

3.500.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade
Casa / vila Quartos à venda em La Moraleja, Madrid

Spain » Madrid » La Moraleja » 28109

5 **6** **446m²** **1.210m²**
Quartos wc Plano area do terreno

NOVA PROPRIEDADE



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.pt • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Spain

3.500.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos à venda em La Moraleja, Madrid

Spain » Madrid » La Moraleja » 28109

5 **6** **446m²** **1.210m²**
Quartos wc Plano area do terreno

DESCRIÇÃO

Lucas Fox La Moraleja vende Levitt de 446m2 em terreno plano de 1200m2 com piscina e um belo alpendre.

Lucas Fox La Moraleja vende Levitt de 446m2 em terreno plano de 1200m2, o maior da urbanização com segurança 24 horas, piscina e um lindo alpendre.

- Andar principal:

Distribuidor com wc social, sala ampla com pé direito duplo com lareira e saída para alpendre, jardim e piscina, sala de jantar, zona de estar, cozinha ampla com zona de escritório e despensa, lavandaria, saída para alpendre e jardim. Área de serviço com suíte.

-Primeira alta:

Escritório, ampla master suite com casa de banho, suite, dois quartos, casa de banho.

No exterior podemos usufruir do maravilhoso terreno, sendo o maior de toda a urbanização com uma maravilhosa piscina, garagem e vegetação estabelecida. Possui ainda vestiário e banheiro para piscina, churrasqueira e uma linda varanda.

Contacte-nos para marcar uma visita ou obter mais informações.

La Moraleja é o empreendimento residencial de luxo por excelência em Madrid. Está localizado a 15 minutos do aeroporto Adolfo Suárez Madrid Barajas e a 10 minutos do centro de Madrid. A urbanização tem elevada segurança pois possui controlos de entrada e saída, sistema de alarme ligado à Entidade de Conservação e equipamentos de patrulha, o que garante um elevado nível de segurança.

Na área existem 18 escolas privadas nacionais e internacionais como King's College, Los Sauces, Brains, San Patricio, Saint George, Runymede, Aldovea ou o European Lyceum, entre outras. Além disso, possui dois campi que a Universidade Europeia de Madrid possui na comunidade.

A comunicação de La Moraleja é muito boa, pois goza de acesso imediato às circulares M40 e M50, às autoestradas radiais A1, R2 e à próxima R1. Além disso, está conectado por ônibus que percorrem as ruas da urbanização até a Plaza de Castilla, Alcobendas e San Sebastián de los Reyes e pelo trem com a parada La Moraleja muito próxima.



lucasfox.pt/go/mor48040

Terraço, Piscina, Jardim, Luz natural,
Estacionamento, Varanda,
Sistema de alarme,
Próximo de escolas internacionais,
Perto de transporte público,
Permitido animais, Janelas de vidro duplo,
Exterior, Cozinha equipada, Churrasco,
Chaminé, Biblioteca, Armários empotrados,
Área chill out, Ar condicionado,
Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

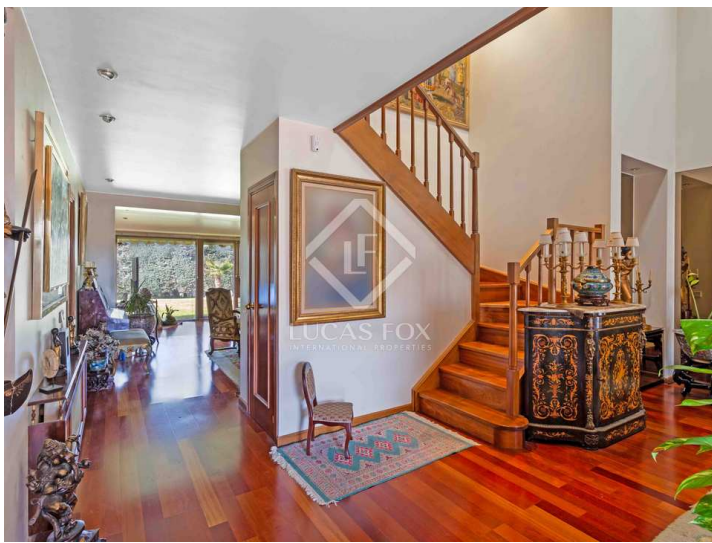
+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.pt • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Spain

3.500.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade Casa / vila Quartos à venda em La Moraleja, Madrid

Spain » Madrid » La Moraleja » 28109

5 **6** **446m²** **1.210m²**
Quartos wc Plano area do terreno

A urbanização propriamente dita dispõe de um centro comercial com supermercado, farmácia, cabeleireiro, tabacaria, padaria e lojas diversas, bem como um centro médico. Da mesma forma, são oferecidos dois campos de golfe de 18 buracos, um clube de tênis e um clube de paddle, além de uma das ofertas gastronômicas mais atraentes de Madrid.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.pt • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Spain

3.500.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos à venda em La Moraleja, Madrid

Spain » Madrid » La Moraleja » 28109

5	6	446m²	1.210m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.pt • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Spain