

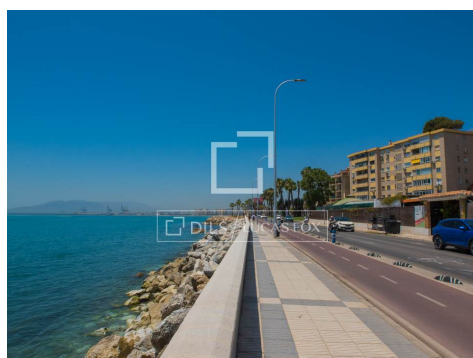
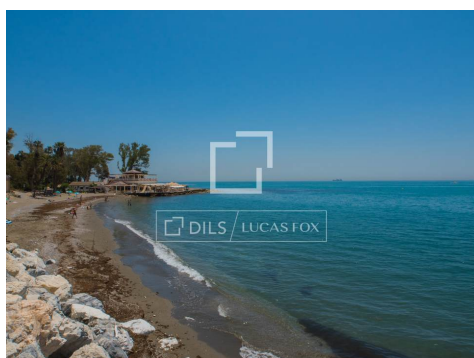
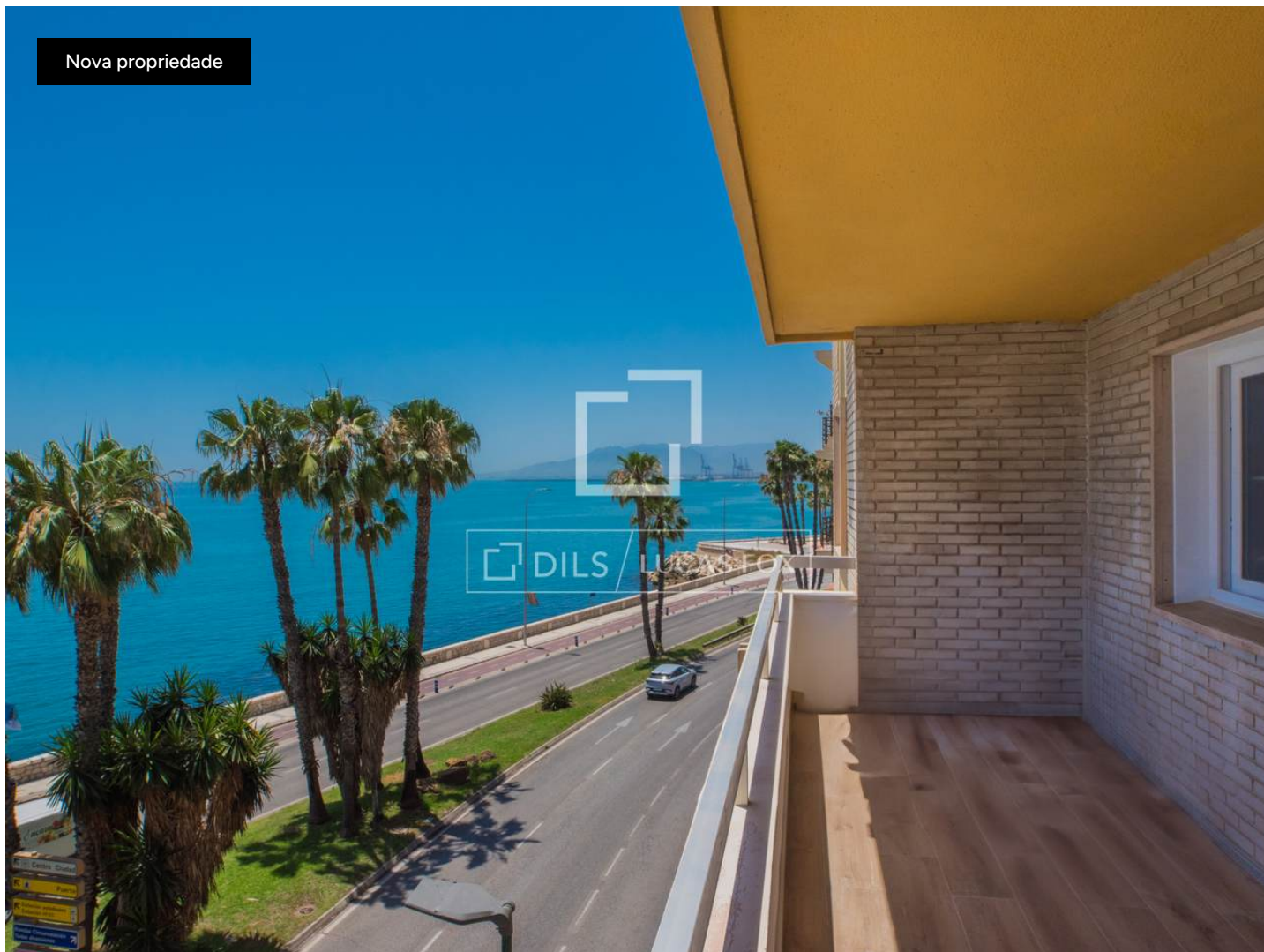
3.000 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quartos with 10m<sup>2</sup> terraço para arrendar em Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Spain » Costa del Sol » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29017

