

2.650.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Ciudadcampo, Madrid

Spain » Madrid » Ciudadcampo » 28707

6 7 580m² 2.500m²
Quartos wc Plano area do terreno

RESERVADO



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

2.650.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Ciudadcampo, Madrid

Spain » Madrid » Ciudadcampo » 28707

6 **7** **580m²** **2.500m²**
Quartos wc Plano area do terreno

DESCRIÇÃO

Casa espetacular com privacidade absoluta e vistas incomparáveis de 580 m² em lote de 2500m² à venda em Ciudadcampo.

Lucas Fox La Moraleja apresenta esta espetacular casa em construção em um dos terrenos mais privados de Ciudadcampo. Este projeto de luxo e de excelentes qualidades tem 580m² num extraordinário terreno de 2500m². É uma construção de design moderno e contemporâneo, com piscina, um magnífico rooftop e um amplo jardim.

"El Mirador Escondido" está localizado num terreno excepcional numa das ruas mais prestigiadas de Ciudadcampo e destaca-se pela sua privacidade incomparável e vistas espectaculares. Esta moradia nova de 580m² inserida num lote de 2500m² destaca-se pela sua amplitude, personalidade distinta, tecnologia inovadora e pela harmonia de todos os seus espaços.

A arquitetura de "El Mirador Escondido" permite que todas as áreas da casa fluam harmoniosamente entre si, aproveitando ao máximo a luz natural e criando uma sensação única de amplitude e continuidade.

O imóvel distribui-se por dois pisos e sótão-cobertura, todos ligados através de um ELEVADOR da marca Orona.

O piso principal dispõe de dois espaços habitacionais com acabamentos requintados criando um ambiente de elegância contemporânea. As grandes janelas permitem a entrada de muita luz natural, tornando o espaço mais acolhedor. Este ambiente é perfeito para receber os seus convidados num refúgio de harmonia e distinção. A cozinha, com cerca de 33m², tem uma grande ilha central e grandes janelas, tem uma grande capacidade de arrumação e tem acesso ao magnífico alpendre que também é acedido pela sala, podendo assim integrar os espaços e usufruir ao máximo com família ou amigos.

É um conceito aberto inspirado nas últimas tendências americanas, onde a funcionalidade e a estética convergem em perfeita harmonia.

Os quartos formais deste chalé são um verdadeiro luxo para os sentidos. Os seus acabamentos requintados proporcionam um toque de sofisticação e fazem deste ambiente um local perfeito para receber os seus convidados num refúgio de harmonia e distinção.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain



lucasfox.pt/go/mor53350

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Elevador, Luz natural, Edifício modernista, Vistas, Vista panorâmica, Vestiário, Varanda, Sistema de alarme, Segurança, Próximo de escolas internacionais, Permitido animais, Painéis solares, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Condomínio fechado, Chaminé, Biblioteca, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado

2.650.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Ciudadcampo, Madrid

Spain » Madrid » Ciudadcampo » 28707

6 **7** **580m²** **2.500m²**
Quartos wc Plano area do terreno

Os espaços de design de conceito aberto incorporam portas deslizantes robustas que permitem que os quartos sejam independentes quando a privacidade é desejada, sem sacrificar a continuidade e o estilo sofisticado do complexo.

Deste piso podemos agora desfrutar das maravilhosas vistas oferecidas pela posição única e dominante que esta casa nos oferece.

Este andar conta ainda com ampla suíte, lavabo social e área de serviço com suíte e área de serviço. Esta zona tem a entrada de serviço que se acede através da garagem.

No primeiro andar somos recebidos pela zona de dormir com um espaço de estudo-escritório de 21m² que funciona como distribuidor. Este espaço tem vistas maravilhosas. Isto oferece-nos quatro quartos maravilhosos, todos com grandes janelas e casas de banho privativas.

A suíte master é um verdadeiro refúgio. Com uma área de quase 22m² e um terraço separado, oferece um espaço privado para desfrutar da tranquilidade.

Este quarto inclui um closet separado ou "walk-in closet" e um maravilhoso banheiro extra claro de 15m².

Os quartos secundários do El Mirador Escondido, com generosas dimensões de 18 e 14 m², são o epítome do luxo, amplitude e luminosidade. Além disso, este piso dispõe de um amplo terraço com quase 18m².

No El Mirador Escondido cada detalhe foi meticulosamente considerado para proporcionar um padrão de vida excepcional.

As torneiras Ramón Soler em Negro Sued e os tons neutros dos azulejos e a intensa luminosidade proporcionada pelas grandes janelas proporcionam-nos grande calor e harmonia.

El Mirador Escondido é um chalé novo e todo o equipamento é novo. Qualquer dano estrutural é coberto pela construtora, e os equipamentos contam com a correspondente garantia dos fabricantes e instaladores.

Esta moradia exclusiva a estrear tem uma localização privilegiada pois está inserida num lote em posição dominante, o que lhe confere espectaculares vistas panorâmicas, bem como uma privacidade autêntica e incrível.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

2.650.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Ciudadcampo, Madrid

Spain » Madrid » Ciudadcampo » 28707

6 **7** **580m²** **2.500m²**
Quartos wc Plano area do terreno

Possui um magnífico ROOFTOP perfeito para receber convidados ou desfrutar em família. Este espaço, que ocupa todo o piso da casa, tem vista panorâmica e é adaptável a qualquer tipo de necessidade. O elevador chega até ela.

A casa tem um jardim bem cuidado num dos lotes de 2500m2 com mais privacidade da urbanização.

A espectacular piscina infinita modelo MUNIQUE proporciona calor e diferenciação e transporta-nos juntamente com a sua localização, privacidade e vistas para um autêntico oásis dentro da magnífica urbanização.

Além disso, foi planejada uma área especial com LAREIRA que agrega grande valor ao aproveitamento do imóvel.

Dispomos ainda de uma esplanada semi-coberta para estacionamento até 6 viaturas.

A climatização é realizada através da AEROTERMIA. A casa tem piso radiante e arrefecimento com termóstatos independentes por divisão.

É uma espectacular casa de design autêntico, construída com os melhores materiais num magnífico lote que nos oferece PRIVACIDADE incomparável e vistas privilegiadas.

A urbanização Ciudadcampo, a apenas 35 minutos do centro da cidade, tem uma localização excepcional dentro do parque regional Cuenca Alta del Manzanares. É considerada uma das melhores urbanizações privadas de Madrid, com segurança 24 horas e controlo de acessos de entrada e saída. De destacar as excepcionais instalações e serviços dentro da própria urbanização, como a escola internacional SEK ou o clube desportivo RACE com campo de golfe, campos de paddle e ténis, piscina, ginásio, hipismo e campo de futebol. Situa-se numa zona privilegiada, rodeada de bosques de azinheiras e com vista para a Serra de Madrid.

A destacada urbanização conta com um clube desportivo, o RACE, que dispõe de campo de golfe de 18 buracos, hipismo, piscina interior, piscina exterior, ginásio, paddle, ténis e restaurante. Além disso, na urbanização existe a maravilhosa escola particular internacional SEK.

Contacte-nos para mais informações sobre este imóvel ou outros imóveis semelhantes disponíveis, pois devido ao desejo do imóvel, nem todos aparecem no idealista. Consulte nosso site ou visite-nos em nosso Property Lounge na Plaza de La Moraleja número 1, onde teremos o maior prazer em recebê-lo.

Contacte-nos sobre esta propriedade

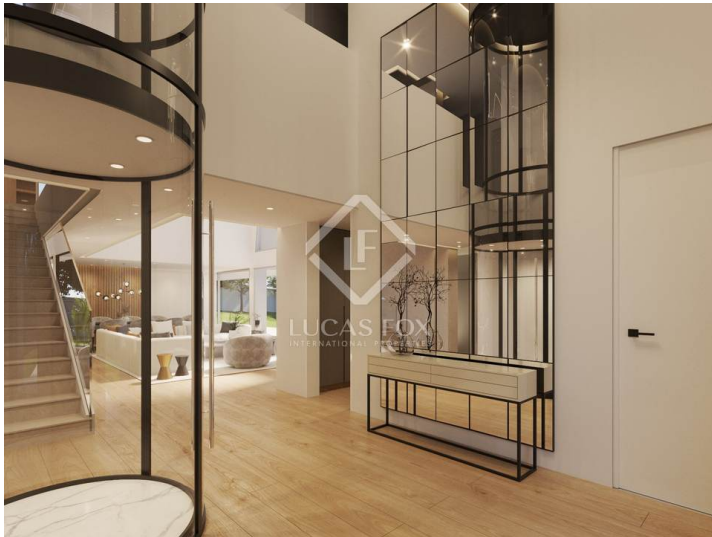
+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

2.650.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Ciudadcampo, Madrid

Spain » Madrid » Ciudadcampo » 28707

6 7 580m² 2.500m²
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain