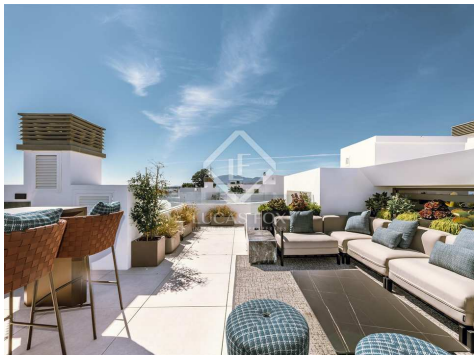


4.495.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Nova construção Quartos with 195m² Jardim à venda em Nueva Andalucía

Spain » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

4	4	489m ²	228m ²	195m ²
Quartos	wc	Plano	Terraço	Jardim



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.pt • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spain

4.495.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Nova construção Quartos with 195m² Jardim à venda em Nueva Andalucía

Spain » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

4 4 489m² 228m² 195m²
Quartos wc Plano Terraço Jardim

DESCRIÇÃO

Uma villa moderna em um grande complexo no coração de Nueva Andalucia, a uma curta distância de Puerto Banus. A propriedade está totalmente mobilada com 4 quartos, 4 casas de banho, magníficas vistas para o mar e para a montanha que pode desfrutar da piscina no terraço.

A moradia distribui-se por 3 pisos, todos ligados por um elevador de marca premium que sobe a cada piso. No piso de entrada encontra-se o hall de entrada, uma espaçosa sala de estar-jantar que inclui ainda uma garrafeira e acesso directo ao terraço, uma cozinha em open space totalmente equipada com lavandaria, ilha central e equipada com electrodomésticos de topo e uma casa de hóspedes quarto com banheiro separado.

Subindo ao andar de cima encontra-se um quarto principal em suite com zona de vestir e acesso ao terraço, mais 2 quartos de hóspedes em suite com acesso ao terraço e na cave encontra-se o ginásio, uma sala de cinema, 2 arrecadações, uma casa de máquinas, um parque de estacionamento privado espaço para 3 carros e lavabo.

A propriedade é excelente com um fantástico terraço na cobertura com piscina infinita de água salgada de 8 x 3 metros com cobertura de retenção de calor. A partir daqui podem ser apreciadas vistas panorâmicas sobre a costa, o Mar Mediterrâneo e Gibraltar. Os recursos extras incluem ar condicionado quente e frio, piso aquecido por toda parte, um condomínio fechado com total segurança e privacidade 24 horas, estacionamento subterrâneo e o fato de estar a uma curta caminhada de comodidades.



lucasfox.pt/go/mrb38256

Terraço, Piscina, Jardim, Estacionamento,
Vistas, Sistema de alarme, Obra nova,
Ar condicionado

Contacte-nos sobre esta propriedade

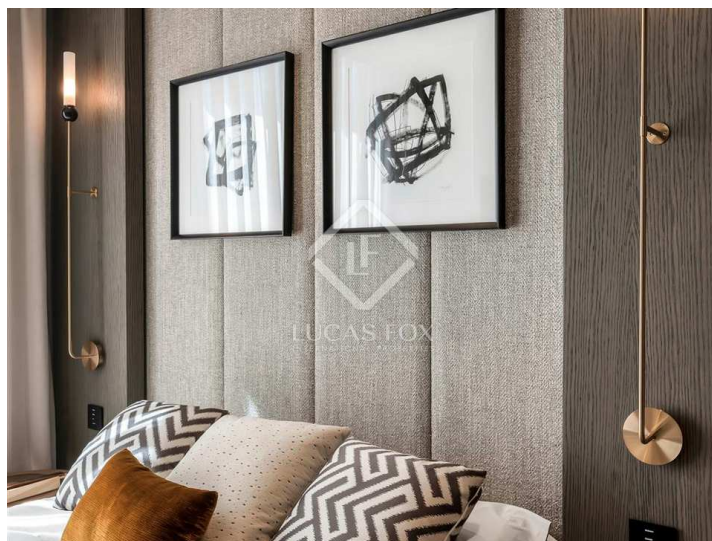
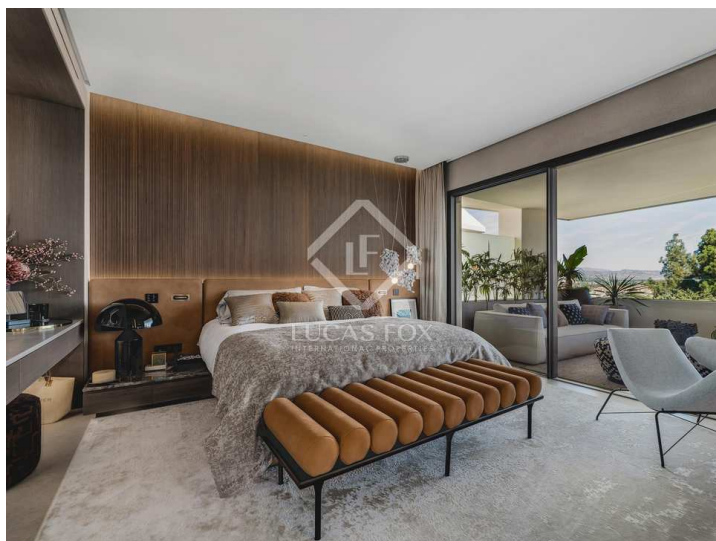
+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.pt • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spain

4.495.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Nova construção Quartos with 195m² Jardim à venda em Nueva Andalucía

Spain » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

4 4 489m² 228m² 195m²
Quartos wc Plano Terraço Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.pt • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spain