

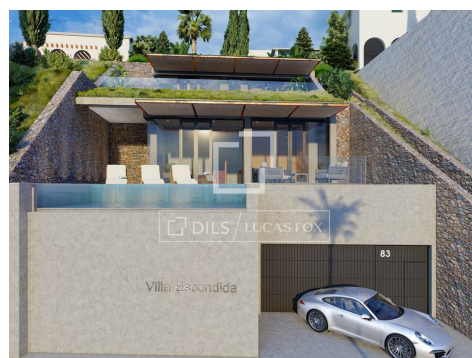
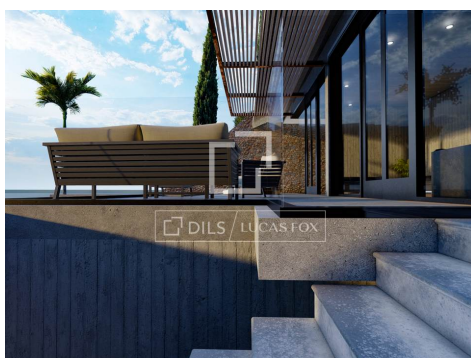
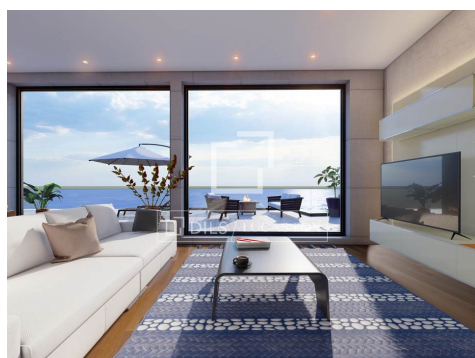
690.000 € Casa / Vila - Venda - Nova

Casa / vila Nova construção Quartos with 82m² terraço à venda em Costa Tropical

Spain » Granada » Costa Tropical » 18680

2	2	155m ²	304m ²	82m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço

Nova



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.com · lucasfox.pt · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

690.000 € Casa / Vila - Venda - Nova

Casa / vila Nova construção Quartos with 82m² terraço à venda em Costa Tropical

Moradia exclusiva de construção recente, com arquitetura inigualável, vistas deslumbrantes para o Mediterrâneo e um design que se integra perfeitamente na paisagem, à venda numa das localizações mais privilegiadas da Costa Tropical de Granada.

A Dils Lucas Fox apresenta esta excepcional moradia de construção recente com arquitetura contemporânea inovadora. Localiza-se num dos pontos mais privilegiados do empreendimento Alfa Mar, entre Salobreña e Almuñécar. A propriedade desfruta de vistas panorâmicas deslumbrantes para o Mediterrâneo, total privacidade e uma forte ligação com o ambiente envolvente.

O projeto tem previsão de conclusão para setembro de 2026. Apresenta um design arquitetónico com linhas vanguardistas, espaços abertos e múltiplos acessos ao exterior. Seu projeto foi cuidadosamente desenvolvido para maximizar o uso da luz natural, a orientação e o ambiente circundante.

A villa destaca-se pela sua arquitetura singular, que se integra harmoniosamente na paisagem, como se estivesse escondida na encosta. Além disso, possui amplas janelas do chão ao teto com vistas incríveis para o Mediterrâneo, que enriquecem cada momento do dia, dependendo do cômodo.

A área social principal da propriedade apresenta uma elegante e espaçosa sala de estar e jantar em plano aberto, que integra a sala de estar e a cozinha planejada, criando um espaço luminoso e arejado com acesso direto ao exterior. A cozinha está equipada com uma moderna ilha central, enquanto a sala de estar se abre para terraços de frente para o mar, ideais tanto para o dia a dia quanto para receber convidados.

A villa dispõe de dois quartos espaçosos com banheiros privativos, oferecendo conforto e privacidade. Ambos os quartos possuem banheiros privativos e uma orientação estratégica em direção ao mar, proporcionando vistas excepcionais.

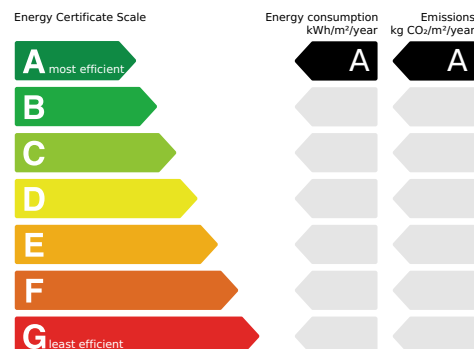
Nos espaços exteriores, destacam-se os terraços, cuidadosamente projetados para desfrutar do clima privilegiado da Costa Tropical, com diferentes ambientes de relaxamento e vistas para a paisagem.

A propriedade inclui ainda uma garagem privativa.



lucasfox.pt/go/mlg71417

Vistas ao mar, Vistas à montanha,
Piscina climatizada, Piscina, Jardim,
Garagem privad,
Pavimento de mármore, Luz natural,
Radiadores para pavimento,
Estacionamento, Edifício modernista,
Vistas, Vista panorâmica,
Próximo de escolas internacionais,
Obra nova, Janelas de vidro duplo,
Cozinha aberta, Churrasco, Chaminé,
Àrea chill out, Ar condicionado



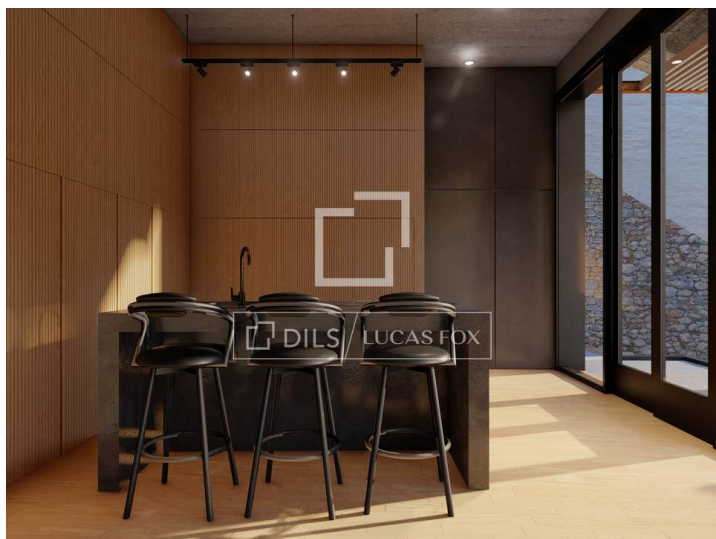
Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.com · lucasfox.pt · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

690.000 € Casa / Vila - Venda - Nova

Casa / vila Nova construção Quartos with 82m² terraço à venda em Costa Tropical

O preço de venda inclui os honorários da imobiliária. No entanto, o preço não inclui os impostos de transmissão aplicáveis (IVA e Imposto de Selo, conforme o caso), nem os honorários notariais, taxas de registo e outros custos inerentes à venda, que serão suportados de acordo com a legislação em vigor. Um Documento de Informação Resumida (DIA) está disponível ao consumidor, em conformidade com a legislação vigente.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.com · lucasfox.pt · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain