

2.400.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Ciudadcampo, Madrid

Spain » Madrid » Ciudadcampo » 28707

5      6      669m<sup>2</sup>      3.113m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.pt • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Spain

2.400.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Ciudadcampo, Madrid

Spain » Madrid » Ciudadcampo » 28707

5 6 669m<sup>2</sup> 3.113m<sup>2</sup>  
Quartos wc Plano area do terreno

### DESCRIÇÃO

## Espectacular casa de 669m<sup>2</sup> em terreno de 3.113m<sup>2</sup> em localização privilegiada.

Lucas Fox La Moraleja vende esta moderna casa de 669m<sup>2</sup> e lote de 3113m<sup>2</sup> em magnífica localização com cinco quartos, ginásio, piscina, lindo jardim e magníficas vistas.

Esta moradia de construção recente oferece-nos vistas maravilhosas e tranquilidade absoluta.

Destacamos os seus amplos espaços e magníficas janelas bem como a sua esplêndida luminosidade além da sua localização estratégica.

-Piso principal: amplo hall de pé direito duplo com uma luz espectacular que nos dá acesso à ampla sala com grandes janelas e acesso a um maravilhoso alpendre, piscina e jardim. Sala de jantar com acesso a uma cozinha ampla, quadrada e luminosa com zona de escritório com acesso direto à lavandaria e wc social. Saia também para o jardim. Amplo escritório no rés-do-chão com terraço e ligação directa à piscina, casa de banho e sala ampla com vários armários e ainda acesso ao jardim.

-Primeiro andar: em dois níveis, o piso superior abriga a ampla suíte master com vistas incríveis e um amplo terraço com vista panorâmica, um amplo closet e um amplo banheiro. O inferior tem dois quartos com terraço, dois vestiários e casa de banho partilhada.

-Térreo: sala/bar, closet da suíte de serviço, ampla garagem para quatro carros, casa de máquinas e academia.

O jardim, num terreno confortável e numa posição privilegiada, dispõe de vários ambientes, uma grande piscina com jacuzzi, uma grande esplanada relvada e vegetação estabelecida. A academia tem acesso através dele e pode ser facilmente conectada à casa.

Contacte-nos para marcar uma visita ou obter mais informações.



[lucasfox.pt/go/mor48900](https://lucasfox.pt/go/mor48900)

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Ginásio, Luz natural, Vistas, Vestiário, Varanda, Sistema domótico, Sistema de alarme, Sala de jogos, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Permitido animais, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Condomínio fechado, Churrasco, Chaminé, Biblioteca, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 916 774 331 • [moraleja@lucasfox.es](mailto:moraleja@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Spain

**2.400.000 € Casa / Vila - Venda****Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Ciudadcampo, Madrid**

Spain » Madrid » Ciudadcampo » 28707

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>669m<sup>2</sup></b>	<b>3.113m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno

A urbanização Ciudadcampo, a apenas 35 minutos do centro da cidade, tem uma localização excepcional dentro do parque regional Cuenca Alta del Manzanares. É considerada uma das melhores urbanizações privadas de Madrid, com segurança 24 horas e controlo de acessos de entrada e saída. De destacar as excepcionais instalações e serviços dentro da própria urbanização, como a escola internacional SEK ou o clube desportivo RACE com campo de golfe, campos de paddle e ténis, piscina, ginásio, hipismo e campo de futebol. Situa-se numa zona privilegiada, rodeada de bosques de azinheiras e com vista para a Serra de Madrid.

A destacada urbanização conta com um clube desportivo, o RACE, que dispõe de campo de golfe de 18 buracos, hipismo, piscina interior, piscina exterior, ginásio, paddle, ténis e restaurante. Além disso, na urbanização existe a maravilhosa escola particular internacional SEK.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

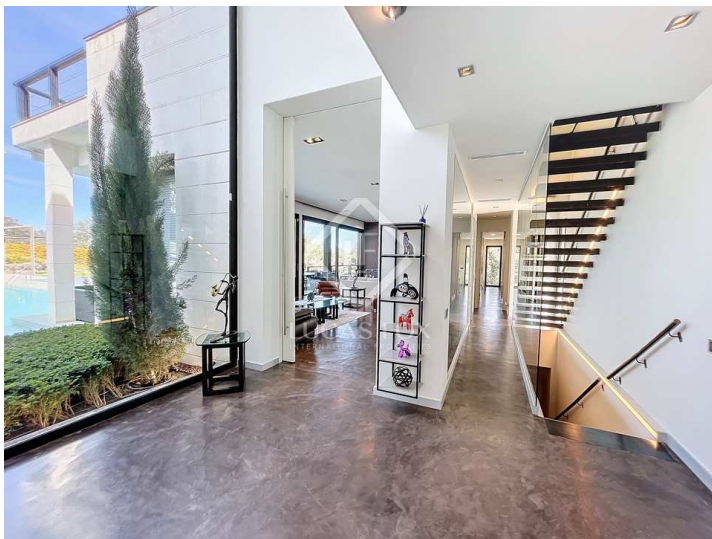
+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.pt • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Spain

2.400.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Ciudadcampo, Madrid

Spain » Madrid » Ciudadcampo » 28707

5      6      669m<sup>2</sup>      3.113m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.pt • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Spain