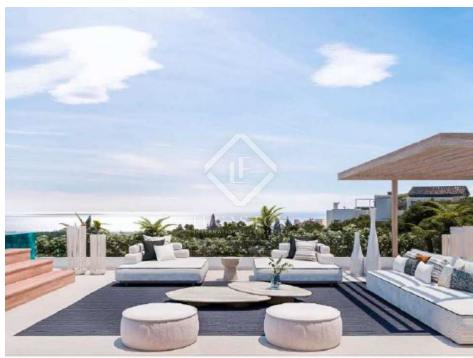
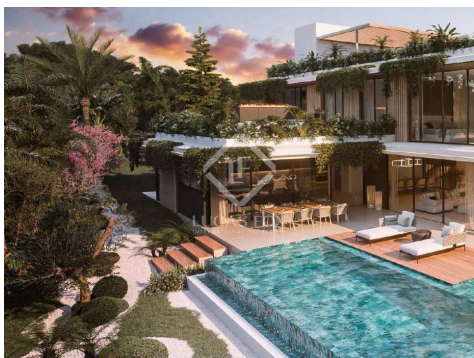


5.750.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Nova construção Quartos with 370m<sup>2</sup> terraço à venda em Sierra Blanca

Spain » Costa del Sol » Marbella » Sierra Blanca » 29602

4	357m <sup>2</sup>	1.157m <sup>2</sup>	370m <sup>2</sup>
Quartos	Plano	area do terreno	Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.pt • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spain

5.750.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Nova construção Quartos with 370m<sup>2</sup> terraço à venda em Sierra Blanca

Spain » Costa del Sol » Marbella » Sierra Blanca » 29602

4 Quartos    357m<sup>2</sup> Plano    1.157m<sup>2</sup> area do terreno    370m<sup>2</sup> Terraço

### DESCRIÇÃO

**Esta villa apresenta a melhor arquitetura, design com recursos de luxo, os mais altos padrões de qualidade e detalhes e tecnologia avançada, tudo combinado para criar uma casa verdadeiramente sofisticada.**

As villas deste novo empreendimento apresentam áreas de estar em plano aberto em estilo contemporâneo e cozinhas lindamente projetadas, suítes master espaçosas com closets e banheiros, terraços e áreas de piscina de estilo moderno com a presença encantadora de jardins verdejantes e pedras maciças. paredes.

As propriedades oferecem ainda uma garagem dupla e uma cave ampla com luz natural que são ideais como zonas de lazer.

Situado na localização privilegiada de Marbella, The Collection é o primeiro empreendimento de casas novas em Camoján em anos que se destaca pelo estilo de vida único que essas casas oferecem.

Para maiores informações entre em contato conosco.



[lucasfox.pt/go/mrb40773](https://lucasfox.pt/go/mrb40773)

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Piscina, Jardim, Private garage, Ginásio, Pavimento de mármore, Luz natural, Sistema domótico, Segurança, Próximo de escolas internacionais, Painéis solares, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Interior, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Condomínio fechado, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 637 996 636 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spain

5.750.000 € Casa / Vila - Venda

# Casa / vila Nova construção Quartos with 370m<sup>2</sup> terraço à venda em Sierra Blanca

Spain » Costa del Sol » Marbella » Sierra Blanca » 29602

**4** Quartos    **357m<sup>2</sup>** Plano    **1.157m<sup>2</sup>** area do terreno    **370m<sup>2</sup>** Terraço

VIVIENDA 5 - Planta Baja



**THE COLLECTION**  
CONDOMINIO RESIDENCIAL

**VIVIENDA 5 - Planta Baja**

PLANO SITUACION

**SUPERFICIES CONSTRUIDAS**

Planta Baja	313,40 m <sup>2</sup>
Escaleras/Plataformas/Áreas Exteriores	48,34 m <sup>2</sup>
Terreno Construido	361,74 m <sup>2</sup>
Total	361,74 m <sup>2</sup>

**SUPERFICIES PARCELA**

Parcela	79,94 m <sup>2</sup>
Total	840,18 m <sup>2</sup>

**SUPERFICIES ÚTILES**

Planta Baja	313,40 m <sup>2</sup>
Exteriores	179,34 m <sup>2</sup>
Total	492,74 m <sup>2</sup>

VIVIENDA 5 - Planta Alta



**THE COLLECTION**  
CONDOMINIO RESIDENCIAL

**VIVIENDA 5 - Planta Alta**

PLANO SITUACION

**SUPERFICIES CONSTRUIDAS**

Planta Alta	143,23 m <sup>2</sup>
Escaleras/Plataformas/Áreas Exteriores	12,47 m <sup>2</sup>
Terreno Construido	155,70 m <sup>2</sup>
Total	211,17 m <sup>2</sup>

**SUPERFICIES PARCELA**

Parcela	79,94 m <sup>2</sup>
Total	840,18 m <sup>2</sup>

**SUPERFICIES ÚTILES**

Planta Alta	143,23 m <sup>2</sup>
Exteriores	49,34 m <sup>2</sup>
Total	192,57 m <sup>2</sup>

VIVIENDA 5 - Solarium



**THE COLLECTION**  
CONDOMINIO RESIDENCIAL

**VIVIENDA 5 - Solarium**

PLANO SITUACION

**SUPERFICIES CONSTRUIDAS**

Planta Solarium	122,00 m <sup>2</sup>
Escaleras/Plataformas/Áreas Exteriores	141,03 m <sup>2</sup>
Terreno Construido	139,79 m <sup>2</sup>
Total	139,79 m <sup>2</sup>

**SUPERFICIES PARCELA**

Parcela	79,94 m <sup>2</sup>
Total	840,18 m <sup>2</sup>

**SUPERFICIES ÚTILES**

Planta Solarium	122,00 m <sup>2</sup>
Exteriores	17,05 m <sup>2</sup>
Total	139,05 m <sup>2</sup>

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.pt • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spain