

1.190.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 150m² terraço à venda em Montpellier Seaside

France » Montpellier » Montpellier Seaside » 34300

4	4	200m²	937m²	150m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.pt • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

1.190.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 150m² terraço à venda em Montpellier Seaside

France » Montpellier » Montpellier Seaside » 34300

4	4	200m²	937m²	150m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço

DESCRIÇÃO

Vizinha ao campo de golfe Cap d'Agde, encantadora casa contemporânea de 200 m² com vista para o mar

Lucas Fox International Properties, no alto do famoso resort à beira-mar de Cap d'Agde e muito perto do campo de golfe, notável propriedade contemporânea totalmente reformada de acordo com os gostos modernos.

Linda casa contemporânea de 200 m² distribuída em dois níveis, com vista desobstruída voltada para o sul sobre o porto e o mar. No térreo, uma grande entrada separa a garagem de dois quartos (cada um com seu próprio banheiro), um dos quais se abre para o terraço e a piscina. A garagem tem capacidade para dois veículos e conta com área de lavanderia.

No andar de cima, há uma enorme sala de estar de 80 m² que se abre para um terraço com vista para a piscina e o jardim, com uma área de estar, uma sala de jantar e uma cozinha/sala de jantar aberta. Dois outros quartos, incluindo uma suíte master, completam este andar, cada um com um banheiro e um chuveiro adjacente.

Reformada com bom gosto, esta propriedade se beneficia de todos os confortos modernos: vidros duplos, ar condicionado canalizado, automação residencial, piscina... em um terreno de quase 1.000 m².

Para facilitar sua projeção, as propostas de mobiliário podem ser modificadas de acordo com seu gosto com nosso parceiro. Um tour virtual, plantas, fotos adicionais e projeções virtuais também estão disponíveis para você, se necessário.

Obtenha o arquivo completo e mais informações com seu agente dedicado, Sébastien ANGLADE Agente Comercial - RSAC n° 813 793 833 Montpellier.

Informações sobre os riscos aos quais esta propriedade está exposta estão disponíveis no site da Géorisques: www.georisques.gouv.fr.



lucasfox.pt/go/mon50669

Terraço, Piscina climatizada, Jardim, Garagem privad, Tectos altos, Luz natural, Estacionamento, Edifício modernista, Vista panorâmica, Sistema domótico, Sistema de alarme, Renovado, Perto de transporte público, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.pt • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnaud-le-Lez, Montpellier, France

1.190.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 150m² terraço à venda em Montpellier Seaside

France » Montpellier » Montpellier Seaside » 34300

4	4	200m²	937m²	150m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.pt • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France