

850.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos à venda em Montpellier Region, Montpellier

France » Montpellier » Montpellier Region » 34130

12 5 525m² 3.500m²
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.pt • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

850.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos à venda em Montpellier Region, Montpellier

France » Montpellier » Montpellier Region » 34130

12 **5** **525m²** **3.500m²**
Quartos wc Plano area do terreno

DESCRIÇÃO

Localizada entre Saint-Aunès e Mauguio, em um parque preservado, charmosa mansão de mais de 500 m² para reformar

Lucas Fox International Properties, localizada a leste de Montpellier, ao lado de Saint-Aunès e Mauguio, uma charmosa cidadezinha pacata e seu parque.

Uma verdadeira mansão de 525 m² e seu parque paisagístico de 4.600 m². Atravessando seus 4 lados, a propriedade é composta por 3 níveis principais, com várias salas de estar que se abrem para o jardim, bem como uma dúzia de quartos e vários banheiros.

A propriedade se beneficia de todo o charme histórico: grandes volumes, molduras, granitos, trabalhos em madeira, lareiras de mármore, pisos de parquet, janelas de altura total e varandas com trabalhos em ferro. As várias vistas dão para o jardim, um parque arborizado verdadeiramente intimista.

A composição burguesa do local foi preservada, incluindo um hall de entrada, uma pequena sala de estar, uma grande sala de estar, uma sala de jantar, uma cozinha, uma adega para armazenamento e vinhos, uma cozinha nos fundos, uma grande escadaria, uma escada de serviço, quartos burgueses e quartos de serviço.

Características adicionais: várias vagas de estacionamento externas, grande entrada, poço, dependências e depósito.

Arquivo completo mediante solicitação.

Informações sobre os riscos aos quais esta propriedade está exposta estão disponíveis no site da Géorisques: www.georisques.gouv.fr.



lucasfox.pt/go/mon57144

Jardim, Tectos altos, Luz natural,
Edifício da época, Características da época,
Vista panorâmica, Varanda,
Sistema de alarme, Exterior, Despensa,
Chaminé, A renovar

Contacte-nos sobre esta propriedade

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.pt • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnaud-le-Lez, Montpellier, France

850.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos à venda em Montpellier Region, Montpellier

France » Montpellier » Montpellier Region » 34130

12 5 525m² 3.500m²
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.pt • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France