4	3	179m <sup>2</sup>	10m <sup>2</sup>
Quartos	wc	Plano	Terraço

Nova propriedade



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.pt · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

3.000 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade  
**Apartamento Excelentes condições Quartos with 10m<sup>2</sup> terraço para arrendar em Pedregalejo - Cerrado de Calderón**

**Apartamento renovado com 4 quartos em frente ao mar em Pedregalejo, com vista frontal para o Mediterrâneo e acesso direto ao calçadão.**

Apartamento exclusivo para alugar em Pedregalejo, no município de Málaga, localizado à beira-mar, ao lado do icônico Balneário de los Baños del Carmen, em uma das áreas mais privilegiadas do litoral de Málaga. O imóvel está situado em uma região que combina o estilo de vida mediterrâneo com a proximidade de serviços, restaurantes e do calçadão à beira-mar, sendo ideal tanto para residência permanente quanto para quem busca se estabelecer em Málaga com a mais alta qualidade de vida.

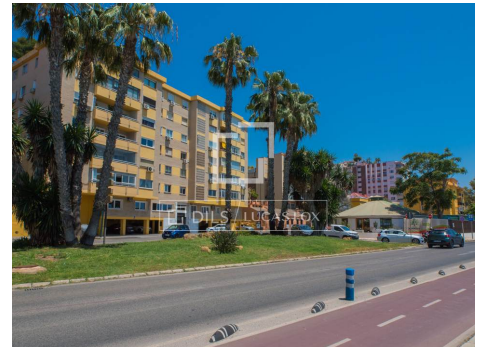
O imóvel possui uma área construída de aproximadamente 180 m<sup>2</sup>, distribuída por 4 quartos e 3 banheiros completos. Localizado no quarto andar com acesso por elevador, possui orientações sul, leste e oeste, garantindo abundante luz natural ao longo do dia. A planta é dividida em duas zonas distintas e funcionais: a área voltada para o sul, com vista para o mar, abriga a sala de estar principal com vista desimpedida para o Mediterrâneo, dois quartos, um banheiro completo e um lavabo; a área voltada para o norte, igualmente iluminada graças às janelas com vista para um jardim vertical, inclui a cozinha, dois quartos adicionais e um banheiro completo.

O imóvel passou por uma reforma completa com materiais de alta qualidade. Os destaques incluem piso que imita madeira, acabamentos em madeira cuidadosamente selecionados, cozinha totalmente equipada com eletrodomésticos de última geração e ar-condicionado nos cômodos principais. Armários embutidos estrategicamente posicionados oferecem amplo espaço de armazenamento. O imóvel é entregue sem mobília, permitindo que o inquilino personalize o espaço ao seu gosto.

