

Preços desde 385.000 € New development - Vendido

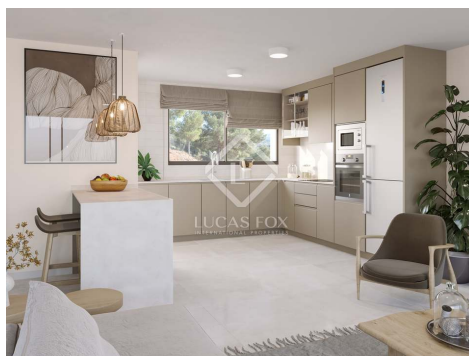
Monasterios Residences Apartamentos, Los Monasterios, Valencia

Nova construção de Apartamentos à venda in Los Monasterios, Valencia com preços apartir de 385,000 €

Concedida

Licença de construção

VENDIDO



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

Preços desde 385.000 € New development - Vendido

Monasterios Residences Apartamentos, Los Monasterios, Valencia

Nova construção de Apartamentos à venda in Los Monasterios, Valencia com preços apartir de 385,000 €

Concedida

Licença de construção

DESCRIÇÃO

Apartamentos à venda in Los Monasterios, Valencia com preços apartir de 385,000 €

LICENÇA DE TRABALHO CONCEDIDA

Na urbanização exclusiva de Los Monasterios, você encontrará Monasterios Residences, uma série de casas de luxo com acabamentos de primeira qualidade em um complexo residencial fechado e protegido com excelentes espaços comuns e uma localização privilegiada no sopé da Serra Calderona com vistas impressionantes do mar. Tudo isto, sem sacrificar a proximidade a Valência, com fácil acesso à cidade tanto por via rodoviária como por transportes públicos.

Desenhadas pela Touza Arquitectos, prestigiado atelier profissional cuja atividade remonta a 1975, as habitações caracterizam-se por uma magnífica distribuição em que se potencia a sensação de fusão entre os espaços exteriores e interiores, unindo os espaços habitacionais à impressionante paisagem. da zona, com o mar ao fundo. Además, todas las viviendas tienen una orientación este y sur, lo que junto al factor del desnivel, estando a 170 metros por encima del nivel del mar, posibilita que disfruten de abundante luz solar y una agradable ventilación cruzada gracias a la brisa que llega directamente do mar. O Monasterios Residences oferece-lhe habitações elegantes e luxuosas, com acabamentos e materiais de alta qualidade, como as cozinhas e casas de banho da Porcelanosa, com eletrodomésticos integrados da marca Neff.

Os tipos de flats são variados e há casas com dois, três, quatro e cinco quartos e dois ou três banheiros completos, com áreas de 149 m² a 360 m². Todos eles têm acesso a grandes terraços voltados para o mar, muitos deles com incríveis vistas panorâmicas sobre a montanha, o mar e a típica paisagem levantina de pomares valencianos e laranjais.

Além disso, todas as casas são equipadas com tecnologia de ponta para facilitar sua vida. Possuem um sistema de domótica que permite o controlo remoto do ar condicionado, aquecimento, bem como o acendimento ou desativação global da habitação. Terá ainda ligação ao videoporteiro e ao sistema de câmaras de vigilância tanto da urbanização como da própria casa, integrado com o alarme.



lucasfox.pt/go/monasterios-residences

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

Preços desde 385.000 € New development - Vendido

Monasterios Residences Apartamentos, Los Monasterios, Valencia

Nova construção de Apartamentos à venda in Los Monasterios, Valencia com preços apartir de 385,000 €

Concedida

Licença de construção

A urbanização oferece segurança 24 horas, com câmaras de videovigilância e portaria, belos espaços comuns ajardinados e uma fantástica piscina de uso exclusivo dos residentes, um jardim com espreguiçadeiras perfeito para relaxar e um ginásio. Além disso, os proprietários são membros do Los Monasterios Country Club, um dos clubes residenciais e esportivos mais exclusivos da região, com várias quadras de tênis, paddle, basquete e futebol e cinco grandes piscinas.

