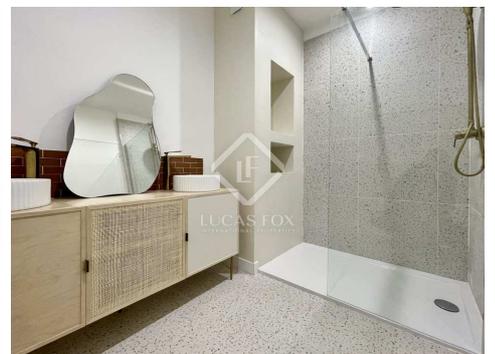


455.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Montpellier, France

France » Montpellier » 34000

**2**      **1**      **98m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.pt • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France

455.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Montpellier, France

France » Montpellier » 34000

**2**      **1**      **98m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano

### DESCRIÇÃO

### No coração de Écusson, no segundo andar de um edifício antigo adjacente ao Bd du Jeu de Paume, apartamento reformado de quase 100 m<sup>2</sup> (Montpellier)

Apartamento de 98 m<sup>2</sup>, totalmente remodelado até à data, localizado no segundo andar de um edifício antigo, muito perto do Boulevard du Jeu de Paume e a poucos passos da paragem de eléctrico Saint-Guilhem – Courreau.

Composto por uma sala de estar muito luminosa com mais de 40 m<sup>2</sup> com três janelas que se abrem para varandas urbanas, uma nova cozinha em ilha aberta com ótimos acessórios, um vestiário/lavanderia, um banheiro elegantemente equipado com box amplo. Estilo italiano, espaço de armazenamento e dois grandes quartos de 21 m<sup>2</sup> e 14 m<sup>2</sup>.

A propriedade beneficia de uma localização ideal, na parte alta de Écusson, perfeita para um investimento ou um pied-à-terre no coração de Montpellier.

Para mais informações sobre este imóvel, contacte a sua agência Lucas Fox International Properties ou o seu agente dedicado Sébastien ANGLADE Agente Comercial - RSAC n° 813 793 833 Montpellier.

A informação sobre os riscos a que este imóvel está exposto está disponível no site da Géorisks: [www.georisks.gouv.fr](http://www.georisks.gouv.fr).



[lucasfox.pt/go/mon48168](https://lucasfox.pt/go/mon48168)

Varanda, Renovado, Janelas de vidro duplo, Despensa, Cozinha aberta, Ar condicionado, Aquecimento

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+33 4 67 60 59 14 • [montpellier@lucasfox.com](mailto:montpellier@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France

455.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Montpellier, France

France » Montpellier » 34000

**2**      **1**      **98m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.pt • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France