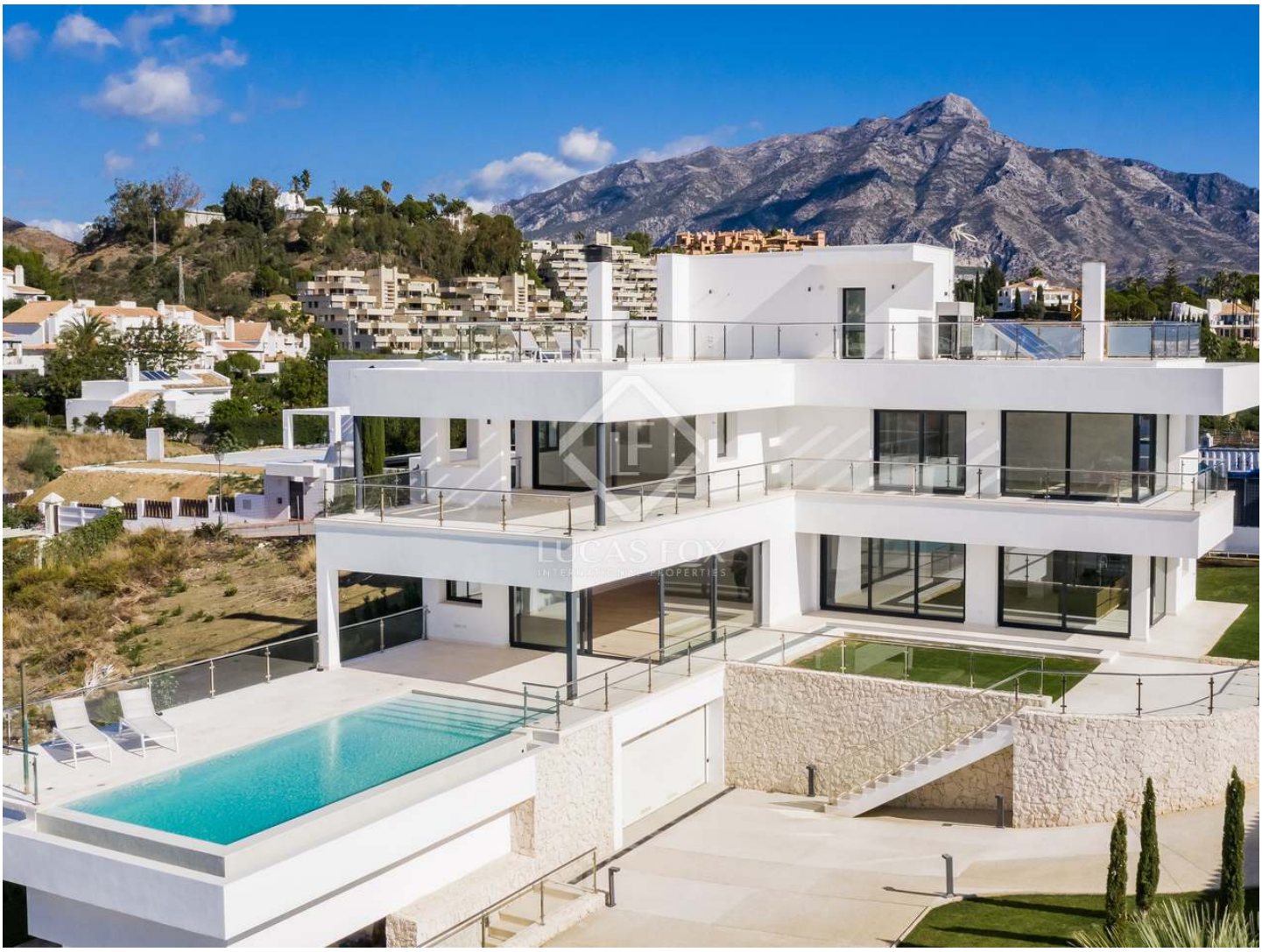
3.750.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Nueva Andalucía, Costa del Sol

Spain » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

4	5	523m²	1.200m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.pt • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spain

3.750.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Nueva Andalucía, Costa del Sol

Spain » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

4	5	523m²	1.200m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

DESCRIÇÃO

Moradia contemporânea de construção nova à venda em Nueva Andalucia, Marbella, em um terreno de 1.200 m² com 4 quartos e piscina privada.

Condor Viejo é uma villa de estilo contemporâneo virada a oeste, recentemente acabada com os mais altos padrões.

Situado num terreno elevado numa rua tranquila e sem saída, com vistas encantadoras sobre o vale de golfe, Mediterrâneo, estendendo-se até Gibraltar e até as montanhas de Marrocos num dia claro.

Uma ampla sala de estar saúda a entrada com uma área de jantar adjacente e uma grande cozinha moderna em plano aberto, separada por uma impressionante lareira a gás central. Portas de correr de vidro duplo com estores eléctricos levam a sala para um grande terraço coberto, em torno de uma piscina infinita com vista para as vistas, com opção de aquecimento pré-instalada.

O fluxo entre os espaços é cuidadosamente planejado no projeto da Condor Viejo, fazendo com que as salas de estar e jantar, cozinha e terraços se fundam sem esforço em uma única área, perfeita para confraternizações.

Acessível por escadas ou elevador que conecta todos os níveis, o terraço em forma de L está preparado para receber uma área de bar coberta e churrasqueira, enquanto oferece as vistas mais espetaculares dos campos de golfe circundantes, da montanha "La Concha" e da costa em direção a Marbella Cidade.

No piso inferior da casa encontram-se mais duas suites com janelas de luz natural com duas casas de banho, duas grandes arrecadações, uma lavandaria, uma ampla garagem para 3 carros e uma zona que pode ser facilmente convertida em ginásio.

lucasfox.pt/go/mrb34206

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina climatizada, Piscina, Jardim, Ginásio, Garage, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Chaminé, Àrea chill out, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

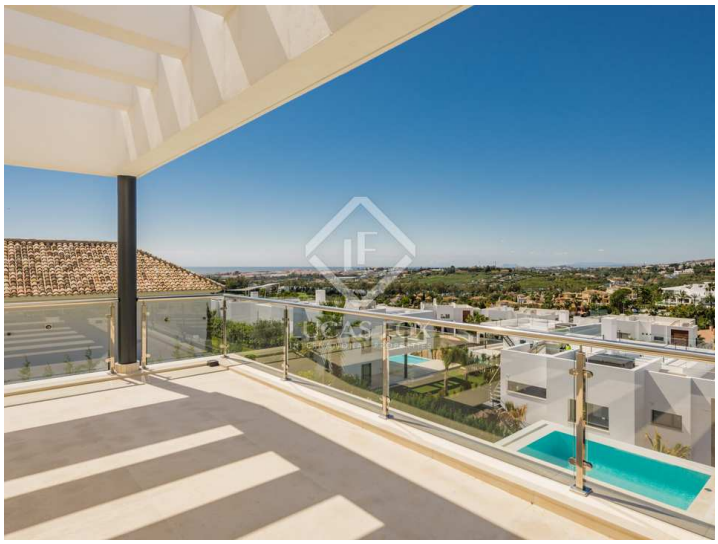
+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.pt • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spain

3.750.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Nueva Andalucía, Costa del Sol

Spain » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

4	5	523m²	1.200m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.pt • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spain