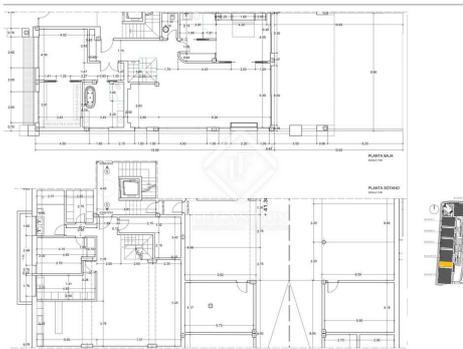


4.250.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Nova construção Quartos with 56m<sup>2</sup> terraço à venda em Golden Mile

Spain » Costa del Sol » Marbella » Golden Mile » 29602

**3**      **4**      **441m<sup>2</sup>**      **56m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.pt • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spain

**4.250.000 € Apartamento - Venda**

## **Apartamento Nova construção Quartos with 56m<sup>2</sup> terraço à venda em Golden Mile**

Spain » Costa del Sol » Marbella » Golden Mile » 29602

**3**      **4**      **441m<sup>2</sup>**      **56m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço

### DESCRIÇÃO

## **Apartamentos à venda in Golden Mile, Costa del Sol com preços a partir de 4,250,000 €**

Promoção moderna de construção nova equipada em 5 edifícios localizados em lote premium de 8.000 m<sup>2</sup>, incluindo 6.000 m<sup>2</sup> de área comum com jardins, piscina e terraço. O empreendimento oferece residências confortáveis e funcionais localizadas no coração da Golden Mile de Marbella, perto de Puerto Banús.

Os proprietários terão acesso a um spa totalmente equipado e área de bem-estar, academia, piscina coberta aquecida, clubhouse e um lindo espaço para eventos e festas. Como as melhores promoções do mundo todo, este projeto contará com serviço de concierge e uma ampla gama de serviços oferecidos por profissionais, como personal trainer, personal shopper, esteticista, puericultura, serviço de limpeza, saúde, assessoria jurídica e aulas do que os residentes querem.

Cada um dos 5 edifícios é composto por 4 pisos com 4 quartos e uma magnífica sala de estar / jantar em plano aberto com uma cozinha moderna em plano aberto. Os interiores foram concebidos com especial atenção à iluminação e ao espaço, graças às grandes janelas e aos tectos altos. O uso de divisórias permite que o proprietário desfrute de um layout flexível, enquanto as tecnologias mais recentes e materiais cuidadosamente selecionados tornam essas casas ecologicamente corretas.

Os apartamentos têm 2 pisos. As do rés-do-chão têm jardins e caves privativos, onde existe uma espaçosa sala de hobby, zona de fitness e acesso à garagem.

As coberturas oferecem terraços amplos e ensolarados, ideais para banhos de sol em total privacidade ou churrasco, com o porto de Marbella e a costa como pano de fundo.

Casas contemporâneas de luxo localizadas em uma área nobre de Marbella.



[lucasfox.pt/go/mrb36140](https://lucasfox.pt/go/mrb36140)

Terraço, Piscina, Jardim, Private garage, Ginásio, Elevador, Tectos altos, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Edifício modernista, Vistas, Sistema domótico, Segurança, Próximo de escolas internacionais, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Interior, Exterior, Cozinha equipada, Chaminé, Armários empotrados, Ar condicionado, Aquecimento, Alarme

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 637 996 636 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spain

4.250.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Nova construção Quartos with 56m<sup>2</sup> terraço à venda em Golden Mile

Spain » Costa del Sol » Marbella » Golden Mile » 29602

**3**      **4**      **441m<sup>2</sup>**      **56m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.pt • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spain