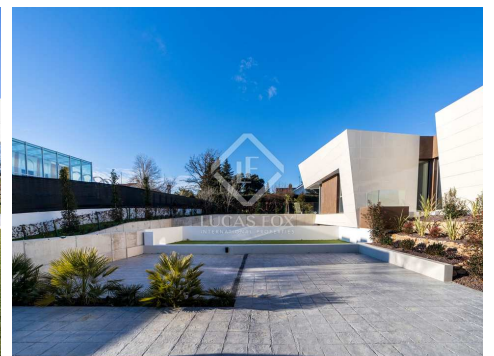


6.950.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em La Moraleja, Madrid

Spain » Madrid » La Moraleja » 28109

6 7 740m²
Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.pt • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Spain

6.950.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em La Moraleja, Madrid

Spain » Madrid » La Moraleja » 28109

6 **7** **740m²**
Quartos wc Plano

DESCRIÇÃO

Implantada num lote de 2900m2 numa das ruas mais procuradas pela sua privacidade e tranquilidade está esta magnífica moradia de 740m2 construída em 2023 por um dos mais prestigiados arquitectos do momento com os melhores materiais.

Lucas Fox La Moraleja vende esta magnífica moradia de construção nova numa das melhores zonas de La Moraleja. O seu desenho destaca-se num único piso e totalmente orientado para o jardim primorosamente cuidado que rodeia a casa na sua totalidade.

Piso principal: Hall de entrada amplo, imponente e luminoso com pé direito duplo. WC de cortesia, escritório. Sala com vistas impressionantes e acesso ao jardim. A cozinha e a sala de jantar também têm acesso ao alpendre.

Duas grandes salas que podem funcionar como segundo escritório, biblioteca ou sala de jogos.

Quatro suítes com vestiários correspondentes.

Quarto principal totalmente independente, com amplo closet e armários complementares. A casa de banho é ampla, com jacuzzi e vista para o jardim.

Neste piso encontra-se ainda a lavandaria, quarto de serviço e casa de banho que poderá funcionar como casa de banho social.

Cave: Sala polivalente (ginásio), casa das máquinas e acesso direto à garagem para três carros.

Qualidades:

Fachada em grés porcelânico transventilado com estrutura em aço inox. Piso porcelanato contínuo com aspecto de madeira em toda a casa e antiderrapante em áreas externas e em chuveiros e banheiros. Carpintarias exteriores em alumínio termolacado com ruptura de ponte térmica Panoramah.

Bomba de calor geotérmica.

Aquecimento e arrefecimento por piso radiante. Instalação de rede e dados em toda a casa.

Piscina externa com sistema salino



lucasfox.pt/go/mor46772

Terraço, Piscina, Jardim, Jacuzzi, Ginásio, Garage, Tectos altos, Parquet, Luz natural, Estacionamento, Edifício modernista, Vestiário, Sistema domótico, Sistema de alarme, Sala de jogos, Próximo de escolas internacionais, Permitido animais, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Churrasco, Chaminé, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.pt • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Spain

6.950.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em La Moraleja, Madrid

Spain » Madrid » La Moraleja » 28109

6 **7** **740m²**
Quartos wc Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.pt • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Spain