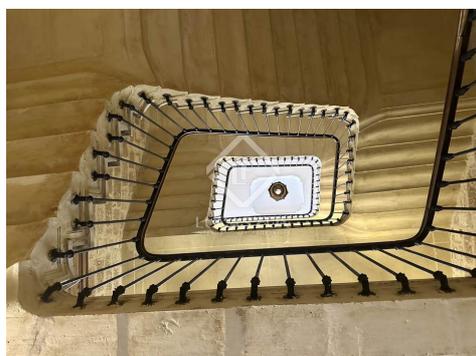
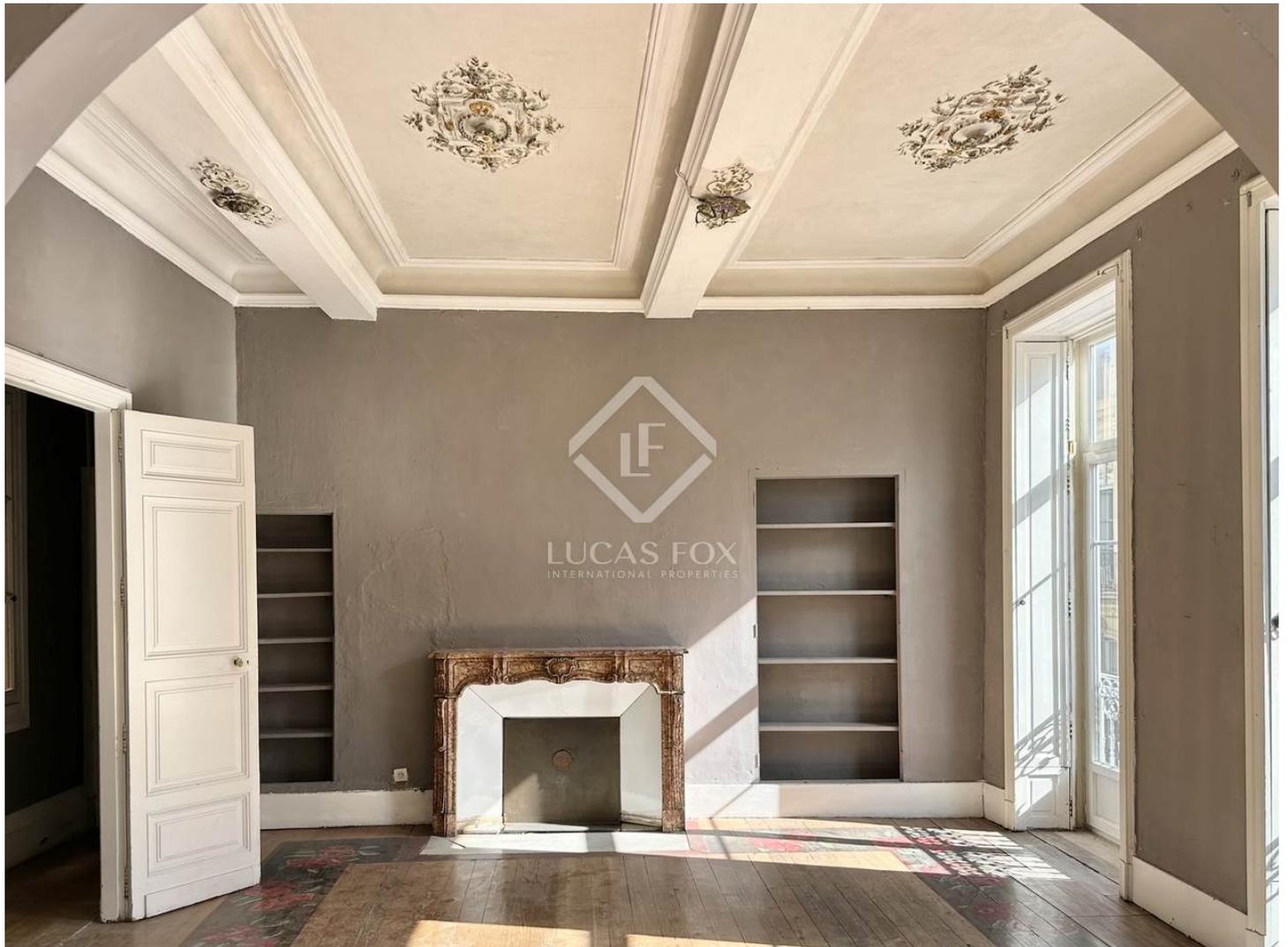


399.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Quartos à venda em Montpellier Centre, Montpellier

France » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

**3**      **1**      **115m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.pt • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France

399.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Quartos à venda em Montpellier Centre, Montpellier

France » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

**3**      **1**      **115m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano

### DESCRIÇÃO

## No 2º andar de um edifício burguês em l'Écusson, apartamento de 115 m<sup>2</sup> para reformar, ideal para escritórios ou residências

Lucas Fox International Properties, localizado em uma popular rua comercial no coração do centro histórico de Montpellier, excelente apartamento duplo de 115 m<sup>2</sup> para reforma.

No 2º andar de um edifício do século XIX, este apartamento burguês tem 4 belas salas: uma sala aberta de 34 m<sup>2</sup> que se abre para as varandas da cidade, uma cozinha separada, 3 quartos incluindo uma suíte master com banheiro de água.

O charme antigo permanece intacto graças, em particular, às suas molduras, ao seu piso em parquet de época e às suas lareiras.

A localização central e estratégica do apartamento bem como a disposição das diferentes divisões oferecem a possibilidade de criação de escritórios.

Obtenha o arquivo completo e mais informações com seu agente dedicado, Fanny LE CANN, Agente Comercial - RSAC n° 929 430 114 Montpellier.

A informação sobre os riscos a que este imóvel está exposto está disponível no site da Géorisks: [www.georisks.gouv.fr](http://www.georisks.gouv.fr).



[lucasfox.pt/go/mon53703](https://lucasfox.pt/go/mon53703)

Tectos altos, Parquet, Luz natural,  
Edifício da época, Características da época,  
Vistas da cidade, Varanda,  
Perto de transporte público,  
Licença turística, Exterior, Chaminé,  
Aquecimento, A renovar

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+33 4 67 60 59 14 • [montpellier@lucasfox.com](mailto:montpellier@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France

399.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Quartos à venda em Montpellier Centre, Montpellier

France » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

**3**      **1**      **115m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.pt • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France