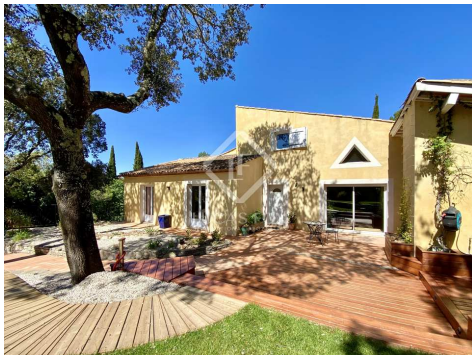


812.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Montpellier, France

France » Montpellier » 34270

5 2 162m² 2.507m²
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.pt • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France

812.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Montpellier, France

France » Montpellier » 34270

5 **2** **162m²** **2.507m²**
Quartos wc Plano area do terreno

DESCRIÇÃO

A menos de trinta minutos ao norte de Montpellier, casa de família com terreno de mais de 2.500 m² e piscina infinita, à beira da floresta

Co-exclusiva Lucas Fox International Properties, no interior de Montpellier e na autêntica vila de Saint-Jean-de-Cuculles, encantadora casa de campo e seus 2.500 m² de terreno, à beira da floresta.

Propriedade ideal para uma família que busca serenidade, esta luminosa propriedade de 162 m² voltada para sudeste oferece cinco quartos, incluindo uma suíte master no andar de cima. Um vasto e encantador jardim paisagístico rodeia esta residência que dispõe ainda de uma piscina infinita, dominando a natureza envolvente.

A entrada abre-se para uma ampla sala de estar e para a sua cozinha aberta de mais de 72 m², de onde emerge um ambiente acolhedor, que se distingue por um tecto alto com vigas expostas. Ao longo do corredor, três dormitórios de 13 m² cada, sendo dois deles com mezaninos. Eles compartilham um banheiro e uma sala de banho com WC.

O piso superior é dedicado aos pais, com a sua suite master e vestiário com pavimento em madeira maciça e acompanhados por uma encantadora casa de banho e cabina de duche ao nível do chão. Um escritório, que pode servir como quarto adicional, fica ao lado da suíte master.

Abaixo do rés-do-chão, uma volumosa garagem dupla de 100 m² é ampliada por uma cave que se estende por baixo da casa. Também estão disponíveis vários lugares de estacionamento exteriores, com alpendre.

O jardim e a sua piscina infinita, por sua vez, foram ajardinados com muito cuidado e harmonizam-se perfeitamente com o ambiente.

Em termos de equipamentos, temos ar condicionado nas divisões principais, fogão a lenha na sala e bomba de calor para aquecimento.

Obtenha o arquivo completo e mais informações com seu agente dedicado, Sébastien ANGLADE, Agente Comercial - RSAC n° 813 793 833 Montpellier.

A informação sobre os riscos a que este imóvel está exposto está disponível no site da Géorisks: www.georisks.gouv.fr.



lucasfox.pt/go/mon49038

Vistas à montanha, Piscina climatizada, Piscina, Jardim, Estacionamento, Sistema de alarme, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Churrasco, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.pt • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France

812.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Montpellier, France

France » Montpellier » 34270

5 2 162m² 2.507m²
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.pt • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France