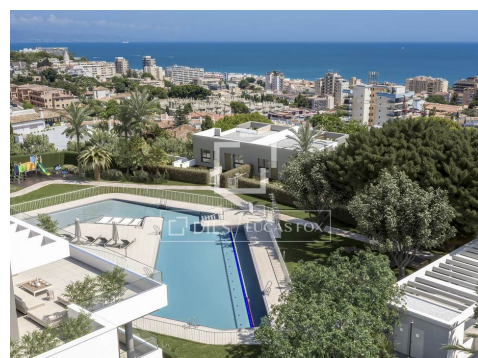


795.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

# Apartamento Nova construção Quartos with 144m<sup>2</sup> Jardim à venda em west-malaga

Spain » Costa del Sol » Malaga » West Malaga » 29620

4	2	346m <sup>2</sup>	56m <sup>2</sup>	144m <sup>2</sup>
Quartos	wc	Plano	Terraço	Jardim



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.pt · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

795.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Nova construção Quartos with 144m<sup>2</sup> Jardim à venda em west-malaga

### Apartamentos à venda in west-malaga, Costa del Sol com preços apartir de 645,000 €

A urbanização exclusiva a apenas 10 minutos a pé da praia de La Carihuela (Torremolinos, Costa del Sol), com vista para o mar e áreas comuns pensadas para uma qualidade de vida excepcional.

Lucas Fox apresenta o Residencial Pacaraima, um empreendimento exclusivo de construção nova, localizado na relaxante área de La Carihuela. Situa-se a apenas 10 minutos a pé da praia, junto a um pitoresco passeio marítimo rodeado de belas zonas verdes.

Este é um empreendimento de 37 moradias que se destacam pela sua arquitetura que consegue uma elegante fusão de simetria e harmonia. Em todo o complexo residencial poderá encontrar uma grande variedade de tipologias de habitação, desde rés-do-chão com jardim, pisos intermédios com amplos terraços, até penthouses com solário e possibilidade de instalação de piscina. Os apartamentos oferecerão entre dois, três e quatro quartos.

As moradias irão usufruir de qualidades de construção de gama alta, complementadas por cozinhas equipadas com eletrodomésticos, ar condicionado tipo AirZone, aquecimento, energia aerotérmica e estores automatizados; Assim, você aproveitará o seu dia a dia.

Além disso, contará com diversas áreas comuns para relaxar e desfrutar de tranquilidade e segurança. São oferecidas áreas como academia ao ar livre, espaço gastronômico Txoco equipado com cozinha e churrasqueira, jardins, playground e ainda piscina com entrada tipo praia, com raia de 25 metros e área de redes dentro e fora da água.

No Residencial Pacaraima a qualidade de vida prevalece. Por este motivo, todas as moradias incluem no preço um lugar de estacionamento e arrecadação própria. De referir o acesso de viaturas com abertura de portas através da leitura da matrícula, para total conforto.

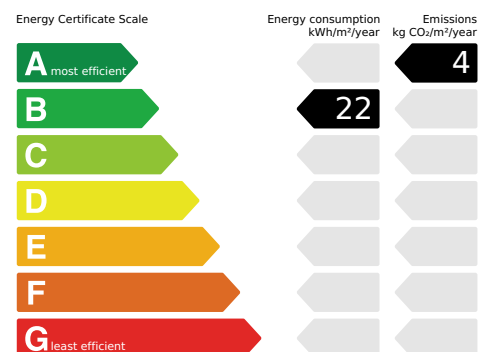
Caso necessite de serviços adicionais, é possível adquirir pacotes como piscinas na zona ajardinada do rés-do-chão ou no solário das coberturas, bem como pacotes que incluem a instalação de domótica de acordo com a sua necessidade.

Se procura tranquilidade, conforto e qualidade na Costa del Sol, esta será a sua casa ideal. Não hesite em contactar-nos para saber tudo sobre a sua futura casa.



[lucasfox.pt/go/mlg69332](https://lucasfox.pt/go/mlg69332)

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Serviços de portaria, Ginásio, Garagem privad, Elevador, Tectos altos, Luz natural, Estacionamento, Edifício modernista, Vistas da cidade, Vistas, Segurança, Próximo de escolas internacionais, Permitido animais, Parque infantil, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Condomínio fechado, Churrasco, Armários embutidos, Ar condicionado, Aquecimento

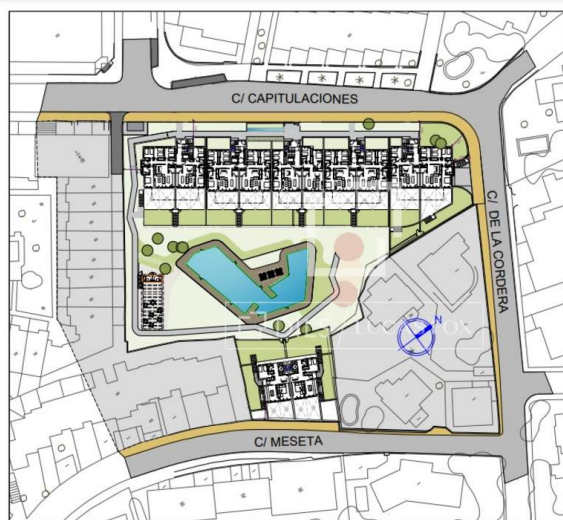


### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 · [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) · [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

795.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

# Apartamento Nova construção Quartos with 144m<sup>2</sup> Jardim à venda em west-malaga



EMPLAZAMIENTO  
Escala 1/500



TOTAL	VALORES REALES	REGIÓN, OCEANO 210.0005
SUP.ÚTIL INTERIOR-TERRAZA CUB.	110,37 m <sup>2</sup>	88,77 m <sup>2</sup>

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.pt · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain