REF. MRB30548

3.850.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 3,343m² Jardim à venda em Nueva Andalucía

Spain » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía »

9	8	1.200m²	20m²	3.343m²
Quartos	wc	Plano	Terraço	Jardim

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.pt • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spain

3.850.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 3,343m² Jardim à venda em Nueva Andalucía

Spain » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía »

9	8	1.200m²	20m²	3.343m²
Quartos	wc	Plano	Terraço	Jardim

DESCRIÇÃO

lucasfox.pt/go/mrb30548

Terraço, Piscina

Fabulosa villa muito tranquila e espaçosa para venda idealmente localizada no Vale do Golfe de Las Brisas Golf, a 5 minutos de Puerto Banús, em frente ao campo de golfe e com vistas deslumbrantes sobre o jardim e a piscina privada.

Esta impressionante propriedade consiste em duas vilas independentes em um grande lote de mais de 3.000 m², com vistas deslumbrantes sobre o campo de golfe e além, localizado no coração de Nueva Andalucía e do Vale do Golfe.

Tem uma localização conveniente para acesso a todas as amenidades locais e aos muitos campos de golfe da área. Segurança 24 horas e as casas pertencem a um condomínio fechado a poucos minutos do glamoroso Puerto Banús.

A villa principal mede 1.000 m² e apresenta características e acabamentos elegantes. No total, oferece 6 quartos e 6 banheiros distribuídos em 2 andares. Além disso, a semi-cave oferece 3 quartos adicionais para hóspedes ou funcionários e 3 outras casas de banho. A casa tem uma grande sala aberta e uma cozinha totalmente equipada.

Os jardins bem cuidados incluem várias palmeiras e plantas exóticas e são fáceis de manter. As fontes de mármore do Renascimento italiano tornam a casa exclusiva e discreta.

A segunda casa pode ser usada como casa de hóspedes. Mede 188 m² e existe a opção de ampliá-lo ainda mais. É uma casa independente com entrada própria. Esta casa tem 3 grandes quartos e 3 casas de banho, 2 delas na cave. Tem a sua própria piscina privada e amplo estacionamento.

É uma casa fenomenal, com diferentes opções para acomodar hóspedes e com uma excelente localização: uma opção ideal para compradores exigentes.

Entre em contato para maiores informações.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.pt • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spain

REF. MRB30548

3.850.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 3,343m² Jardim à venda em Nueva Andalucía

Spain » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía »

9	8	1.200m²	20m²	3.343m²
Quartos	wc	Plano	Terraço	Jardim

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.pt • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spain