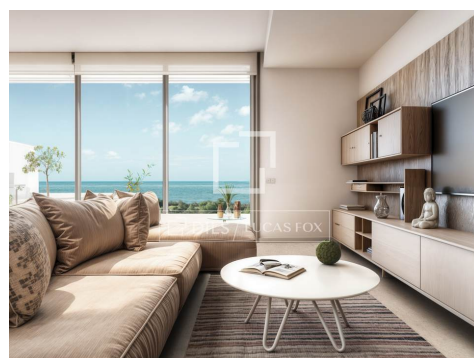
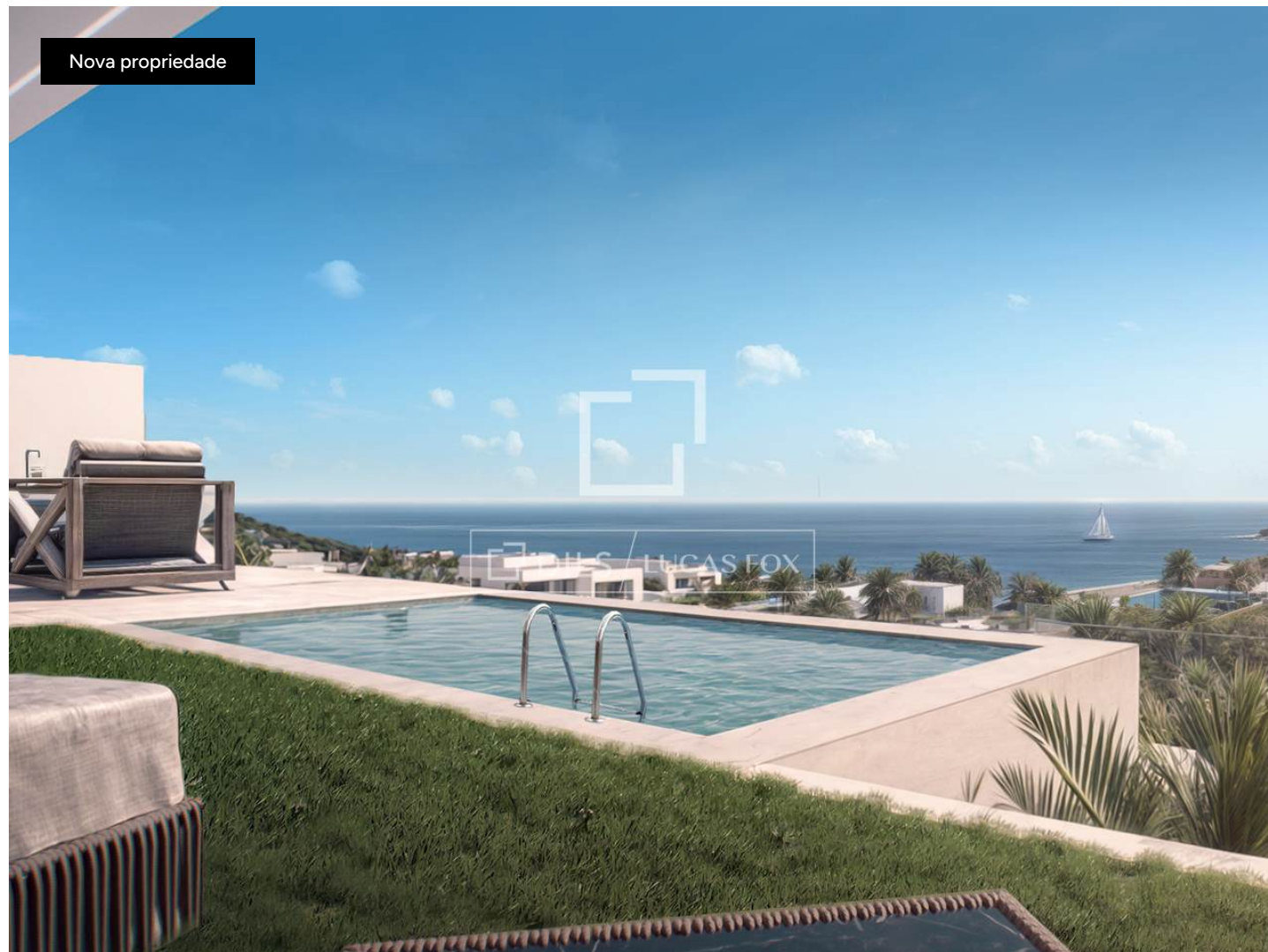


616.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Nova construção Quartos with 115m<sup>2</sup> Jardim à venda em Axarquia

Spain » Costa del Sol » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29760

Q3 2027	3	3	208m <sup>2</sup>	26m <sup>2</sup>	115m <sup>2</sup>
Finalização	Quartos	wc	Plano	Terraço	Jardim



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.pt · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

616.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Nova construção Quartos with 115m<sup>2</sup> Jardim à venda em Axarquia

**Excelente casa com 3 quartos e jardim de 115 m<sup>2</sup> à venda em Axarquia.**

Localizado na cidade costeira de Lagos, este novo e excepcional empreendimento desfruta de uma posição elevada a poucos minutos da praia, oferecendo tranquilidade, vistas panorâmicas e proximidade com o Mediterrâneo. Situado na costa leste da Costa del Sol, o local combina beleza natural com acesso facilitado a uma das regiões mais desejadas do sul da Europa.

Esta casa geminada de dois andares possui uma planta ideal para a vida familiar. No térreo, encontramos uma área integrada de sala de estar, jantar e cozinha, com acesso a um jardim privativo com piscina. Também neste andar, há uma lavanderia, um banheiro e um cômodo que pode ser utilizado como escritório ou quarto adicional, por exemplo. O primeiro andar oferece mais três quartos e dois banheiros. Linhas arquitetônicas limpas, abundante luz natural e integração perfeita com o ambiente externo definem estas propriedades, criando um estilo de vida mediterrâneo relaxante durante todo o ano.

Integrado a um projeto residencial mais amplo na costa leste de Málaga, o empreendimento está situado numa zona bem conectada e com forte potencial de crescimento. O projeto mais abrangente inclui um total de 73 habitações, que variam entre moradias isoladas, edifícios multifamiliares e moradias geminadas, todas concebidas com foco no conforto, na arquitetura contemporânea e na qualidade de vida junto ao mar.

Cada residência oferece um ambiente acolhedor e convidativo, com espaços exteriores concebidos tanto para privacidade como para convívio social. As piscinas privadas estão inseridas em jardins individuais, proporcionando um cenário ideal para lazer e entretenimento, ao mesmo tempo que reforçam a sensação de exclusividade dentro da casa.

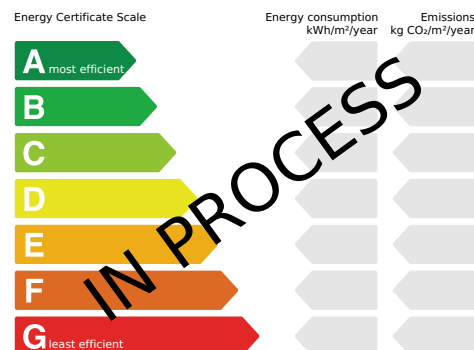
Construídas segundo especificações rigorosas, as casas combinam design moderno com eficiência energética avançada e materiais de alta qualidade, garantindo conforto e sustentabilidade. Uma seleção de opções de personalização também está disponível, permitindo que cada imóvel seja adaptado às preferências individuais e às necessidades de estilo de vida, criando uma casa que reflete o melhor da vida contemporânea.

Entre em contato conosco para obter mais informações.



[lucasfox.pt/go/mlg67853](https://lucasfox.pt/go/mlg67853)

Vistas ao mar, Piscina, Jardim, Garagem privad, Luz natural, Estacionamento, Edifício modernista, Vistas, Segurança, Permitido animais, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Condomínio fechado, Armários embutidos



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.pt · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

616.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

# Casa / vila Nova construção Quartos with 115m<sup>2</sup> Jardim à venda em Axarquia



**VIVIENDA 19**  
**HOUSE 19**

**CUADRO DE SUPERFICIES**  
**SURFACE CHART**

PLANTA / FLOOR	SUP. CONSTR. / SUP. AREA	SUP. UTE. / UTE. AREA
PLANTA PRIMERA / FIRST FLOOR	114,62 m <sup>2</sup>	177,32 m <sup>2</sup>
PLANTA BAJA / GROUND FLOOR	124,79 m <sup>2</sup>	108,89 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>239,41 m<sup>2</sup></b>	<b>286,21 m<sup>2</sup></b>
JARDIN Y ACCESOS / GARDEN & ACCESS	114,62 m <sup>2</sup>	
<b>TOTAL</b>	<b>354,03 m<sup>2</sup></b>	<b>286,21 m<sup>2</sup></b>



PLANTA BAJA  
GROUND FLOOR



PLANTA PRIMERA  
FIRST FLOOR

LAGOS20  
HOMES

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.pt · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain