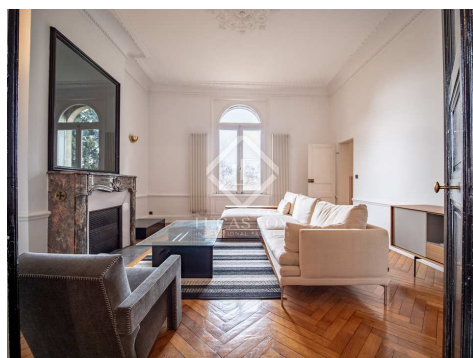
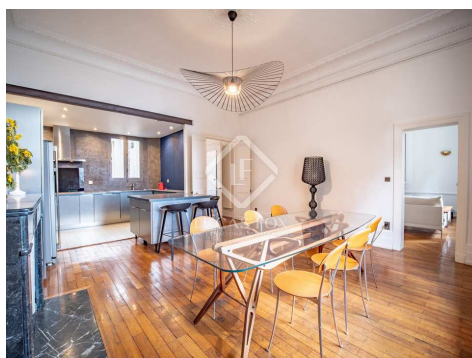


945.000 € Apartamento - Venda - Propriedade em exclusividade  
**Apartamento Quartos à venda em Montpellier, France**

France » Montpellier » 34000

**4**      **3**      **178m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.pt • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France

## 945.000 € Apartamento - Venda - Propriedade em exclusividade Apartamento Quartos à venda em Montpellier, France

France » Montpellier » 34000

**4**      **3**      **178m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano

### DESCRIÇÃO

## Um apartamento exclusivo localizado em uma das ruas mais visitadas da cidade velha de Montpellier (França).

Exclusivo da Lucas Fox International Properties, apartamento excepcional no coração de Écusson de Montpellier (França).

A poucos passos da Place de la Comédie e do Museu Fabre, no segundo andar de uma notável mansão de um arquiteto renomado, está um soberbo apartamento reformado, ideal para receber convidados.

O acesso tem uma ampla galeria de entrada e uma recepção tripla com vista desafogada e excelente luminosidade graças à sua sala de estar, à sua sala de jantar com cozinha aberta e ilha, e ao seu escritório. O apartamento dispõe ainda de três quartos com vista para os jardins, duas casas de banho (com possibilidade de uma terceira), uma lavanderia e um lavabo, que totalizam 178 m<sup>2</sup>.

Oferece ainda características incríveis, como pé-direito de 3,6 metros de altura, piso em parquet maciço, janelas em arco, lareiras em mármore, molduras, vista exterior para jardins, escada de serviço e duas caves.-andar (10,66 m<sup>2</sup>).

Uma localização tranquila no centro da cidade para um apartamento único.

A informação sobre os riscos a que este imóvel está exposto está disponível no site da Géorisks: [www.georisks.gouv.fr](http://www.georisks.gouv.fr)



[lucasfox.pt/go/mon40533](https://lucasfox.pt/go/mon40533)

Tectos altos, Parquet, Luz natural,  
Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica,  
Salão gourmet, Entrada de serviço,  
Cozinha aberta, Chaminé, Biblioteca,  
Aquecimento

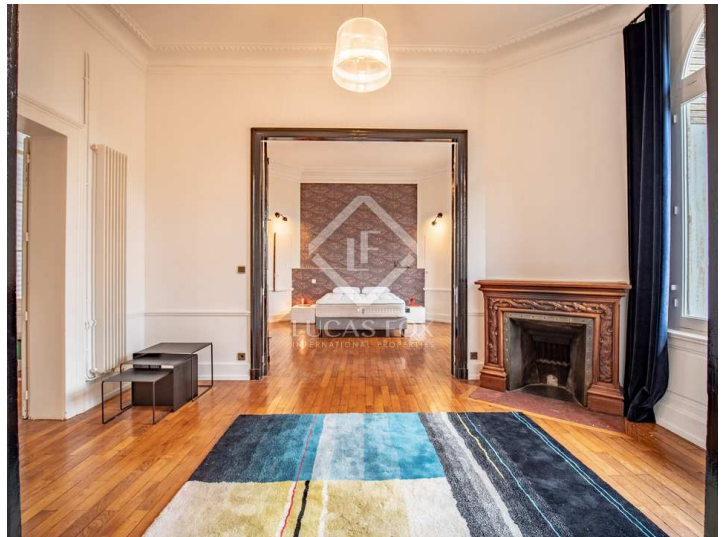
### Contacte-nos sobre esta propriedade

+33 4 67 60 59 14 • [montpellier@lucasfox.com](mailto:montpellier@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • 5 Enclos Tissé Sarrus Montpellier, Montpellier, France

**945.000 € Apartamento - Venda - Propriedade em exclusividade**  
**Apartamento Quartos à venda em Montpellier, France**

France » Montpellier » 34000

**4**      **3**      **178m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.pt • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France