Inclui uma vaga de estacionamento comunitária com alta disponibilidade, uma varanda e um terraço para desfrutar do ambiente marítimo.

Situada na Avenida del Pintor Joaquín Sorolla, a propriedade oferece acesso direto ao calçadão à beira-mar e está rodeada pelos melhores restaurantes, lojas e serviços da zona leste de Málaga. O aeroporto internacional e a estação de comboios de alta velocidade AVE ficam a menos de 20 minutos de carro.

O aluguel mensal é de € 3.000. As despesas com água, luz, gás, taxas de condomínio, etc., não estão incluídas no aluguel. Classificação energética: pendente. O valor do aluguel pode sofrer alterações de acordo com a legislação vigente.

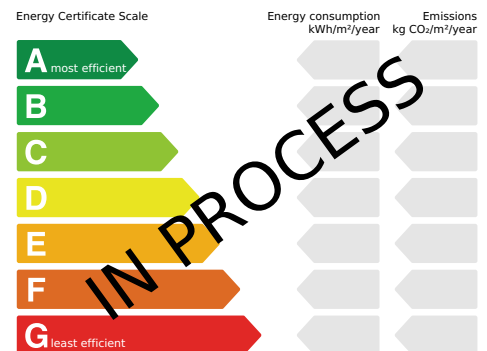


[lucasfox.pt/go/mlgr70345](https://lucasfox.pt/go/mlgr70345)

Vistas ao mar, Elevador, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Varanda, Sistema de alarme, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Exterior, Cozinha equipada, Armários embutidos, Ar condicionado

Período de aluguer mínimo: 12 meses.

Disponível a partir de 1 jul 2026



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.pt · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

3.000 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

## **Apartamento Excelentes condições Quartos with 10m<sup>2</sup> terraço para arrendar em Pedregalejo - Cerrado de Calderón**

Condições: Depósito de segurança equivalente a um mês de aluguel, prazo mínimo de locação conforme as normas vigentes, o contrato deve ser para residência principal. Animais de estimação não são permitidos. Comprovante de renda será exigido. As taxas de corretagem são de responsabilidade do proprietário.

