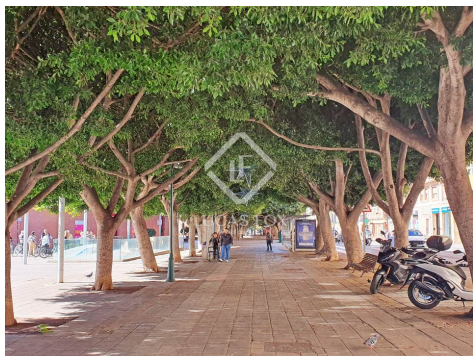
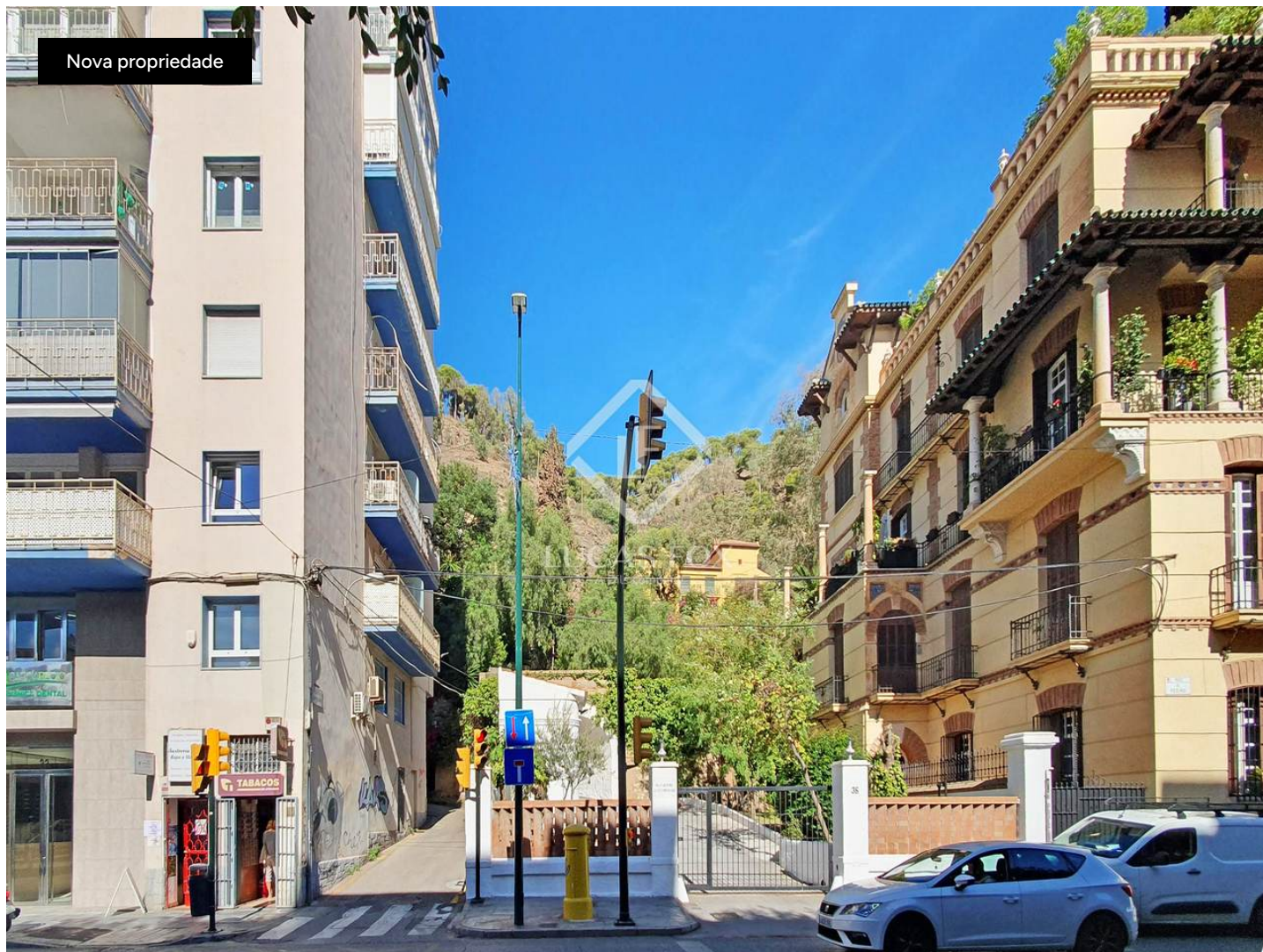


890.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Quartos à venda em Malagueta - El Limonar, Costa del Sol

Spain » Costa del Sol » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

3            2            105m<sup>2</sup>  
Quartos    wc        Plano



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.pt · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

890.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Quartos à venda em Malagueta - El Limonar, Costa del Sol

**Apartamento de luxo exclusivo com 3 quartos, 2 banheiros, cozinha equipada e 2 terraços à venda em La Malagueta, Málaga, a poucos passos da praia.**

Lucas Fox apresenta este deslumbrante apartamento de luxo, totalmente renovado e pronto para morar, em La Malagueta, Málaga. Desfruta de uma localização privilegiada numa das zonas mais desejáveis da cidade, a poucos passos da praia e com fácil acesso a serviços essenciais, transportes públicos e opções de lazer.

Está localizado em um edifício que exemplifica a arquitetura moderna adaptada às necessidades do estilo de vida atual. Além disso, é um condomínio tranquilo e bem conservado.

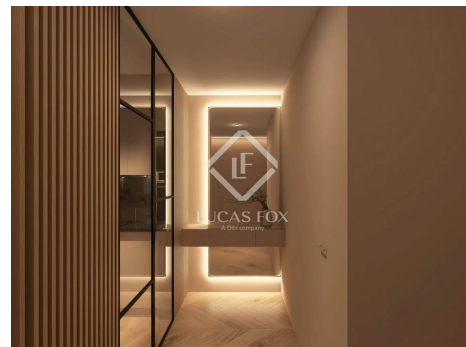
O apartamento possui um design contemporâneo e elegante, além de uma excelente orientação que proporciona abundante luz natural. Oferece generosos 100 m<sup>2</sup> de área útil. Ao entrar, você é recebido por uma espaçosa sala de estar/jantar banhada por luz natural graças às suas grandes janelas, que oferecem vistas para as charmosas ruas de Reding e Campos Elíseos. A cozinha está totalmente equipada com eletrodomésticos de última geração, incluindo geladeira, forno, micro-ondas, cooktop vitrocerâmico, lava-louças e máquina de lavar roupa, todos integrados para maximizar o espaço e a funcionalidade.

A propriedade inclui três quartos espaçosos, perfeitos para relaxar. Além disso, há dois banheiros completos e um lavabo, todos com acabamento em porcelanato.

O imóvel possui um design magnífico com acabamentos de alta qualidade, como o piso de parquet em espinha de peixe que confere aconchego e elegância. Inclui ainda ar condicionado split e aquecimento por radiadores para conforto durante todo o ano.

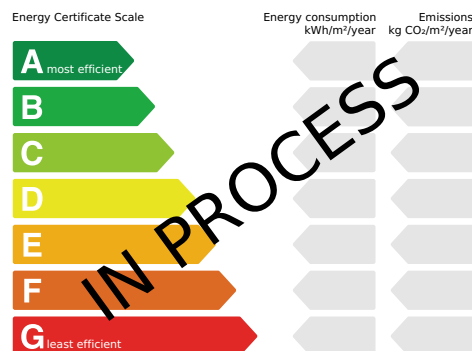
O imóvel, atualmente em fase final de reformas, deverá estar pronto para entrega em setembro, para que os futuros proprietários possam desfrutar de uma casa completamente nova e adaptada às últimas tendências.

Este imóvel está localizado numa das zonas mais procuradas de Málaga, mesmo junto ao mar. Graças ao seu design contemporâneo, acabamentos de alta qualidade e localização estratégica, é ideal para famílias que procuram uma casa confortável e acessível, bem como para investidores que desejam aproveitar o crescente mercado de arrendamento da região. Contacte-nos para mais informações.



[lucasfox.pt/go/mlg61930](https://lucasfox.pt/go/mlg61930)

Vistas à montanha, Terraço, Elevador,  
Tectos altos, Luz natural,  
Vistas da cidade, Vistas,  
Vista panorâmica, Renovado,  
Próximo de escolas internacionais,  
Permitido animais,  
Janelas de vidro duplo, Exterior,  
Cozinha equipada,  
Acesso habilitado para cadeira de rodas



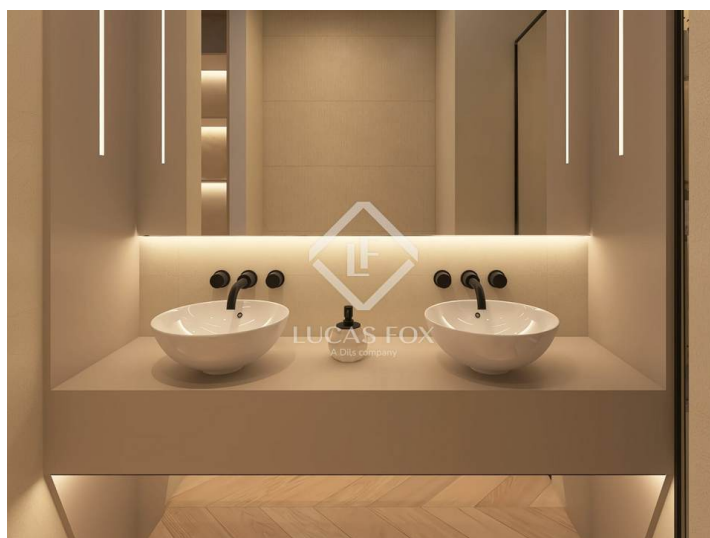
**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 643 015 · [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) · [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain



890.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Quartos à venda em Malagueta - El Limonar, Costa del Sol



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.pt · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain