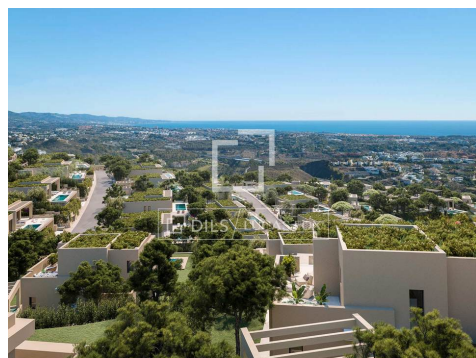
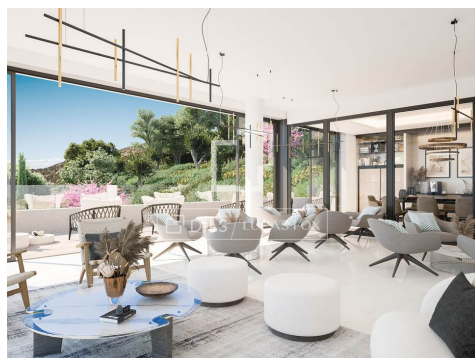
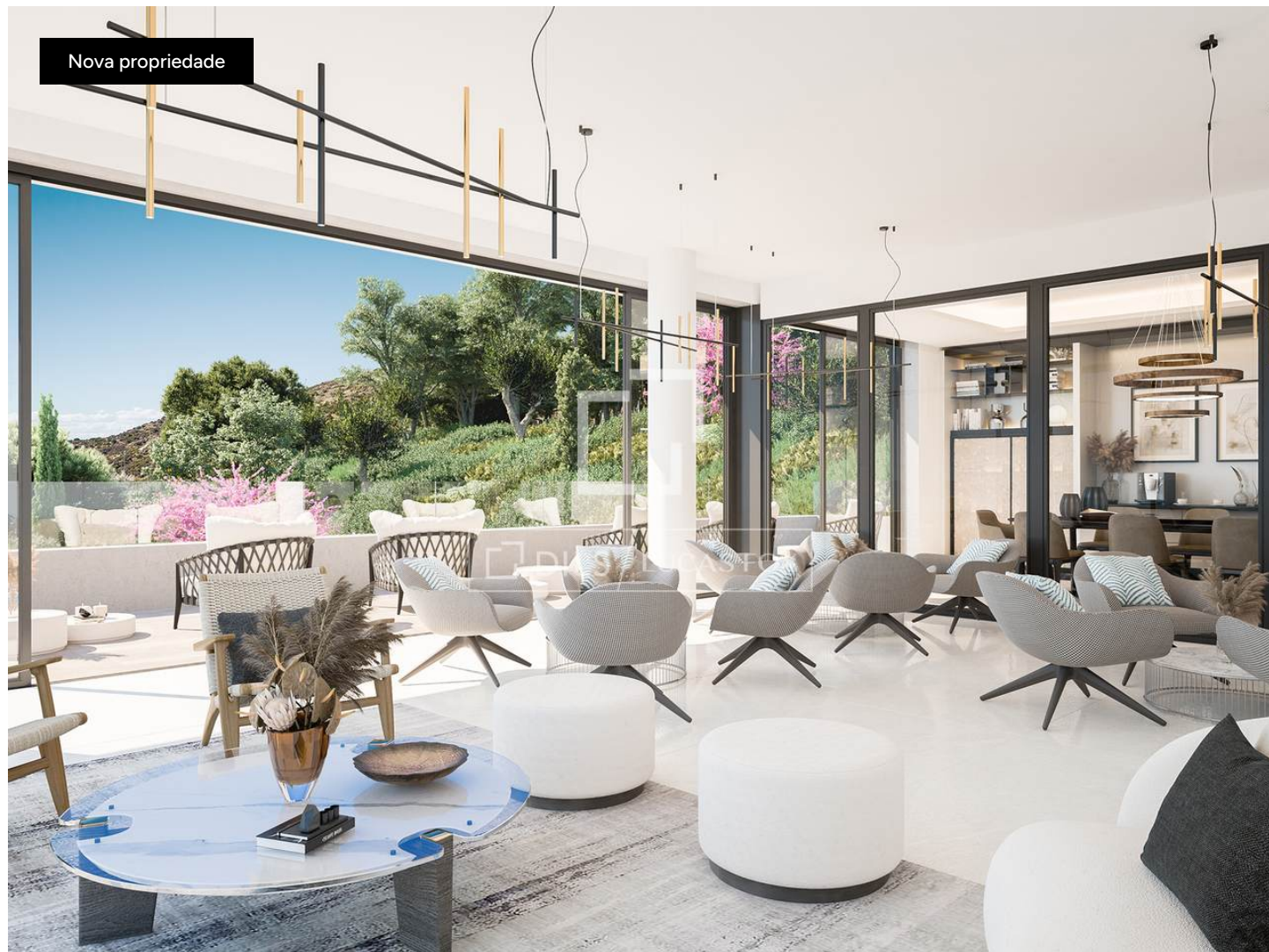


2.700.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Benahavís, Costa del Sol

Spain » Costa del Sol » Benahavís do interior » Benahavís » 29679

Q4 2026 3 4 627m² 750m²
 Finalização Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.pt

2.700.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Benahavís, Costa del Sol

Casas / Vilas à venda in Benahavís, Costa del Sol com preços apartir de 2,650,000 €

Projetada para aproveitar ao máximo a luz, o espaço e a paisagem circundante, esta villa recém-construída oferece uma interpretação refinada da vida mediterrânea moderna. Linhas arquitetônicas limpas, volumes generosos e uma conexão perfeita entre os espaços internos e externos criam uma casa que transmite sofisticação e aconchego, com vistas panorâmicas para o mar, o campo de golfe e a natureza ao redor.

A área social principal foi concebida como um espaço fluido e integrado, onde a sala de estar, a sala de jantar e a cozinha coexistem em perfeita harmonia. Janelas de correr Cortizo do chão ao teto, com ruptura térmica e vidros duplos, permitem que a luz natural inunde os interiores, ao mesmo tempo que se abrem para amplos terraços, jardins paisagísticos e uma piscina privativa — ideal para desfrutar da vida ao ar livre durante todo o ano.

A cozinha está totalmente equipada com eletrodomésticos Siemens e complementada por elegantes bancadas de cerâmica, combinando funcionalidade com design contemporâneo. Em toda a villa, o piso de porcelanato de grande formato (90 x 90 cm) reforça a sensação de continuidade, enquanto o aquecimento de piso e um sistema de ar condicionado totalmente integrado com dutos embutidos e tecnologia VRV garantem o máximo conforto em todas as estações do ano.

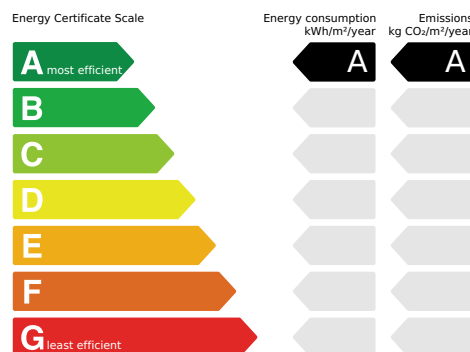
Os quartos foram projetados como refúgios privativos, onde materiais refinados e layouts cuidadosamente planejados criam uma sensação de calma e intimidade. Os banheiros contam com revestimentos cerâmicos de grande formato, metais sanitários de alta qualidade da Villeroy & Boch e torneiras de marcas líderes como a Grohe, oferecendo estilo e durabilidade.

A propriedade também está preparada para a vida moderna, com pré-instalação para um sistema de automação residencial, interruptores e tomadas Bticino Living Light e um sistema de vídeo porteiro. No exterior, jardins paisagísticos mediterrâneos rodeiam a villa, criando um ambiente tranquilo que aumenta a privacidade e emoldura as vistas panorâmicas.



lucasfox.pt/go/mrb40748

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina coberta, Piscina climatizada, Piscina, Jardim, Spa, Serviços de portaria, Ginásio, Garagem privad, Tectos altos, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Vista panorâmica, Vestiário, Sistema domótico, Segurança, Próximo de escolas internacionais, Permitido animais, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Condomínio fechado, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.pt

2.700.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Benahavís, Costa del Sol



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.pt