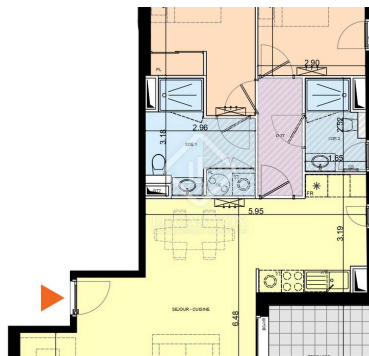


579.900 € Apartamento - Venda

## Apartamento Nova construção Quartos with 10m<sup>2</sup> terraço à venda em Montpellier Centre

France » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

2      2      89m<sup>2</sup>    10m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano    Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.pt • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

579.900 € Apartamento - Venda

## Apartamento Nova construção Quartos with 10m<sup>2</sup> terraço à venda em Montpellier Centre

France » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

**2**      **2**      **89m<sup>2</sup>**      **10m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano    Terraço

### DESCRIÇÃO

## Elegante apartamento de 79 m<sup>2</sup> com terraço e estacionamento em uma residência íntima em Les Arceaux

Lucas Fox International Properties, localizada em Les Arceaux, em uma residência elegante e intimista de 7 lotes com entrega prevista para o final de 2026, atravessando apartamento de 79 m<sup>2</sup>.

Situado no segundo andar, cruzamento, este apartamento é composto por uma área habitacional de 40 m<sup>2</sup> com cozinha aberta, dois quartos, duas casas de banho com WC.

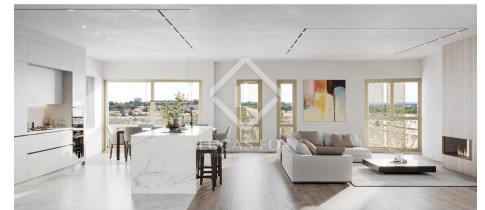
Um terraço de 10 m<sup>2</sup> voltado para sudoeste fica ao lado da área de estar.

Os serviços prestados são qualitativos e requintados, a residência é segura e haverá elevador.

Um lugar de estacionamento coberto completa esta propriedade.

Obtenha o arquivo completo e mais informações com seu agente dedicado, Fanny LE CANN, Agente Comercial - RSAC n° 929 430 114 Montpellier.

A informação sobre os riscos a que este imóvel está exposto está disponível no site da Géorisks: [www.georisks.gouv.fr](http://www.georisks.gouv.fr).



[lucasfox.pt/go/mon55400](https://lucasfox.pt/go/mon55400)

Terraço, Elevador, Luz natural, Estacionamento, Edifício modernista, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Varanda, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Obra nova, Licença turística, Janelas de vidro duplo, Interior, Exterior, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento, Acesso habilitado para cadeira de rodas,

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

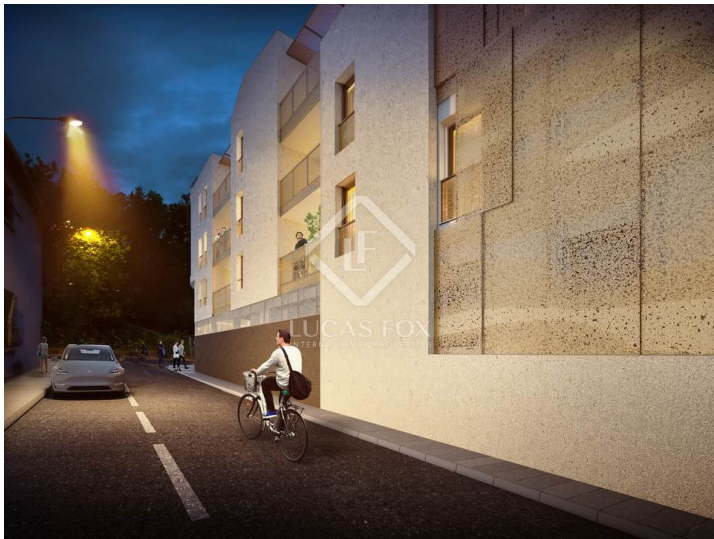
+33 4 67 60 59 14 • [montpellier@lucasfox.com](mailto:montpellier@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

579.900 € Apartamento - Venda

## Apartamento Nova construção Quartos with 10m<sup>2</sup> terraço à venda em Montpellier Centre

France » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

**2**      **2**      **89m<sup>2</sup>**      **10m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano    Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.pt • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France