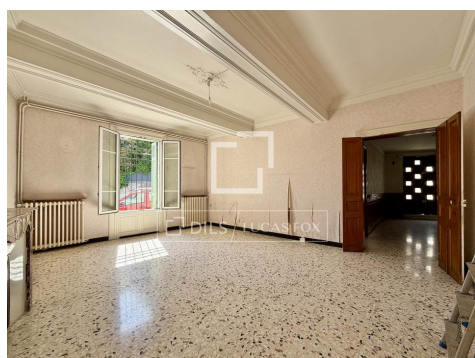
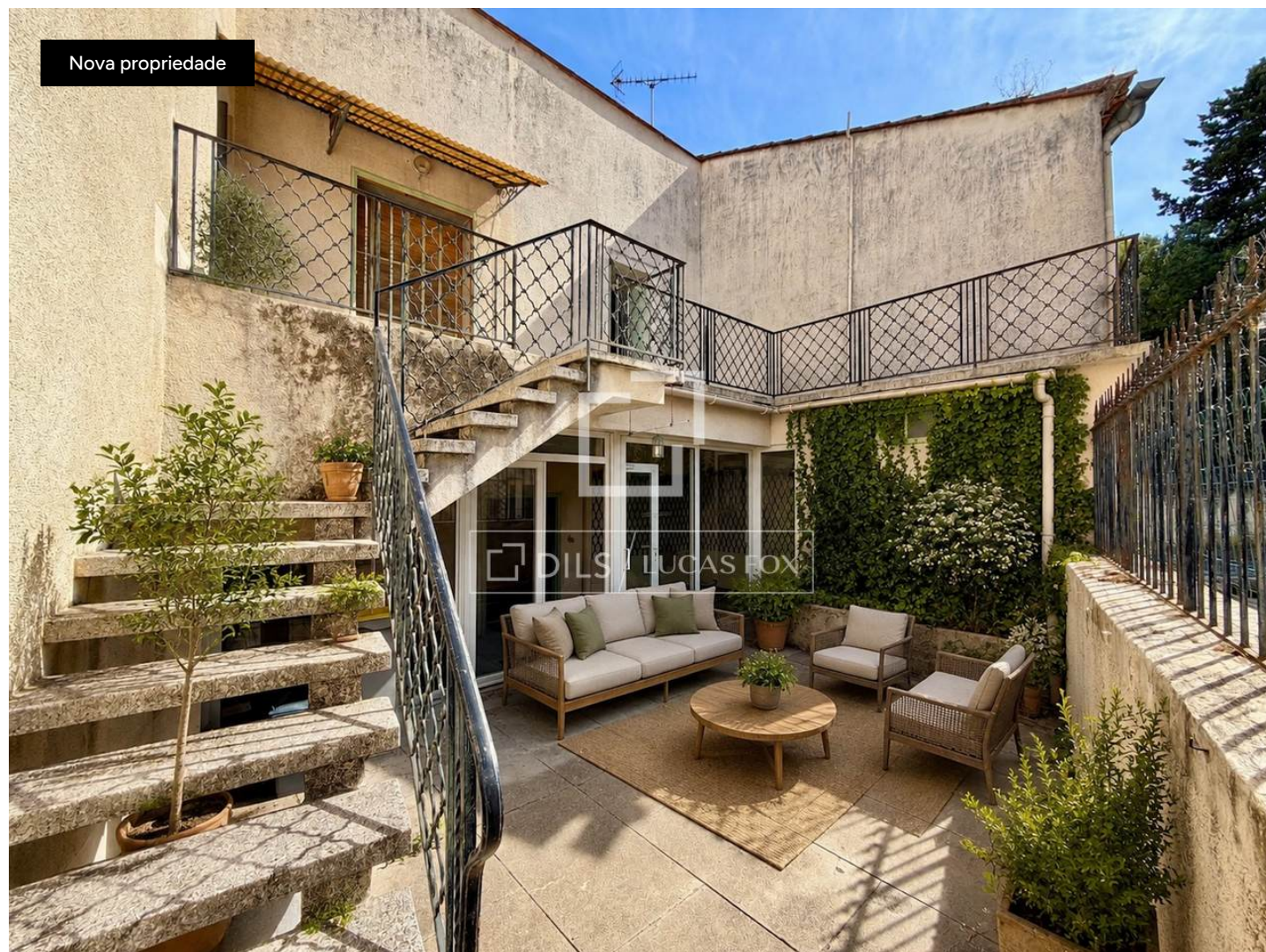


385.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos with 50m² terraço à venda em Montpellier Region, Montpellier

France » Montpellier » Montpellier Region » 34130

5 3 183m² 50m²
Quartos wc Plano Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.pt · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

385.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos with 50m² terraço à venda em Montpellier Region, Montpellier

No centro de Saint-Aunès, uma grande casa geminada para renovar, com pátio, terraço, garagem e amplo espaço de armazenamento.

Exclusividade da Lucas Fox International Properties, localizada entre Vendargues e Mauguio, na encantadora vila de Saint-Aunès, casa geminada para renovar com pátio, terraço, arrecadação e garagem ampla.

Distribuída em dois pisos, a casa apresenta a seguinte planta: No rés-do-chão, um amplo hall de entrada, sala de estar, cozinha independente com espaço para refeições, sala de jantar, varanda, WC social, lavanderia e arrecadação. Um dos quartos pode ser facilmente convertido num quarto com casa de banho privativa com duche. No piso superior, encontram-se cinco quartos, duas casas de banho com duche e dois quartos que necessitam de ser mobilados.

Uma garagem espaçosa pode acomodar três veículos e oferecer amplo espaço de armazenamento. Outra garagem pode abrigar motocicletas e servir como despensa. Essa combinação permite a integração de um projeto residencial com um projeto profissional.

O terraço e o pátio no andar superior permitem desfrutar do ar livre em dias de bom tempo. O pátio tem ligação direta com a varanda e a cozinha.

O caráter original desta casa familiar foi preservado: molduras, rosetas, trabalhos em madeira e telhas de terracota. Algumas janelas já possuem vidros duplos, embora o imóvel necessite de reforma completa. Os esboços e fotos anexos dão uma ideia da distribuição dos cômodos.

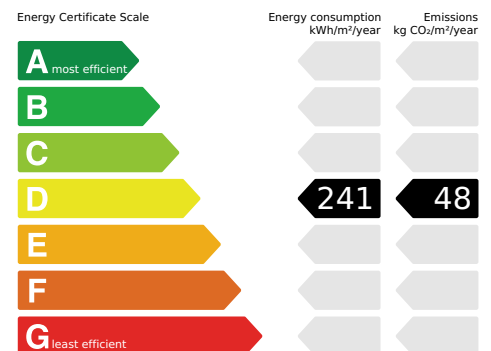
Obtenha o dossiê completo e mais informações com sua agente dedicada, Elodie SALA, Agente Comercial - RSAC nº 899 543 151 Montpellier.

Informações sobre os riscos a que este imóvel está exposto estão disponíveis no site da Géorisques: www.georisques.gouv.fr



lucasfox.pt/go/mon70535

Terraço, Garagem privad, Tectos altos, Luz natural, Edificio da época, Características da época, Varanda, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Chaminé, A renovar



Contacte-nos sobre esta propriedade

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.pt · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

385.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos with 50m² terraço à venda em Montpellier Region, Montpellier



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.pt · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France