

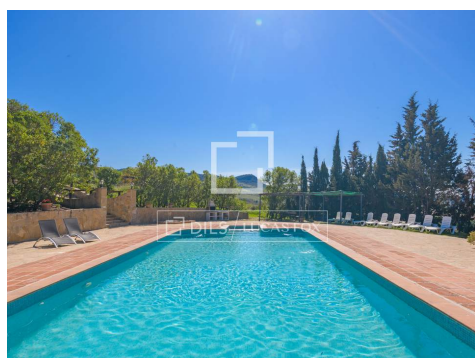
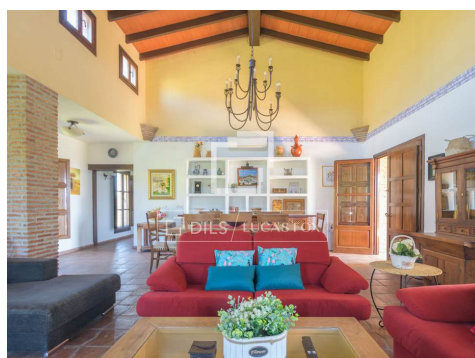
1.290.000 € Casa rural - Venda - Nova propriedade

Casa rural Excelentes condições Quartos à venda em west-malaga, Costa del Sol

Spain » Costa del Sol » Malaga » West Malaga » 29593

7	4	454m ²	56.000m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Nova propriedade



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.pt · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

1.290.000 € Casa rural - Venda - Nova propriedade

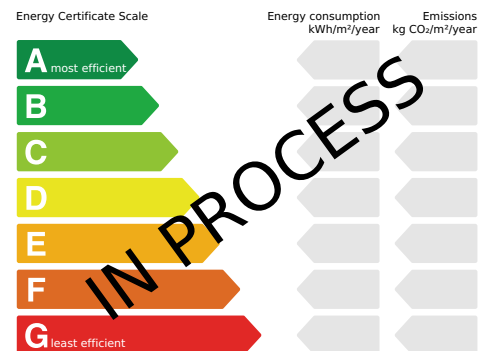
Casa rural Excelentes condições Quartos à venda em west-malaga, Costa del Sol

Espectacular casa de campo no Vale do Guadalhorce, com seis hectares, duas casas, piscina e licença turística. Ideal para desfrutar da natureza.



lucasfox.pt/go/mlg68059

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Tectos altos, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Vista panorâmica, Próximo de escolas internacionais, Permitido animais, Parque infantil, Licença turística, Exterior, Cozinha equipada, Chaminé, Àrea chill out, Ar condicionado, Aquecimento



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.pt · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

1.290.000 € Casa rural - Venda - Nova propriedade

Casa rural Excelentes condições Quartos à venda em west-malaga, Costa del Sol

Situada no idílico Vale do Guadalhorce, a Gran Finca Álora é uma espetacular propriedade rural com seis hectares. Esta propriedade, com acesso pavimentado e localizada a menos de seis quilômetros da cidade de Álora, está rodeada por aproximadamente 500 oliveiras em produção, permitindo a colheita de azeite de alta qualidade durante todo o ano. A sua proximidade com comodidades e a natureza, juntamente com a sua licença turística, tornam-na uma escolha ideal para famílias que procuram uma residência permanente, bem como para investidores interessados em arrendamentos rurais.

A Gran Finca Álora é composta por duas casas bem distribuídas. A casa principal, térrea com 400 m², oferece uma entrada espaçosa que dá acesso a uma ampla sala de estar com pé-direito alto e uma imponente lareira. Este espaço foi projetado para ser o coração da casa, onde a luz natural flui livremente, criando uma atmosfera acolhedora e aconchegante. A cozinha totalmente equipada, com uma despensa generosa, é perfeita para quem gosta de cozinhar e compartilhar momentos especiais com a família.

Os quartos são espaçosos e equipados com sistemas de ar condicionado *split inverter*, garantindo uma temperatura agradável durante todo o ano. A propriedade também inclui uma segunda habitação de aproximadamente 60 m², ideal para receber visitas. Este espaço conta com uma acolhedora sala de estar e jantar, uma casa de banho completa e um quarto de casal, bem como uma lareira de ferro fundido que confere um charme rústico.

O exterior da propriedade é igualmente impressionante. Da sala de estar da casa principal, acede-se a um belo alpendre coberto que liga a um jardim paisagístico e a uma piscina de 12 x 6 metros, perfeita para desfrutar de dias ensolarados. A área de churrasco e as espreguiçadeiras oferecem um espaço ideal para relaxar e desfrutar da tranquilidade do ambiente natural. Além disso, a propriedade está equipada com um sistema de aquecimento de água solar, garantindo uma utilização eficiente dos recursos.

A propriedade também conta com uma nascente de água da montanha que alimenta uma grande cisterna, garantindo um abastecimento constante de água. Os painéis fotovoltaicos instalados contribuem para a sustentabilidade da propriedade, gerando receita significativa e, ao mesmo tempo, reduzindo seu impacto ambiental.

A Gran Finca Álora é uma joia no Vale do Guadalhorce, ideal para quem busca um refúgio rural com excelentes características e um ambiente tranquilo. Seu design funcional, instalações de alta qualidade e licença turística fazem desta propriedade um excelente investimento para quem deseja entrar no mercado de arrendamento rural ou simplesmente desfrutar de uma vida tranquila em meio à natureza. Com sua proximidade a serviços essenciais e atrações locais, esta propriedade é perfeita para famílias, amantes da natureza e empreendedores do turismo.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.pt · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

1.290.000 € Casa rural - Venda - Nova propriedade

Casa rural Excelentes condições Quartos à venda em west-malaga, Costa del Sol



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.pt · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain