

950.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 210m² Jardim à venda em Montpellier Centre

France » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

4	2	140m²	320m²	60m²	210m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço	Jardim



Contacte-nos sobre esta propriedade

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.pt • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

950.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 210m² Jardim à venda em Montpellier Centre

France » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

4	2	140m²	320m²	60m²	210m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço	Jardim

DESCRIÇÃO

Moradia de madeira de design contemporâneo de 140m² em Les Arceaux

Propriedades internacionais da Lucas Fox, perto do coração de Les Arceaux, construída inteiramente em madeira queimada, casa de 140 m² com curvas arquitetônicas contemporâneas.

Em um nível, o espaço é composto pela sala de estar de 56 m² com cozinha aberta, a suíte master com chuveiro, uma despensa (ou escritório) e um banheiro separado. As portas de correr para o jardim e o terraço proporcionam uma bela luz e uma sensação de natureza no coração da cidade.

No andar de cima, há dois quartos, um escritório (que também pode ser um quarto quarto), um banheiro e um lavabo separado. Um terraço de 30 m², tranquilo e muito agradável, completa este nível.

Além disso, um porão saudável de 60 m² oferece diversas possibilidades de desenvolvimento: academia, sala de jogos ou cinema, adega, depósito, etc.

Esta casa cheia de personalidade está localizada perto de transportes e do centro de Les Arceaux. O ambiente é tranquilo, o jardim paisagístico de 210 m² permite que você aproveite a natureza sem grandes restrições de manutenção. É possível estacionar dentro do terreno da propriedade.

Os 3 terraços permitem desfrutar plenamente do ar livre, com possibilidade de instalar um jacuzzi num deles.

Os serviços são novos e de alta qualidade, não sendo necessário nenhum trabalho.

Obtenha o arquivo completo e mais informações com seu agente dedicado, Fanny LE CANN, Agente Comercial - RSAC n° 929 430 114 Montpellier.

Informações sobre os riscos aos quais esta propriedade está exposta estão disponíveis no site da Géorisques: www.georisques.gouv.fr.



lucasfox.pt/go/mon56500

Terraço, Jardim, Tectos altos, Luz natural, Estacionamento, Edifício modernista, Vistas da cidade, Sistema domótico, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Interior, Exterior, Despensa, Cozinha aberta, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.pt • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnaud-le-Lez, Montpellier, France

950.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 210m² Jardim à venda em Montpellier Centre

France » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

4	2	140m²	320m²	60m²	210m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço	Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.pt • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnaud-le-Lez, Montpellier, France