

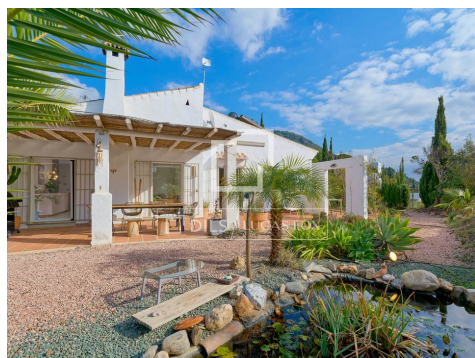
695.000 € Cortijo - Venda - Nova propriedade

## Cortijo Excelentes condições Quartos à venda em Axarquia, Costa del Sol

Spain » Costa del Sol » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29788

3	3	182m <sup>2</sup>	5.000m <sup>2</sup>
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Nova propriedade



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.pt · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain



695.000 € Cortijo - Venda - Nova propriedade

## Cortijo Excelentes condições Quartos à venda em Axarquia, Costa del Sol

**Propriedade exclusiva em Frigiliana, a 10 minutos do centro histórico e a 25 minutos de Nerja, com vista para o mar e para a montanha. Renovada, com casa principal, estúdio independente, jardins e spa, combina privacidade, luxo e natureza em 5.000 m<sup>2</sup>.**

Situada no coração da zona rural intocada de Frigiliana, a apenas 10 minutos do centro histórico e a 25 minutos das praias de Nerja, encontra-se esta propriedade verdadeiramente exclusiva. Completamente renovada, não precisa de mais nada, combinando elegância, privacidade e vistas absolutamente deslumbrantes. Com uma área construída de 185 m<sup>2</sup> num generoso terreno de 5.000 m<sup>2</sup>, esta propriedade oferece vistas panorâmicas de 360° das montanhas e do mar circundantes, criando uma constante sensação de amplitude e serenidade.

A casa tem dois andares, completamente independentes.

No andar superior, encontramos a área social principal, com aproximadamente 120 metros quadrados, projetada para maximizar o espaço e a luz natural. Um amplo espaço aberto integra uma sala de estar com lareira, uma sala de jantar e uma cozinha aberta, criando uma atmosfera sofisticada e acolhedora. Uma área de relaxamento bem equipada e uma sala de TV convidam ao descanso e à socialização, enquanto dois quartos elegantes e dois banheiros completam este andar com uma distribuição confortável e harmoniosa.

O piso inferior abriga um magnífico estúdio independente de aproximadamente 65 m<sup>2</sup>, totalmente equipado com quarto, cozinha e banheiro, oferecendo múltiplas possibilidades, seja para hóspedes, para uso privado ou como acomodação exclusiva.

O exterior é um verdadeiro refúgio de bem-estar. Os espaços que circundam a casa foram projetados com meticulosa atenção aos detalhes, apresentando diversas áreas de relaxamento distribuídas por terraços naturais, uma pérgola que proporciona sombra e personalidade, e uma área de spa requintada com jacuzzi e chuveiro, onde o tempo parece parar.

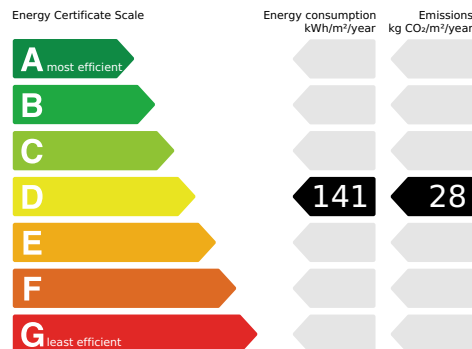
Os jardins maduros e cuidadosamente mantidos incluem árvores frutíferas como mangueiras, abacateiros, oliveiras, limoeiros, laranjeiras e figueiras, que trazem beleza, aroma e um toque natural muito especial, envolvendo a propriedade numa atmosfera de absoluta calma que convida a desconectar e desfrutar.

O imóvel também possui licença turística, o que o torna uma excelente oportunidade de investimento, visto que a entrada da propriedade conta com uma ampla área para estacionamento de vários carros.



[lucasfox.pt/go/mlg65325](https://lucasfox.pt/go/mlg65325)

Vistas ao mar, Vistas à montanha,  
Terraço, Jardim, Jacuzzi,  
Garagem privad, Luz natural,  
Estacionamento, Vistas da cidade,  
Vistas, Vista panorâmica,  
Sistema de alarme, Renovado,  
Permitido animais, Licença turística,  
Lavandaria, Janelas de vidro duplo,  
Exterior, Despensa, Cozinha equipada,  
Cozinha aberta, Churrasco, Chaminé,  
Armários embutidos, Ar condicionado



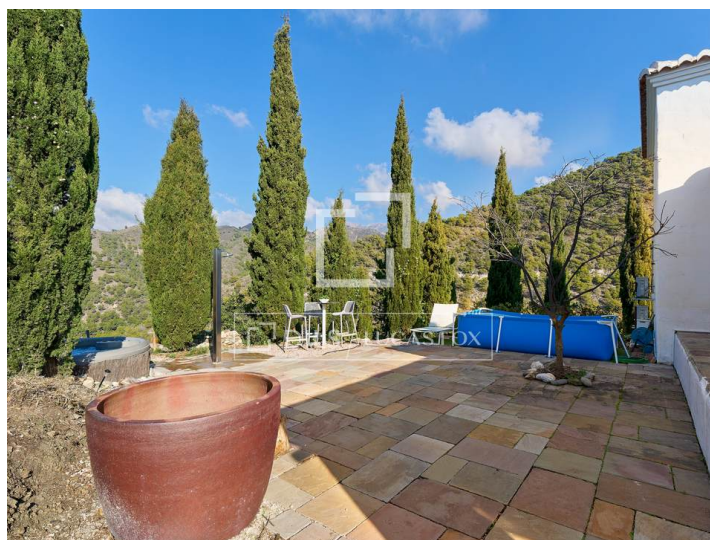
**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 643 015 · [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) · [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

695.000 € Cortijo - Venda - Nova propriedade

## Cortijo Excelentes condições Quartos à venda em Axarquía, Costa del Sol

Uma propriedade única, projetada para quem busca luxo discreto, beleza natural e qualidade de vida excepcional em uma das localizações mais desejáveis da região de Axarquía.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.pt · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain