

Preços desde 195.000 € New development

Novo empreendimento na zona histórica de Leça da Palmeira

Nova construção de Apartamentos à venda in Matosinhos, Porto com preços apartir de 195,000 €, 10 Apartamentos disponíveis

Q4 2027	10	1.0	29m ²
Finalização	Unidades disponíveis	Quartos	Dimensões desde



Contacte-nos sobre esta propriedade

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.pt · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

Preços desde 195.000 € New development

Novo empreendimento na zona histórica de Leça da Palmeira

Novo empreendimento na zona histórica de Leça da Palmeira

No empreendimento Moinho de Vento Flats, a reabilitação ganha uma nova dimensão: preservar o carácter original, elevar o conforto e criar um espaço verdadeiramente único para viver.

Este condomínio privado, composto por apenas 15 estúdios, oferece exclusividade e tranquilidade numa das localizações mais privilegiadas de Leça da Palmeira. Situado a apenas 200 metros da praia, junto ao Forte de Leça da Palmeira e à emblemática piscina de marés, permite desfrutar de um estilo de vida marcado pela proximidade ao mar.

Na envolvente, encontram-se alguns dos melhores restaurantes da região, bem como o Clube Naval, reforçando a qualidade de vida e a conveniência do dia a dia.

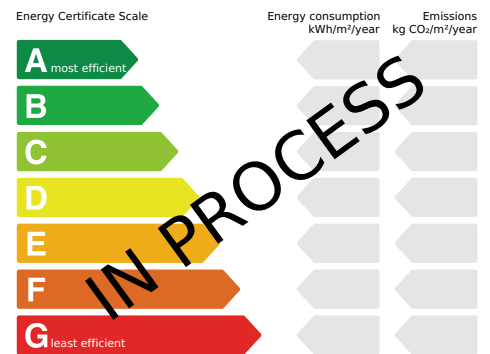
O Moinho de Vento Flats nasce da requalificação da antiga Padaria Leixões, na Rua do Moinho de Vento, complementada pela construção de um novo edifício com frente para a Travessa dos Dois Amigos. O projeto respeita e valoriza a identidade original, preservando a volumetria, a fachada principal e a entrada pelo pátio lateral, criando um equilíbrio harmonioso entre memória e arquitetura contemporânea.

Pensado para quem valoriza localização, design e bem-estar, este é um empreendimento que combina autenticidade com modernidade, no coração de Leça da Palmeira.

O início da obra está previsto para setembro de 2026, com conclusão estimada para o segundo semestre de 2027.



lucasfox.pt/go/moinho-de-vento-flats



Contacte-nos sobre esta propriedade

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.pt · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

Preços desde 195.000 € New development

Novo empreendimento na zona histórica de Leça da Palmeira

Unidades nesta promoção

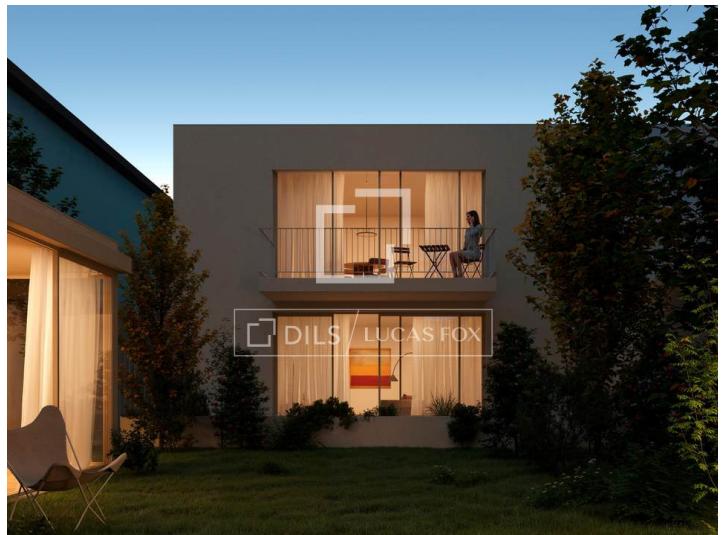
Categoria	Estado	Andar	Distribuição	Tamanho
Apartamento	195.000 €	Andar 1	1 Quartos 1 wc	29m ²
Apartamento	200.000 €	Andar 1	1 Quartos 1 wc	31m ²
Apartamento	220.000 €	Andar 1	1 Quartos 1 wc	37m ² , Terraço 4m ²
Apartamento	240.000 €	Andar 1	1 Quartos 1 wc	44m ² , Terraço 12m ²
Apartamento	240.000 €	Andar 1	1 Quartos 1 wc	46m ² , Terraço 16m ²
Apartamento	220.000 €	Andar 2	1 Quartos 1 wc	34m ² , Terraço 4m ²
Apartamento	225.000 €	Andar 2	1 Quartos 1 wc	35m ² , Terraço 5m ²
Apartamento	230.000 €	Andar 2	1 Quartos 1 wc	43m ² , Terraço 16m ²
Apartamento	Vendido	Andar 2	1 Quartos 1 wc	43m ² , Terraço 6m ²
Apartamento	260.000 €	Andar 2	1 Quartos 1 wc	53m ² , Terraço 21m ²
Apartamento	490.000 €	Andar 2	1 Quartos 1 wc	115m ² , Terraço 25m ²

Contacte-nos sobre esta propriedade

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.pt · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

Preços desde 195.000 € New development

Novo empreendimento na zona histórica de Leça da Palmeira



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.pt · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal