

770.000 € Penthouse - Venda - Propriedade em exclusividade

## Penthouse Excelentes condições Quartos with 70m<sup>2</sup> terraço à venda em Nueva Andalucía

Spain » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>201m<sup>2</sup></b>	<b>70m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.pt • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spain

770.000 € Penthouse - Venda - Propriedade em exclusividade

## Penthouse Excelentes condições Quartos with 70m<sup>2</sup> terraço à venda em Nueva Andalucía

Spain » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

**2**      **2**      **201m<sup>2</sup>**      **70m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço

### DESCRIÇÃO

### Cobertura duplex de 2 quartos com 70 m<sup>2</sup> de terraços e vista para o mar à venda com excelente localização na melhor área de La Alzambra, Vasari Vacation Resort.

Este apartamento de 2 quartos no último andar fica na atraente área residencial de Alzambra-Vasari, a apenas 5 minutos a pé do glamoroso Puerto Banus e das lindas praias de Nueva Andalucia.

O apartamento foi recentemente remodelado e encontra-se em bom estado. Durante a reforma, a cozinha foi ampliada, abrindo espaço para uma cozinha moderna de tamanho normal e sala de jantar.

O apartamento tem uma bela área de estar com terraço com vista para a área da piscina comum e para o mar. Isso é seguido por uma cozinha totalmente nova, totalmente equipada com lava-louças, geladeira, freezer e máquina de lavar. No piso principal, temos 1 quarto amplo com roupeiros embutidos e casa de banho privativa. O segundo quarto fica no andar duplex, também com banheiro privativo com banheira e chuveiro. O quarto do nível duplex também possui seu próprio terraço privado, com belas vistas panorâmicas dos jardins exóticos e da área da piscina, bem como de Puerto Banus e do Mediterrâneo.

Toda a propriedade está equipada com ar condicionado e aquecimento. A propriedade tem um lugar de estacionamento privado e uma grande arrecadação. O resort possui uma bela piscina ampla e é cercada por palmeiras e uma fonte. O Vasari Vacation Resort oferece a todos os seus hóspedes uma ampla gama de serviços para que possam desfrutar de tudo o que a Costa del Sol tem para oferecer com o maior conforto. Isto inclui cabeleireiro, campos de padel, serviço de babysitting, transfer aeroporto, reserva da sua viagem de golfe ou bar de praia, etc.

Além de ser o lugar perfeito para sua segunda casa ou casa de férias, o Vasari Vacation Resort também é uma ótima oportunidade para investimento em aluguel. Sua localização torna o Resort altamente popular. Você pode usar o serviço de aluguel no local, usar qualquer outro serviço de aluguel de terceiros que desejar ou alugá-lo você mesmo.



[lucasfox.pt/go/mrb36087](https://lucasfox.pt/go/mrb36087)

Vistas ao mar, Terraço, Piscina climatizada, Piscina, Serviço de portaria, Elevador, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Vestiário, Varanda, Sistema de alarme, Segurança, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Licença turística, Janelas de vidro duplo, Interior, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Ar condicionado, Aquecimento

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 637 996 636 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spain



770.000 € Penthouse - Venda - Propriedade em exclusividade

## Penthouse Excelentes condições Quartos with 70m<sup>2</sup> terraço à venda em Nueva Andalucía

Spain » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

**2**      **2**      **201m<sup>2</sup>**      **70m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc      Plano      Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.pt • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spain