Destaques:

- Urbanização exclusiva com muita segurança e excelentes áreas comunitárias como piscina, jardim com espreguiçadeiras e clube de campo com quadras de tênis, paddle, futebol, basquete e 5 piscinas.
- Localização privilegiada no sopé da Serra Calderona, perto do mar, de Valência e de renomadas escolas internacionais
- Casas com 2, 3, 4 ou 5 quartos e 2 ou 3 banheiros
- Terraços com vista panorâmica para a serra, o mar ou a típica paisagem levantina
- Acabamentos modernos e de alta qualidade
- Sistema de domótica, vídeo porteiro, câmaras de vigilância e alarme

UNIDADES NESTA PROMOÇÃO

Categoria	Estado	Andar	Distribuição	Tamanho	Rentabilidade
Apartamento	Vendido	Andar 1	3 Quartos 2 wc	193m², Terraço 17m²	6.62%
Apartamento	Vendido	Andar 1	2 Quartos 2 wc	137m², Terraço 11m²	5.14%
Apartamento	Vendido	Andar 1	2 Quartos 2 wc	136m², Terraço 53m²	5.14%
Apartamento	Vendido	Andar 1	3 Quartos 2 wc	173m², Terraço 43m²	4.74%
Apartamento	385.000 €	Andar 1	2 Quartos 2 wc	109m², Terraço 13m²	5.84%
Apartamento	Vendido	Andar 1	3 Quartos 2 wc	162m², Terraço 22m²	3.51%
Apartamento	437.000 €	Andar 1	2 Quartos 2 wc	141m², Terraço 28m²	5.49%
Apartamento	Vendido	Andar 1	3 Quartos 2 wc	167m², Terraço 23m²	6.67%

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

Preços desde 385.000 € New development - Vendido

Monasterios Residences Apartamentos, Los Monasterios, Valencia

Nova construção de Apartamentos à venda in Los Monasterios, Valencia com preços a partir de 385,000 €

Concedida

Licença de construção

Categoria	Estado	Andar	Distribuição	Tamanho	Rentabilidade
Apartamento	Vendido	Andar 1	3 Quartos 2 wc	155m ² , Terraço 49m ²	4.80%
Apartamento	Vendido	Andar 2	3 Quartos 2 wc	161m ² , Terraço 45m ²	5.15%
Apartamento	Vendido	Andar 2	4 Quartos 3 wc	216m ² , Terraço 59m ²	5.22%
Apartamento	Vendido	Andar 2	4 Quartos 3 wc	214m ² , Terraço 52m ²	5.59%
Apartamento	Vendido	Andar 2	5 Quartos 4 wc	262m ² , Terraço 98m ²	5.29%
Apartamento	Vendido	Andar 3	3 Quartos 2 wc	172m ² , Terraço 50m ²	4.63%
Apartamento	Vendido	Andar 3	3 Quartos 2 wc	192m ² , Terraço 92m ²	6.43%
Apartamento	Vendido	Andar 3	4 Quartos 3 wc	222m ² , Terraço 66m ²	4.84%
Penthouse	Vendido	Andar 4	4 Quartos 3 wc	221m ² , Terraço 157m ²	5.12%
Penthouse	Vendido	Andar 4	4 Quartos 3 wc	213m ² , Terraço 161m ²	4.94%
Penthouse	Vendido	Andar 4	4 Quartos 3 wc	210m ² , Terraço 168m ²	4.05%
Penthouse	Vendido	Andar 4	4 Quartos 3 wc	210m ² , Terraço 202m ²	5.06%

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain

Preços desde 385.000 € New development - Vendido

Monasterios Residences Apartamentos, Los Monasterios, Valencia

Nova construção de Apartamentos à venda in Los Monasterios, Valencia com preços a partir de 385,000 €

Concedida

Licença de construção



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spain