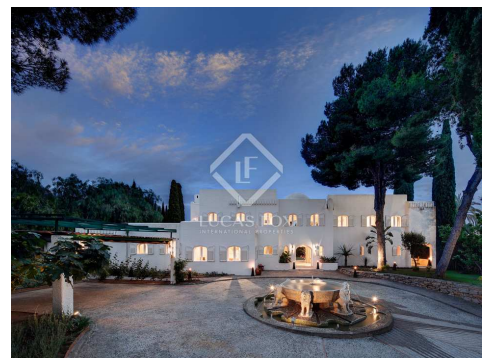


4.800.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Nueva Andalucía, Costa del Sol

Spain » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

7 6 573m² 2.861m²
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.pt • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, Spain

4.800.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Nueva Andalucía, Costa del Sol

Spain » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

7 Quartos **6** wc **573m²** Plano **2.861m²** area do terreno

DESCRIÇÃO

Villa de estilo andaluz à venda em Nueva Andalucia, Marbella. Terreno de 2.861 m² com casa de hóspedes, piscina privada e perto de todas as comodidades.

Villa La Gracia possui uma localização muito desejada na área residencial exclusiva de Nueva Andalucía, perto de Puerto Banús, enquanto Marbella fica a apenas cinco minutos de carro. A autêntica e luxuosa villa de estilo andaluz possui um grande terreno de esquina cercado por extensos jardins tropicais, proporcionando aos hóspedes uma verdadeira sensação de privacidade e exclusividade.

A casa principal é composta por um belo hall de entrada que conduz a uma espaçosa sala de estar com lareira e acesso a jardins bem cuidados, uma sala de jantar separada que liga a uma cozinha totalmente equipada. Junto à cozinha encontra-se um quarto com casa de banho própria para o serviço assim como uma lavandaria e acesso ao jardim. Do outro lado da propriedade encontramos um escritório com wc social e um quarto completo com a sua casa de banho que dá para 2 terraços cobertos e para os jardins. O piso superior tem uma segunda sala de estar com cobertura em abóbada e acesso a um grande terraço. Dois quartos de hóspedes e um quarto principal com casa de banho privativa, incluindo duche e banheira separados.

A casa de hóspedes está localizada em frente à casa principal e é composta por uma bela sala de estar/jantar com cozinha moderna e 3 quartos com 2 casas de banho e um grande hall central com tectos altos com luz natural.

Os jardins tropicais são muito bem cuidados com um churrasco personalizado perto de uma grande piscina familiar. A propriedade tem um chafariz central na entrada e uma garagem para vários veículos além de um estacionamento adicional.



lucasfox.pt/go/mrb35171

Terraço, Piscina, Jardim, Garage,
Luz natural, Estacionamento, Varanda,
Próximo de escolas internacionais, Interior,
Exterior, Cozinha equipada, Churrasco,
Chaminé, Área chill out, Ar condicionado,
Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.pt • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spain

4.800.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Nueva Andalucía, Costa del Sol

Spain » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

7 6 573m² 2.861m²
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.pt • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, Spain