

Preços desde 335.000 € New development - Vendido

Monasterios Residences II Apartamentos, Los Monasterios, Valencia

Nova construção de Apartamentos à venda in Los Monasterios, Valencia com preços a partir de 335,000 €

Q1 2027 **Concedida**
Finalização Licença de construção



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

Preços desde 335.000 € New development - Vendido

Monasterios Residences II Apartamentos, Los Monasterios, Valencia

Nova construção de Apartamentos à venda in Los Monasterios, Valencia com preços a partir de 335,000 €

Q1 2027 Concedida
Finalização Licença de construção

DESCRIÇÃO

Apartamentos à venda in Los Monasterios, Valencia com preços a partir de 335,000 €

Na exclusiva urbanização de Los Monasterios encontra-se o Monasterios Residences, um empreendimento de construção nova com apartamentos de luxo com acabamentos de elevada qualidade num complexo residencial fechado e protegido com excelentes espaços comuns e uma localização privilegiada no sopé da serra Calderona com vistas deslumbrantes. impressionante para o mar. Tudo isto, sem abrir mão da proximidade de Valência, com fácil acesso à cidade tanto por via rodoviária como por transportes públicos.

As moradias são desenhadas pela Touza Arquitectos, um prestigiado atelier profissional cuja actividade remonta a 1975, e fazem parte da segunda fase do bem sucedido complexo residencial. Todas as residências desfrutam de luz solar abundante e agradável ventilação cruzada, o que permite a entrada de uma agradável brisa marítima. Além disso, por estar localizada em terreno acidentado, a 170 metros acima do nível do mar, oferece excelentes vistas.

A tipologia dos apartamentos é variada e oferece moradias com dois, três e quatro quartos e duas ou três casas de banho completas, com superfícies de 111 m² a 156 m². Todos desfrutam de terraços, muitos deles com incríveis vistas panorâmicas sobre a montanha, o mar e a típica paisagem levantina com pomares valencianos e laranjais.

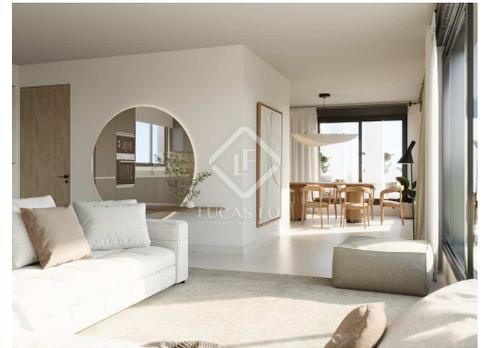
Monasterios Residences oferece casas elegantes e luxuosas que desfrutam de acabamentos e materiais de alta qualidade, como cozinhas e casas de banho Porcelanosa, com eletrodomésticos integrados. Além disso, todas as habitações estão equipadas com um eficiente sistema de ar condicionado alimentado por energia aerotérmica, tanto ar condicionado como piso radiante.

A urbanização oferece segurança 24 horas, com câmaras de videovigilância e portaria, belos espaços comuns ajardinados e uma fantástica piscina para uso exclusivo dos vizinhos e um ginásio. Além disso, os proprietários serão membros do clube de campo Los Monasterios, um dos clubes residenciais e desportivos mais exclusivos da zona, com múltiplas quadras de ténis, paddle, basquete e futebol e cinco grandes piscinas.

Destaques:

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain



lucasfox.pt/go/monasterios-residences-ii

Preços desde 335.000 € New development - Vendido

Monasterios Residences II Apartamentos, Los Monasterios, Valencia

Nova construção de Apartamentos à venda in Los Monasterios, Valencia com preços a partir de 335,000 €

Q1 2027 Concedida

Finalização Licença de construção

- Licença de trabalho concedida
- Urbanização exclusiva com grande segurança e excelentes áreas comunitárias como piscina, ginásio e clube de campo com ténis, paddle, futebol, basquetebol e 5 piscinas.
- Localização privilegiada no sopé da serra Calderona, perto do mar, de Valência e de renomadas escolas internacionais
- Apartamentos com 2, 3 ou 4 quartos e 2 ou 3 banheiros
- Terraços com vista panorâmica sobre a serra, o mar ou a típica paisagem levantina
- Acabamentos modernos e de elevada qualidade
- Sistema de domótica e vídeo porteiro
- Lugar de estacionamento e arrecadação disponíveis

