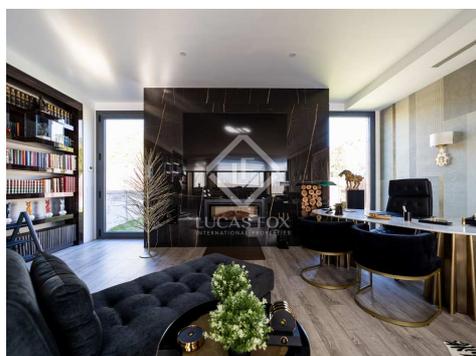


10.000.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em La Moraleja, Madrid

Spain » Madrid » La Moraleja » 28109

5 7 2.500m²
Quartos wc area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.pt • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Spain

10.000.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em La Moraleja, Madrid

Spain » Madrid » La Moraleja » 28109

5 **7** **2.500m²**
Quartos wc area do terreno

DESCRIÇÃO

Incrível casa de 1000 m2 construída em um terreno de 2.500 m2 em uma das melhores áreas de La Moraleja

Lucas Fox La Moraleja vende uma casa exclusiva de 998m2 construída em um terreno de 2505m2.

Destacamos as incríveis vistas panorâmicas, a grande luminosidade, os materiais exclusivos com que foi construído e os seus amplos espaços bem como a sua praticidade.

-Piso principal: amplo hall de pé direito triplo com elevador, lavabo social, ampla cozinha, ampla sala de estar em vários ambientes e sala de jantar com pé direito duplo e acesso à sala de estar ou sala familiar, amplo escritório, saída para alpendre, piscina e jardim. Este piso tem uma luminosidade maravilhosa graças às suas grandes janelas e amplos espaços e foi pensado para desfrutar da vida social da família juntamente com o seu rés-do-chão.

-Piso superior: área privativa da casa. Dispõe de dois amplos quartos en-suite com closet e closets, uma sala de descanso para estas duas suites e a ampla master suite com zona de estar, casa de banho dupla, vestiário e amplo terraço de onde podemos desfrutar de maravilhosas vistas sobre o golfe e o horizonte de Madri.

-Térreo: área de serviço com suíte, lavanderia, suíte de hóspedes, academia e maravilhosa discoteca em vários ambientes, dois banheiros e adega. Este piso tem acesso direto pelo jardim e tem luz natural graças a um maravilhoso pátio inglês. Neste piso temos ainda acesso à garagem com capacidade para três carros.

A casa tem uma posição privilegiada, vistas panorâmicas, segurança privada 24 horas, energia aerotérmica, painéis solares, grande piscina aquecida, zona de chill out, controlo de segurança domótica, instalações e habitabilidade e significativa privacidade.

Projetada por um prestigiado estúdio de arquitetura, é uma casa única, exclusiva e prática.



lucasfox.pt/go/mor46908

Vistas à montanha, Terraço, Piscina climatizada, Piscina, Jardim, Jacuzzi, Serviço de portaria, Ginásio, Garage, Elevador, Pavimento de mármore, Luz natural, Estacionamento, Edifício modernista, Vistas de golfe, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Varanda, Sistema domótico, Sistema de alarme, Segurança, Salão de beleza, Sala de jogos, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Biblioteca, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.pt • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Spain

10.000.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em La Moraleja, Madrid

Spain » Madrid » La Moraleja » 28109

5 **7** **2.500m²**
Quartos wc area do terreno

La Moraleja é o empreendimento residencial de luxo por excelência em Madrid. Está localizado a 15 minutos do aeroporto Adolfo Suárez Madrid Barajas e a 10 minutos do centro de Madrid. A urbanização tem elevada segurança pois possui controlos de entrada e saída, sistema de alarme ligado à Entidade de Conservação e equipamentos de patrulha, o que garante um elevado nível de segurança.

Na área existem 18 escolas privadas nacionais e internacionais como King's College, Los Sauces, Brains, San Patricio, Saint George, Runymede, Aldovea ou o European Lyceum, entre outras. Além disso, possui dois campi que a Universidade Europeia de Madrid possui na comunidade.

A comunicação de La Moraleja é muito boa, pois goza de acesso imediato às circulares M40 e M50, às autoestradas radiais A1, R2 e à próxima R1. Além disso, está conectado por ônibus que percorrem as ruas da urbanização até a Plaza de Castilla, Alcobendas e San Sebastián de los Reyes e pelo trem com a parada La Moraleja muito próxima.

A urbanização propriamente dita dispõe de um centro comercial com supermercado, farmácia, cabeleireiro, tabacaria, padaria e lojas diversas, bem como um centro médico. Da mesma forma, são oferecidos dois campos de golfe de 18 buracos, um clube de ténis e um clube de paddle, além de uma das ofertas gastronômicas mais atraentes de Madrid.

Contacte-nos sobre esta propriedade

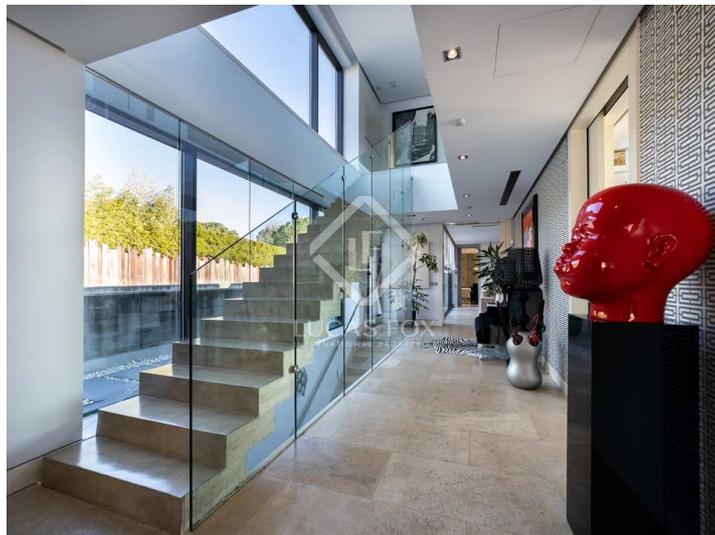
+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.pt • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Spain

10.000.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em La Moraleja, Madrid

Spain » Madrid » La Moraleja » 28109

5 **7** **2.500m²**
Quartos wc area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.pt • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Spain