

395.000 € Terreno - Venda

Terreno à venda em Montpellier Region, Montpellier

France » Montpellier » Montpellier Region » 34980

692m²

area do terreno



Surface du lot :	Surface construcible :	Echelle :	Numéro du lot :
692m ²	ZC : 205m ² EC : 165m ²	1/200	Lot 2



Contacte-nos sobre esta propriedade

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.pt • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

395.000 € Terreno - Venda

Terreno à venda em Montpellier Region, Montpellier

France » Montpellier » Montpellier Region » 34980

692m²

area do terreno

DESCRIÇÃO

Num domínio privado seguro, com vista para a natureza, terreno servido para construir nas alturas de Montferrier-sur-Lez

Lucas Fox International Properties, ao norte de Montpellier, na popular cidade de Montferrier-sur-Lez, terreno para construção com muitas vantagens para a construção de sua residência dentro de um notável patrimônio natural.

Este terreno de 692 m² faz parte de um domínio privado seguro e de alto padrão, em um ambiente tranquilo e arborizado, facilmente acessível por estrada.

Um imponente portão abre-se para uma grande estrada totalmente privada, com lugares de estacionamento abertos que permitem uma circulação fluida dentro da propriedade. Todos os elementos funcionais integram-se perfeitamente nas construções de forma a preservar a estética do local e manter a unidade arquitetónica do todo.

A propriedade será cercada por elegantes muros de pedra. A maioria das árvores e vegetação serão preservadas e plantadas para valorizar as áreas comuns.

A área de construção de 165 m² oferece a possibilidade de construção de uma sumptuosa moradia R+1 (altura máxima: 8,5 metros) com terraços, piscina e garagem num refúgio de tranquilidade.

Obtenha o arquivo completo e mais informações com seu agente dedicado, Elodie SALA (Agente Comercial - RSAC n° 899 543 151 Montpellier).

A informação sobre os riscos a que este imóvel está exposto está disponível no site da Géorisks: www.georisks.gouv.fr.



lucasfox.pt/go/mon52146

Vistas, Obra nova, Condomínio fechado

Contacte-nos sobre esta propriedade

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.pt • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnaud-le-Lez, Montpellier, France

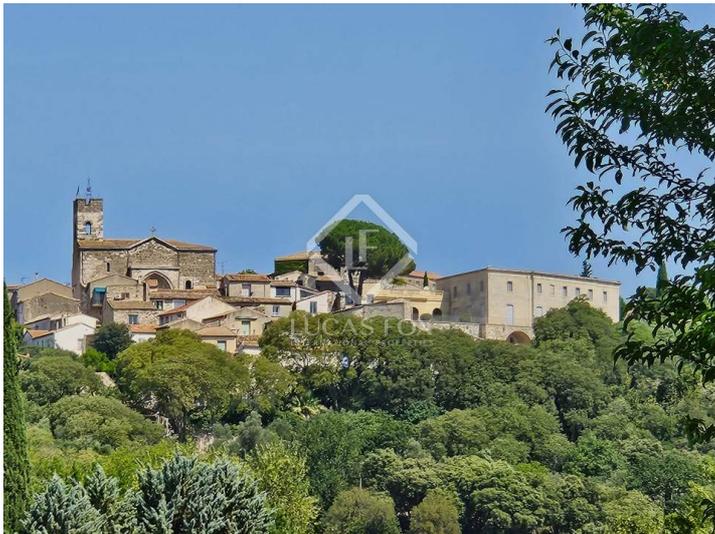
395.000 € Terreno - Venda

Terreno à venda em Montpellier Region, Montpellier

France » Montpellier » Montpellier Region » 34980

692m²

area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.pt • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France