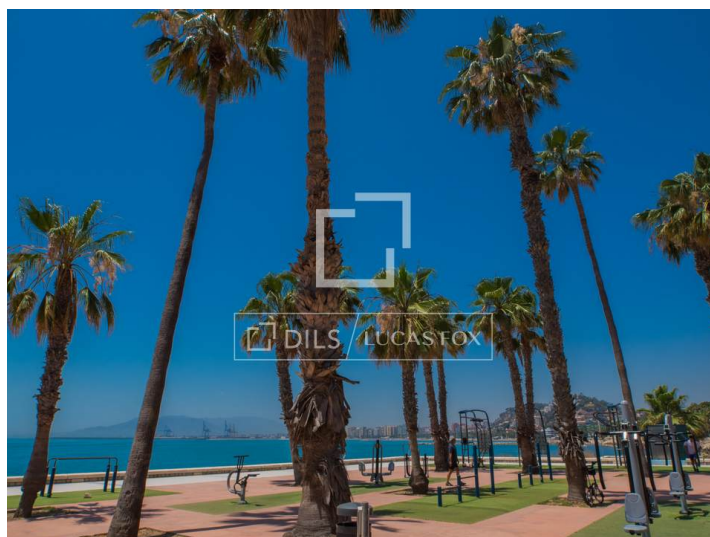
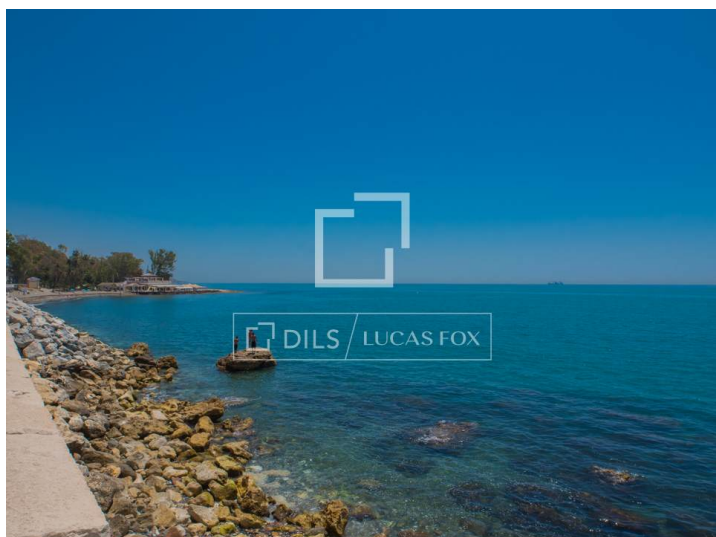
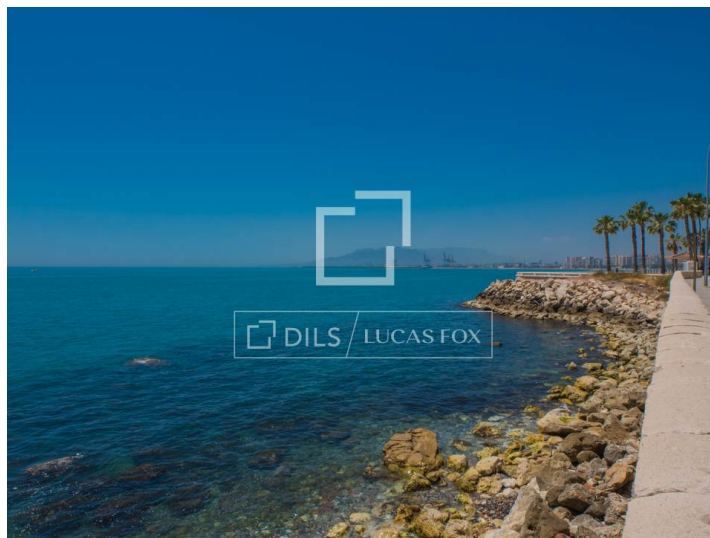
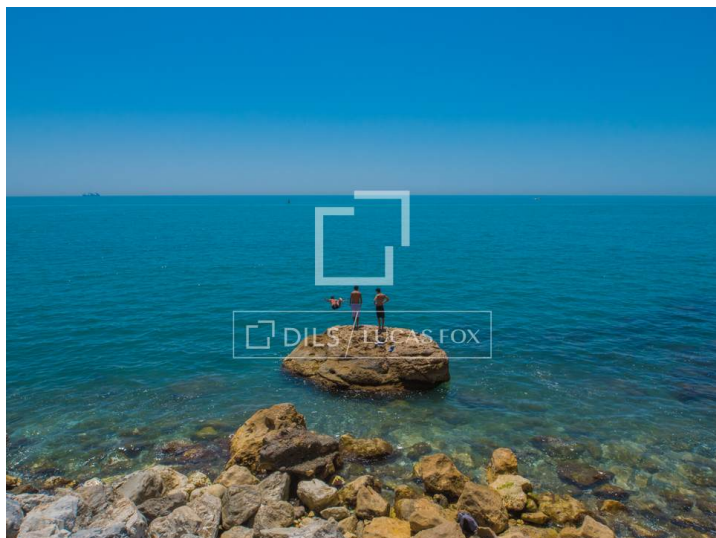
Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, com número de identificação fiscal B64125438), atuando como intermediário imobiliário. Documento de Informação Resumida (DIA) disponível ao consumidor em conformidade com a legislação vigente. As informações fornecidas são meramente informativas, baseadas em dados fornecidos pelo proprietário do imóvel e sujeitas a verificação.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.pt · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

3.000 € ao mês Apartamento - Em aluguer - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quartos with 10m<sup>2</sup> terraço para arrendar em Pedregalejo - Cerrado de Calderón



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.pt · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain