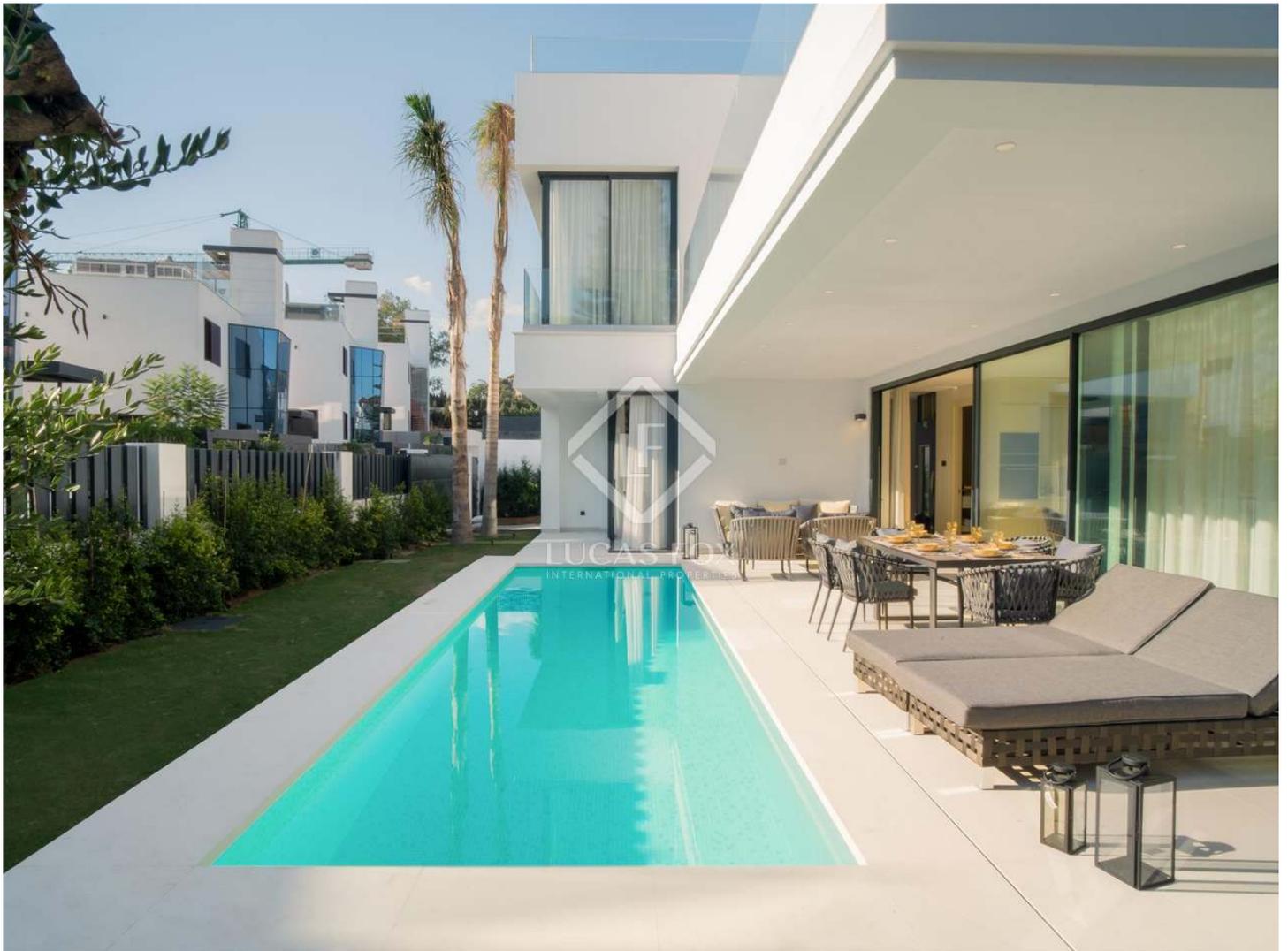


3.500.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 104m² terraço à venda em Golden Mile

Spain » Costa del Sol » Marbella » Golden Mile » 29602

4	5	417m²	414m²	104m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.pt • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spain

3.500.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 104m² terraço à venda em Golden Mile

Spain » Costa del Sol » Marbella » Golden Mile » 29602

4	5	417m²	414m²	104m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço

DESCRIÇÃO

Uma bela villa moderna com piscina privativa e terraço na cobertura localizada na Golden Mile de Marbella, a apenas 100 metros da praia e a poucos minutos a pé de Puerto Banus.

Bem-vindo a estas 2 villas modernas luxuosas restantes localizadas na segunda linha de praia da Golden Mile em Marbella. Situadas dentro de um empreendimento boutique seguro, estas 2 novas villas oferecem a mistura perfeita de elegância, conforto e conveniência, a apenas 100 metros das mundialmente famosas praias de Marbella.

Entrando na casa, você entrará em um elegante corredor. À sua esquerda, um quarto lindamente projetado o aguarda, oferecendo privacidade e conforto. Conectado ao quarto, um terraço oferece um espaço tranquilo para apreciar as vistas ao redor e aproveitar o sol quente da Espanha. Seguindo em frente, você encontrará uma combinação moderna de cozinha e sala de estar, perfeita para preparar refeições e entreter os convidados. Um lavabo está convenientemente situado nas proximidades, e outro terraço permite refeições ao ar livre e relaxamento.

No primeiro andar, um hall de design de bom gosto guia você pelo nível superior da vila. À sua esquerda, um quarto confortável oferece um espaço sereno para descanso e rejuvenescimento. Adjacente a ele, um lavabo está convenientemente localizado para facilitar o acesso. Mais abaixo no corredor, você encontrará o luxuoso banheiro principal, exalando elegância e apresentando todas as comodidades que você deseja. Conectado ao banheiro principal, o quarto principal acena com seu espaço e decoração elegante. Um terraço privado acompanha o quarto principal, proporcionando um retiro tranquilo com vistas deslumbrantes.

O telhado destas villas oferece um solário espetacular, perfeito para aproveitar o sol e apreciar a vista da área circundante, oferecendo um espaço sereno para relaxar e descontraír após um dia cansativo na praia.



lucasfox.pt/go/mrb32729

Terraço, Piscina, Jardim, Garage, Elevador, Pavimento de mármore, Luz natural, Estacionamento, Sistema domótico, Sistema de alarme, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Obra nova, Cozinha equipada, Chaminé, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.pt • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spain

3.500.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 104m² terraço à venda em Golden Mile

Spain » Costa del Sol » Marbella » Golden Mile » 29602

4	5	417m²	414m²	104m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço

Finalmente descemos para a área do porão, onde um hall/corredor de design elegante leva você a várias comodidades. À sua direita, você encontrará uma sala de cinema de última geração, perfeita para entreter a família e os amigos com os últimos sucessos de bilheteria. Adjacente a ele, um lavabo garante comodidade para seus visitantes. Seguindo em frente, uma área de lavanderia bem equipada o aguarda, equipada com aparelhos modernos para suas necessidades de lavanderia. Uma cozinha para funcionários também está disponível, proporcionando um espaço dedicado para preparar refeições nos bastidores. Além disso, uma sala técnica garante a manutenção eficiente da propriedade. A cave dispõe ainda de uma generosa sala de estar, proporcionando um espaço versátil para descontração e convívio. Um quarto adicional e um lavabo oferecem opções de acomodação confortáveis. Finalmente, uma garagem espaçosa oferece amplo espaço para estacionar seus veículos.

Do lado de fora, no belo jardim paisagístico, uma piscina privativa de 22 metros o espera, convidando você a se refrescar durante os meses quentes do verão espanhol. Os terraços da villa, cobertos e descobertos, proporcionam o cenário ideal para refeições ao ar livre, banhos de sol e para desfrutar do clima mediterrânico.

Estas villas modernas na Golden Mile foram projetadas para oferecer espaço, luz natural e todos os confortos de casa. Com suas cozinhas contemporâneas totalmente equipadas, sala de jogos, sala de cinema, depósito, lavanderia e áreas de estar cuidadosamente trabalhadas, essas villas oferecem um estilo de vida luxuoso em um dos locais mais cobiçados de Marbella.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.pt • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spain

3.500.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 104m² terraço à venda em Golden Mile

Spain » Costa del Sol » Marbella » Golden Mile » 29602

4	5	417m²	414m²	104m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.pt • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spain