3.950.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Quartos with 114m² terraço à venda em Golden Mile, Costa del Sol

Spain » Costa del Sol » Marbella » Golden Mile » 29602

4	4	696m²	1.250m²	114m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.pt • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spain

3.950.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Quartos with 114m² terraço à venda em Golden Mile, Costa del Sol

Spain » Costa del Sol » Marbella » Golden Mile » 29602

4	4	696m²	1.250m²	114m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço

DESCRIÇÃO

Villa em Altos Reales, Marbella Golden Mile

Confortável e acolhedora moradia de estilo mediterrânico para venda em Altos Reales, Marbella, Golden Mile. Esta moradia está virada a sul e tem vista para o mar a partir do rés-do-chão. A urbanização de Altos Reales é a mais segura de Marbella, sendo totalmente fechada, com segurança na entrada 24 horas por dia, 7 dias por semana, com videovigilância perimetral e patrulha noturna. Também em Altos Reales existe uma grande área ajardinada de 30.000 m2, tipo parque que é ideal para passear com animais de estimação, tem pinheiros, relvados, campos de padel e parque infantil. A cidade de Marbella, escolas, supermercados e todos os outros serviços, incluindo o passeio marítimo, ficam a menos de 5 minutos de carro. Pode caminhar até um pequeno centro comercial onde existe, entre outros, um cabeleireiro, um Café Orgânico e um restaurante/bar de tapas. A moradia está construída em três pisos e distribui-se da seguinte forma, rés-do-chão: amplo hall de entrada, com pé direito muito alto, que conduz à sala de estar com lareira, grande cozinha/sala de jantar e sala de jantar separada. Da sala de estar há acesso ao terraço coberto que leva ao grande e muito privado jardim maduro com uma piscina de bom tamanho. No piso térreo há uma grande cozinha de verão com churrasqueira, um quarto e uma casa de banho. Uma ampla escadaria leva ao primeiro andar, onde há um patamar/galeria que leva a 3 quartos duplos muito grandes com banheiro privativo. Neste piso existe um grande terraço virado a sul, ao qual se acede a partir dos 3 quartos, com agradáveis vistas desafogadas para o mar, Gibraltar e África. Cave: aprox. 200 m2 no total, divididos em sala, despensa (ambos com luz natural), 1 casa de banho, pequena zona de lazer e garagem muito ampla para 8 carros com acesso adequado para carros desportivos e possibilidade de a dividir em mais quartos, como uma sala de estar, cinema, ginásio, arrecadações etc. Esta Villa é o lugar perfeito para viver com sua família em Marbella.

lucasfox.pt/go/mrb34713

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Garage, Tectos altos, Pavimento de mármore, Luz natural, Vistas, Varanda, Sistema de alarme, Segurança, Permitido animais, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Armários empotrados, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

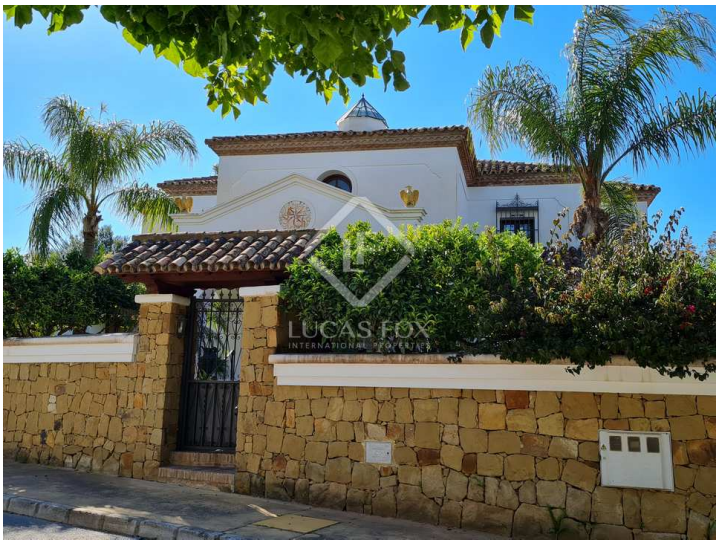
+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.pt • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spain

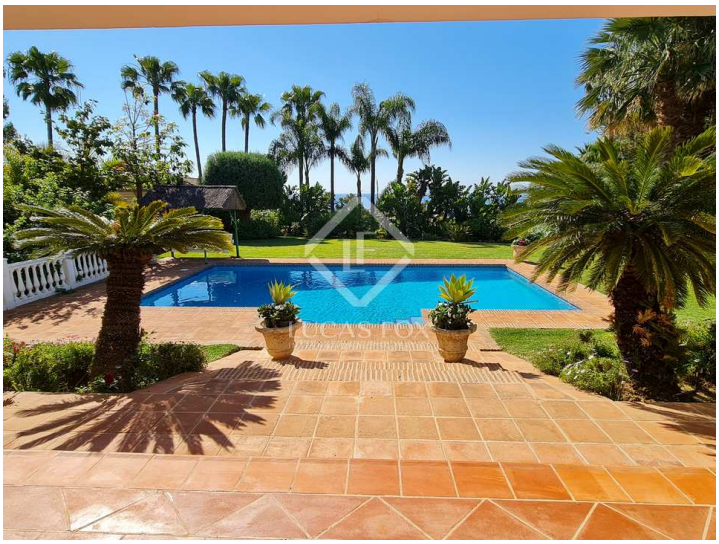
3.950.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Quartos with 114m² terraço à venda em Golden Mile, Costa del Sol

Spain » Costa del Sol » Marbella » Golden Mile » 29602

4	4	696m²	1.250m²	114m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço





Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.pt • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spain