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

Preços desde 335.000 € New development - Vendido

Monasterios Residences II Apartamentos, Los Monasterios, Valencia

Nova construção de Apartamentos à venda in Los Monasterios, Valencia com preços a partir de 335,000 €

Q1 2027 **Concedida**
 Finalização Licença de construção

UNIDADES NESTA PROMOÇÃO

Categoria	Estado	Andar	Distribuição	Tamanho	Rentabilidade
Apartamento	Reservado	Andar 1	2 Quartos 2 wc	100m ² , Terraço 15m ²	6.10%
Apartamento	395.000 €	Andar 1	2 Quartos 2 wc	95m ² , Terraço 35m ²	5.77%
Apartamento	Preço sujeito a confirmação	Andar 1	3 Quartos 2 wc	131m ² , Terraço 10m ²	9.21%
Apartamento	Reservado	Andar 1	4 Quartos 3 wc	156m ² , Terraço 101m ²	8.00%
Apartamento	605.000 €	Andar 1	4 Quartos 3 wc	183m ² , Terraço 45m ²	7.93%
Apartamento	335.000 €	Andar 2	2 Quartos 2 wc	88m ² , Terraço 6m ²	7.16%
Apartamento	375.000 €	Andar 2	2 Quartos 2 wc	95m ² , Terraço 12m ²	6.08%
Apartamento	Reservado	Andar 2	3 Quartos 2 wc	134m ² , Terraço 17m ²	7.36%
Apartamento	Preço sujeito a confirmação	Andar 2	3 Quartos 2 wc	131m ² , Terraço 13m ²	9.19%
Apartamento	690.000 €	Andar 2	4 Quartos 3 wc	179m ² , Terraço 36m ²	6.96%
Apartamento	370.000 €	Andar 3	2 Quartos 2 wc	88m ² , Terraço 7m ²	6.49%
Apartamento	440.000 €	Andar 3	2 Quartos 2 wc	101m ² , Terraço 17m ²	5.18%
Apartamento	625.000 €	Andar 3	3 Quartos 2 wc	115m ² , Terraço 13m ²	7.68%
Penthouse	945.000 €	Andar 4	3 Quartos 3 wc	182m ² , Terraço 46m ²	7.62%
Apartamento	1.125.000 €	Andar 4	3 Quartos 2 wc	131m ² , Terraço 179m ²	6.40%

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

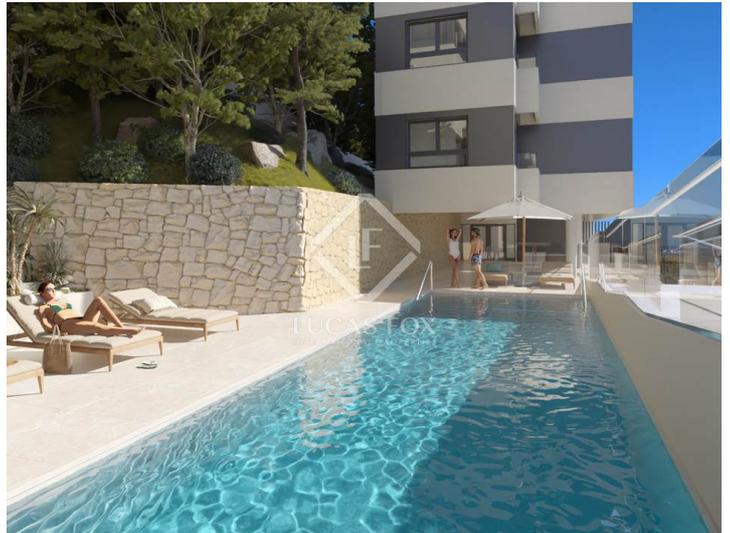
Preços desde 335.000 € New development - Vendido

Monasterios Residences II Apartamentos, Los Monasterios, Valencia

Nova construção de Apartamentos à venda in Los Monasterios, Valencia com preços a partir de 335,000 €

Q1 2027 Concedida

Finalização Licença de construção



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain