

650.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos with 600m² Jardim à venda em Montpellier Region, Montpellier

France » Montpellier » Montpellier Region » 34670

| | | | | |
|---------|----|-------------------|-------------------|-------------------|
| 6 | 2 | 148m ² | 870m ² | 600m ² |
| Quartos | wc | Plano | area do terreno | Jardim |

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.pt · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

650.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos with 600m² Jardim à venda em Montpellier Region, Montpellier

Moradia familiar de 148 m² em Saint Brès com terreno arborizado e piscina, num ambiente calmo e bucólico

Lucas Fox International Properties, entre Montpellier e Nîmes, na charmosa vila de Saint Brès, casa de família de 148 m² com piscina.

Esta casa está construída em um terreno de 870 m², plantado com inúmeras árvores frutíferas (oliveiras, laranjeiras, damasqueiros e ameixeiras). Uma piscina com jacuzzi integrada, churrasqueira de pedra e um amplo terraço em concreto estampado, que permite integrar uma sala de estar e jantar, conferem a esta propriedade um ambiente bucólico e agradável para compartilhar muitos momentos de convívio.

No térreo, há uma área de estar composta por uma sala de estar dupla, uma cozinha semiaberta, uma cozinha nos fundos convertida em área de jantar, além de uma suíte com banheiro com chuveiro e WC separado.

Uma garagem de 25 m², agora convertida em adega, completa este nível.

No andar de cima, a área de dormir é composta por cinco quartos e um banheiro. Um closet feito sob medida foi instalado em um dos quartos, mas pode ser facilmente convertido em uma área de dormir.

Outras vantagens: ar condicionado, amaciador de água, lareira com recuperador, possibilidade de estacionar 3 veículos dentro da casa.

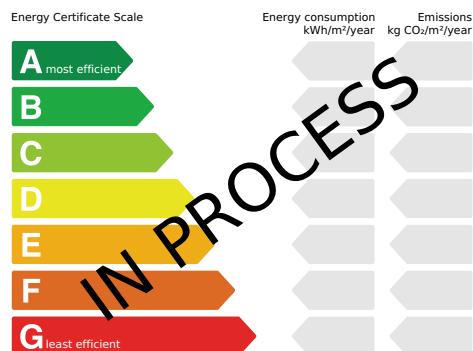
O ambiente é calmo, residencial e fica perto de escolas e lojas.

Informações sobre os riscos aos quais esta propriedade está exposta estão disponíveis no site da Géorisques: www.georisques.gouv.fr.



lucasfox.pt/go/mon62706

Terraço, Piscina, Jardim, Jacuzzi, Garagem privad, Luz natural, Estacionamento, Vestiário, Próximo de escolas internacionais, Permitido animais, Janelas de vidro duplo, Interior, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Churrasco, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

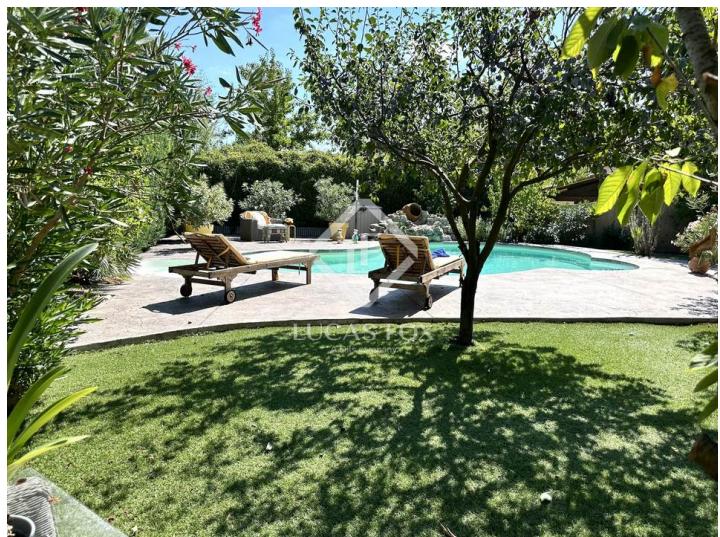


Contacte-nos sobre esta propriedade

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.pt · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

650.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos with 600m² Jardim à venda em Montpellier Region, Montpellier



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.pt · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France