de garagem, com pré-instalação para carregamento de carro elétrico, e opção de um segundo lugar de estacionamento, para maior comodidade.

A Reserva del Limonar oferece áreas comuns lindamente paisagísticas, com sistemas de irrigação automáticos e conectadas por caminhos internos. Nestes jardins, descobrimos uma piscina de água salgada para adultos e crianças com cascata, um banheiro e vestiário convenientes, uma academia e sala de ginástica, além de uma área de recreação infantil.

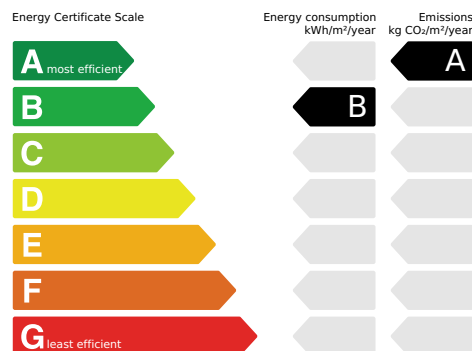
Resumindo, este é um empreendimento residencial ideal para quem busca uma casa de alto padrão com excelentes instalações comunitárias e uma localização excepcional que oferece paz em um ambiente natural, proximidade da praia e tudo o que a capital de Málaga tem a oferecer.

Entre em contato conosco para mais informações



lucasfox.pt/go/mlg60419

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Ginásio, Garagem privad, Elevador, Luz natural, Estacionamento, Edifício modernista, Vestiário, Segurança, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Parque infantil, Obra nova, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Interior, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Condomínio fechado, Armários embutidos, Ar condicionado, Aquecimento



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.pt · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

712.500 € Apartamento - Venda

Apartamento Nova construção Quartos with 36m² terraço à venda em Malagueta - El Limonar



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.pt · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain