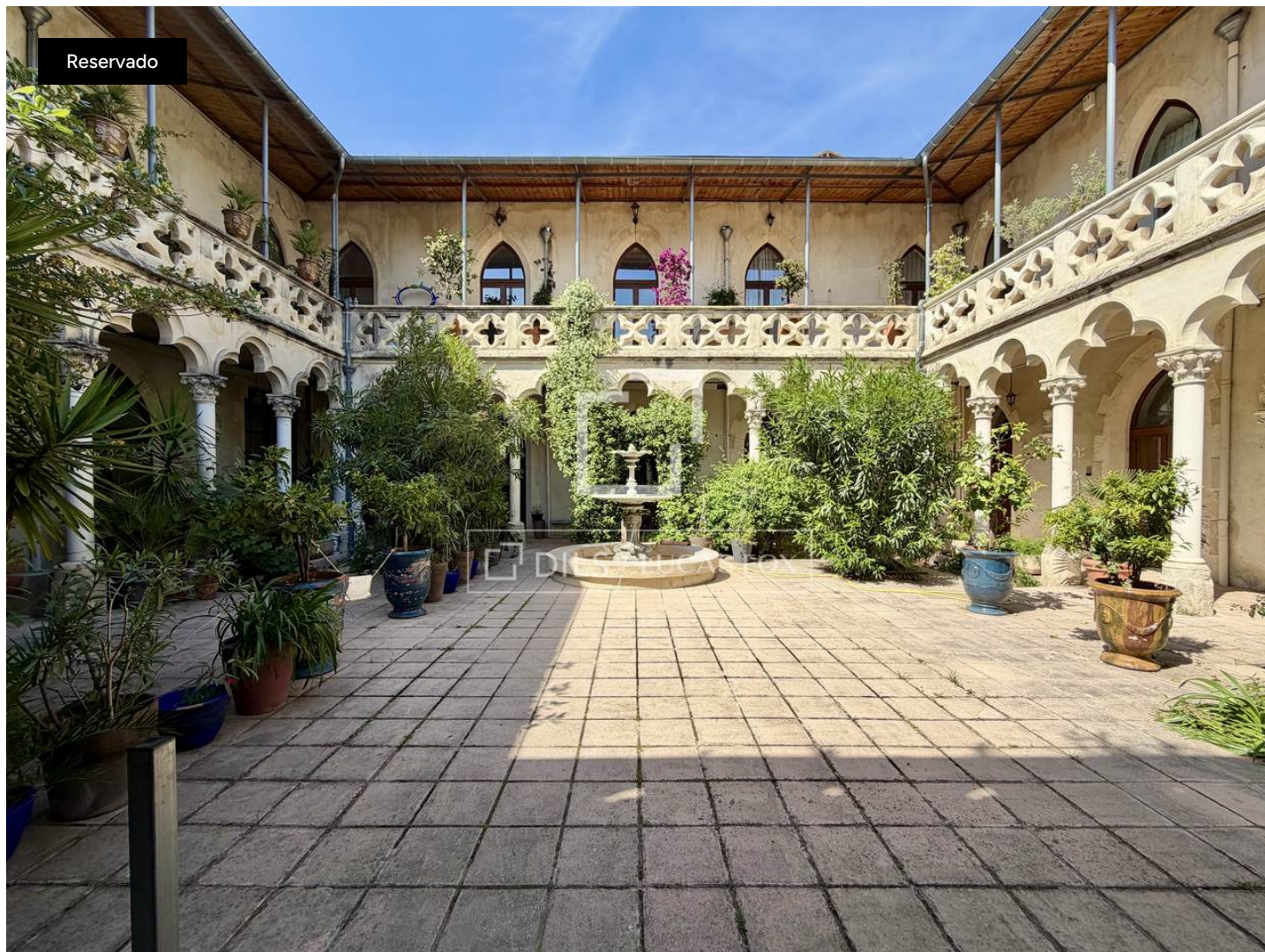


868.000 € Apartamento - Venda - Reservado

## Apartamento Quartos with 50m<sup>2</sup> terraço à venda em Montpellier Centre, Montpellier

France » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

2	1	163m <sup>2</sup>	50m <sup>2</sup>
Quartos	wc	Plano	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.pt · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

868.000 € Apartamento - Venda - Reservado

## Apartamento Quartos with 50m<sup>2</sup> terraço à venda em Montpellier Centre, Montpellier

Arceaux de Montpellier, junto aos jardins do Peyrou, num cenário único, um encantador apartamento burguês com um terraço no rés-do-chão.

Oferta exclusiva da Lucas Fox International Properties, Arceaux de Montpellier, junto aos jardins do Peyrou, num cenário único, apartamento burguês com charme exótico e terraço no rés-do-chão.

Situado no primeiro e último andar desta notável mansão privada, que já teve diferentes vidas, encontra-se um apartamento de 160 m<sup>2</sup> composto da seguinte forma: hall de entrada, espaçosa sala de estar com sala de jantar integrada, cozinha separada, dois quartos, um closet e um amplo banheiro com chuveiro e banheira, lavabo separado e depósito.

O apartamento tem orientação leste-sudoeste e está voltado principalmente para o seu terraço de 50 m<sup>2</sup>. Como um verdadeiro jardim suspenso, parcialmente coberto, este terraço permite desfrutar plenamente do clima.

As lareiras, os pisos de parquet, as molduras e os trabalhos em madeira foram preservados. As janelas ogivais e os detalhes em pedra que adornam o pátio interno tornam este apartamento único.

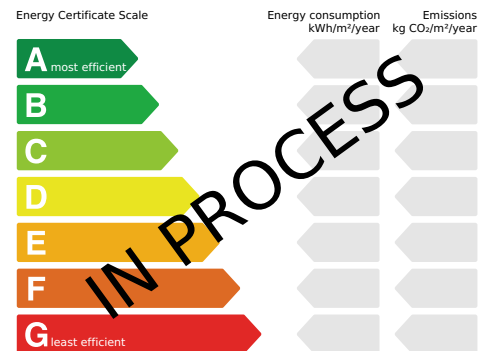
Obtenha o dossiê completo com seu agente dedicado, Alexander Deans, Diretor de Vendas.

Informações sobre os riscos a que este imóvel está exposto estão disponíveis no site da Géorisques: [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).



[lucasfox.pt/go/mon69114](http://lucasfox.pt/go/mon69114)

Terraço, Tectos altos, Parquet, Luz natural, Edifício da época, Características da época, Varanda, Perto de transporte público, Permitido animais, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Chaminé, Área chill out, Aquecimento

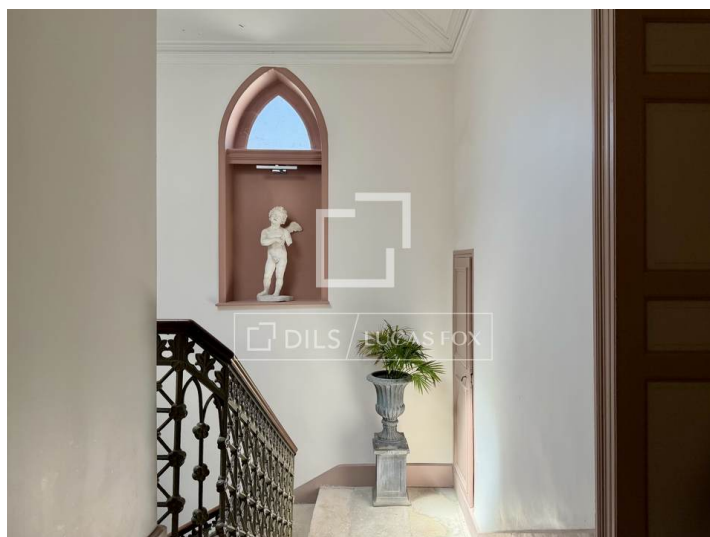


Contacte-nos sobre esta propriedade

+33 4 67 60 59 14 · [montpellier@lucasfox.com](mailto:montpellier@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

868.000 € Apartamento - Venda - Reservado

## Apartamento Quartos with 50m<sup>2</sup> terraço à venda em Montpellier Centre, Montpellier



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.pt · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France